**ДОГОВОР**

**уступки прав требований**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Санкт-Петербург | “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. |
|  |  |

**Конкурсный управляющий ООО «Технократ»** (ОГРН 1167847408332/ИНН 7816341054, адрес: 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, д.8, корп. 1, лит. Б, пом. 32-Н), **Симакова Алла Сергеевна**, действующая на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.06.2019 г. (рез. часть опубликована 30.05.2019) по делу № А56-24535/2019, именуемая в дальнейшем «Первоначальный кредитор (цедент)», с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**именуем\_\_\_ в дальнейшем «Новый кредитор (цессионарий)», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
2. По настоящему Договору, заключенному по итогам торгов (протокол N \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.), Первоначальный кредитор (цедент) обязуется передать Новому кредитору (цессионарию) дебиторскую задолженность (права требования) к третьим лицам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору.
   1. Права (требования) Первоначального кредитора (цедента) к третьим лицам на дату подписания настоящего Договора включает сумму основного долга в размере 25248940,42руб.

1.3. Права (требования) Первоначального кредитора (цедента) переходят к Новому кредитору (цессионарию) в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Договора.

1.4. Права (требования) переходят от Первоначального кредитора (цедента) к Новому кредитору (цессионарию) после оплаты в полном объеме с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

**2. ЦЕНА УСТУПАЕМЫХ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. В счет оплаты уступаемого права (требования) Новый кредитор (цессионарий) обязуется уплатить Первоначальному кредитору (цеденту) сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение 30 (тридцати) дней с дня подписания настоящего Договора посредством зачисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

2.2. Сумма, указанная в п. 2.1 настоящего Договора, уплачивается в полном объеме посредством зачисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

2.3. Все расчеты по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

3.5. Обязательства Нового кредитора (цессионария) по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Первоначальный кредитор (цедент) обязан:

3.1.1. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты по Договору уступки прав требований передать Новому кредитору (цессионарию) все документы, удостоверяющие уступаемые права (требования);

3.1.2. Передать права требования свободными от прав третьих лиц.

3.1.3. Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым Первоначальным кредитором (цедентом) и Новым кредитором (цессионарием), оформляемым в соответствии с законодательством Российской Федерации и являющимся неотъемлемой частью Договора уступки прав требований.

3.2. Новый кредитор (цессионарий) обязан:

3.2.1. Принять документы, подтверждающие права требования к третьим лицам в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.2. Произвести оплату в полном объеме за приобретаемые права требования в течение тридцати дней с дня подписания настоящего договора посредством зачисления денежных средств на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

3.2.3. Осуществить письменное уведомление третьих лиц о состоявшемся переходе прав требований к Новому кредитору (цессионарию).

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего соглашения стороны несут ответственность по действующему законодательству Российской Федерации.
2. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами, принятых на себя обязательств по нему.
   2. Если какое-либо из положений настоящего Договора является или становится недействительным, это не окажет влияния на юридическую действительность Договора. Любое такое недействительное положение должно быть исправлено путем заключения Сторонами нового договора или дополнительного соглашения к Договору, и должно максимально возможно сохранить первоначальные намерения Сторон.
   3. Уведомления и другие виды сообщений и корреспонденции будут считаться действительными, если они сделаны в письменной форме при доставке нарочным под расписку или направлены заказной почтой по адресам, указанным в настоящем Договоре.
   4. Все изменения и дополнения, оформленные Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору, являются его неотъемлемой и составной частью и прилагаются к нему, если они составлены в письменной форме, подписаны сторонами.
   5. Во всем ином, что не урегулировано в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.
   6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
2. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Первоначальный кредитор (цедент)**  **ООО «Технократ»**  ИНН/КПП 7816341054/781601001  ОГРН 1167847408332  192236, г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, д.8, корпус 1 ЛИТ Б, Помещение 32-Н  **Банковские реквизиты:**  р/сч № 40702810604000002011  в Филиале «Санкт-Петербургский»  АО «Банк ДОМ.РФ»,  БИК 044030855,  к/сч. № 30101810900000000855  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Симакова А.С. /** | **Новый кредитор (цессионарий)** |

