

## Объявление о проведении торгов

<b>№ сообщения</b>	4461328
<b>Дата публикации</b>	06.12.2019

### Должник

<b>Наименование должника</b>	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОССТРОЙ-17"
<b>Адрес</b>	КАЛУЖСКАЯ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ, ПОКРОВСКОЕ, 3
<b>ОГРН</b>	1056900122718
<b>ИНН</b>	6901084134
<b>№ дела</b>	A23-7425/2016

### Кем опубликовано

<b>Организатор торгов</b>	ООО "САЦ"
---------------------------	-----------

### Публикуемые сведения

<b>Вид торгов:</b>	Открытый аукцион
<b>Дата и время начала подачи заявок:</b>	09.12.2019 10:00
<b>Дата и время окончания подачи заявок:</b>	22.01.2020 18:00
<b>Правила подачи заявок:</b>	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов.
<b>Дата и время торгов:</b>	28.01.2020 14:00
<b>Форма подачи предложения о цене:</b>	Закрытая
<b>Место проведения:</b>	"Ru-Trade24"

### Текст:

Решением Арбитражного суда Калужской области от 13 августа 2018 года по делу №А23-7425/2016 Акционерное общество «Мосстрой-17» (ОГРН 1056900122718, ИНН 6901084134, адрес 249135, Калужская область, Перемышльский район, д. Покровское, д. 3), признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев до 13.02.2019, конкурсным управляющим утвержден Родюшкин Илья Сергеевич (ИНН 026825774190, СНИЛС 077-514-734 86, рег. номер в Росреестре 9370) - член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная столица» (ИНН 7813175754; ОГРН 1027806876173; 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"), адрес для корреспонденции: 123317, Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1. Судебное заседание по рассмотрению вопроса о продлении или завершении конкурсного производства назначено на 17.04.2020 года на 15 час. 10 мин. в помещении Арбитражного суда Калужской области по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д.90, зал №5.

Организатор торгов ООО «Специализированный Аукционный центр» (ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 259, литер Д, оф. 108; sac@list.ru; тел. 89154442205; далее - Организатор торгов) сообщает о проведении 28.01.2020 г. в 14:00 открытых торгов в форме аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества должника АО «Мосстрой-17» в следующем составе:

Лот № 1: 4 нежилых помещения общей площадью 526,90 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д.38, корп.1, а именно:

1. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 113,4 кв.м, этаж 1 - помещение VIII, кадастровый номер: 77:05:0007007:5387;
2. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 117,60 кв.м, этаж 1 - помещение V, кадастровый номер: 77:05:0007007:5384;
3. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 131,20 кв.м, этаж 1 - помещение VI, кадастровый номер: 77:05:0007007:5385;
4. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 164,70 кв.м, этаж 1 - помещение II, кадастровый номер: 77:05:0007007:5381.

Начальная цена продажи лота № 1 составляет 70 000 000,00 руб.

Лот № 2: 19 единиц спецтехники, а именно:

1. Бульдозер CATERPILLAR D6K XL, г.в. 2012, г.н. 7963 KP 40, инв. № 00001142, VIN: CAT00D6KQVFBH02596;
2. Бульдозер KOMATSU D39EX-22, г.в. 2012, г.н. 7962 KP 40, инв. № 00001234, Зав. №: 3789;
3. Погрузчик фронтальный АМКОДОР-332В, г.в. 2007 г.в., г.н. 7619 KP 40, инв. № 00001259, VIN: Y3A333B12071461;
4. Погрузчик фронтальный АМКОДОР-333В, г.в. 2013, г.н. 7618 KP 40, инв. № 00000306, VIN: Y332B0000130426;
5. Телескопический подъемник Manitou Maniscopic MT 625 T COMFORT с ковшом CBR 730 L 1850, г.в. 2011, г.н. 7961 KP, инв. № 40