**Приложение № 1**

**к Договору уступки прав требований**

**Состав, характеристика дебиторской задолженности** **(прав требований) стоимостью 25248940,42 (двадцать пять миллионов двести сорок восемь тысяч девятьсот сорок) рублей 42 копейки:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора | Сумма задолженности, (размер требований), руб. | Рыночная стоимость права требования, руб. |
|  | ООО "АНДЕРКОМ" | 88 578,00 | 9 817,45 |
|  | ООО "БАЛТОПТТОРГ" | 2 805,67 | 310,96 |
|  | ИП Баранецкая Тамара Вадимовна | 770,00 | 85,34 |
|  | ООО "БС-ГРУПП" | 37 454,40 | 4 151,22 |
|  | АО "ВМЗ" | 28 504,43 | 3 159,26 |
|  | ПАО "ВЫМПЕЛКОМ" | 3 638,33 | 403,25 |
|  | ООО "ГАТЧИНА ВТОРМЕТ" | 0,80 | 0,09 |
|  | ООО "ГК "РУСИТ" | 148,00 | 16,40 |
|  | ООО "ГУТ СПБ" | 231,77 | 25,69 |
|  | ООО "ЖИЛСТРОЙ" | 152 064,00 | 16 853,86 |
|  | ООО "ИК "КРАНСТРОЙ" | 390 429,50 | 43 272,87 |
|  | ООО "КРАФТ ГРУПП" | 10 762,27 | 1 192,83 |
|  | ООО "МАСЛА И СМАЗКИ" | 328,00 | 36,35 |
|  | ООО "МИНИМАКС" | 7 370,53 | 816,91 |
|  | ООО "МЦФЭР-ПРЕСС" | 2 178,00 | 241,40 |
|  | ООО "НЕСТЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" | 20,23 | 2,24 |
|  | ООО "НК-РЕСУРС" | 160 000,00 | 17 733,44 |
|  | ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АНКЕР" | 15 300 578,20 | 1 695 824,42 |
|  | ООО «Оператор скоростных автомагистралей – Север» | 5 000,00 | 554,17 |
|  | ООО "ОРЦ" | 27 000,00 | 2 992,52 |
|  | ООО "РЕГИОНЛЕСЭКСПОРТ" | 13 800,00 | 1 529,51 |
|  | ООО "РЕГИОНТРАНС" | 23 452,50 | 2 599,33 |
|  | ООО "РЕЗИНОВЫЙ ВЫБОР" | 271,02 | 30,04 |
|  | ООО "РЕПРОМ" | 2 507,50 | 277,92 |
|  | ООО "СЗСК" | 475 649,24 | 52 718,11 |
|  | ООО "СИЛОВЫЕ ЛИНИИ" | 333 158,25 | 36 925,26 |
|  | ООО "СК "СЕВЕРО-ЗАПАД" | 101 141,39 | 11 209,91 |
|  | ООО "СП "ПСЖ РУС ИНВЕСТ" | 949 873,66 | 105 278,31 |
|  | ООО "СПК-А" | 35 433,01 | 3 927,18 |
|  | ООО "СПК-А" | 7 080 611,24 | 784 772,53 |
|  | ООО "СТРОЙМЕТИЗ" | 680,00 | 75,37 |
|  | ООО "ТД ВЕЛЛМАРТ" | 0,48 | 0,05 |
|  | ООО "ТД "ИНГМАР" | 8 382,00 | 929,01 |
|  | ООО "ТЕХРЕСУРС" | 9,92 | 1,10 |
|  | ООО "ФАВОРИТ-КОМПЛЕКТ" | 1 954,81 | 216,66 |
|  | Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Банк ДОМ.РФ» | 2 000 | 221,67 |
|  | ООО "ФИМТЕК" | 1 598,80 | 177,16 |
|  | ООО "ЯРУС" | 554,80 | 61,49 |
|  | **Итого** | **25 248 940,42** | **2 798 441,28** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Первоначальный кредитор (цедент)**  **ООО «Технократ»**  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Симакова А.С. /** | **Новый кредитор (цессионарий)** |