- 00001088, Зав. №598304;  
 6. Коммунальная уборочная машина МТЗ-82 МК-ПТР, г.в. 2011, г.н. 7620 КР, инв. № 40 00001037, Зав. № 808115078МАА03112517;  
 7. Каток дорожный RV-9-DS-01, г.в. 2012, г.н. 7964 КР 40, инв. № 00001139, Зав. № 4(10.11.11,10.01.12);  
 8. Экскаватор гусеничный Hyundai R210NLC-7A, г.в. 2011, г.н. 7613 КР 40, инв. № 00001017, VIN: HH1HM613CB0000204;  
 9. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330-3, г.в. 2008, г.н. 7617 КР 40, инв. № 00001165, VIN: HCM1V700P0055890;  
 10. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330LC-3G, г.в. 2011, г.н. 7616 КР 40, инв. № 00001206, VIN: HCMBWA00K00031802;  
 11. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330LC-3G, г.в. 2012, г.н. 7614 КР 40, инв. № 00001033, VIN: HCMBWA00A00031921;  
 12. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX180LCN-3, г.в. 2013, г.н. 7968 КР 40, инв. № 00001222, VIN: HCM 1T200L00011728;  
 13. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX 180LCN-3, г.в. 2013, г.н. 7615 КР 40, инв. № 00001204, VIN: HCM 1T200A0011730;  
 14. Экскаватор гусеничный DOOSAN DX300LCA, г.в. 2011, г.н. 7967 КР 40, инв. № 00001233, VIN: DHKCECAOCB0005250;  
 15. Грунтовый каток SAKAI SV512TF-E, г.в. 2012 г.в., г.н. 40 КР 7966, инв. № 00001232, Зав. №: VSV18T-20677J;  
 16. Пескоразбрасывающая поливомоечная машина КО806 на шасси КАМАЗ-43253-НЗ, г.в. 2013, г.н. Т 781 ЕТ 77, инв. № 00001344, VIN: X5H80600HD0000685;  
 17. Универсальная комбинированная машина КО-806 на шасси КАМАЗ-43253-НЗ, г.в. 2013 г.в., г.н. О 532 УА 77, инв. № 00001309, VIN: X5H80600HD0000609;  
 18. Машина с поливомоечным, плужным и щеточным оборудованием КО 806-21 на шасси МАЗ-5337А2, г.в. 2010, г.н. Н 497 ЕМ 197, инв. № 00001014, VIN: X5H806213 А0000157;  
 19. Прицеп, оборудование поливомоечное ОПМ 3,5, г.в. 2011, г.н. 7965 40 КР 37, инв. № 00001039, зав. №: 899;  
 Начальная цена продажи лота № 2 составляет 41 646 856,00 руб.

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.

Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов.

Ознакомление с документами, подтверждающими право собственности, и иными сведениями об имуществе, а также с самим имуществом должника осуществляется в течение срока и времени для приема заявок по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д.38, корп.1, предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов.

Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://ru-trade24.ru> в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО «Ру-Трейд».

Дата и время начала приема заявок: 09.12.2019 в 10:00 (здесь и далее время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 22.01.2020 в 18:00.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион (победителем аукциона) признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов - 28.01.2020 в 14:00. на сайте <http://ru-trade24.ru> и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20 (двадцать) процентов начальной цены продажи имущества.

Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: получатель АО «Мосстрой-17» ИНН 6901084134 КПП 401501001 р/с 40702810800010032846 в АКБ «Пересвет» (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества АО «Мосстрой-17» (указать номер торгов на ЭТП и номер лота); без НДС». Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: получатель АО «Мосстрой-17» ИНН 6901084134 КПП 401501001 р/с 40702810900010035222 в АКБ «Пересвет» (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	4 нежилых помещения общей площадью 526,90 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д.38, корп.1, а именно: 1. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 113,4 кв.м, этаж 1 -	70 000 000,00	-	20,00 %	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

	<p>помещение VIII, кадастровый номер: 77:05:0007007:5387; 2. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 117,60 кв.м, этаж 1 - помещение V, кадастровый номер: 77:05:0007007:5384; 3. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 131,20 кв.м, этаж 1 - помещение VI, кадастровый номер: 77:05:0007007:5385; 4. Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 164,70 кв.м, этаж 1 - помещение II, кадастровый номер: 77:05:0007007:5381.</p>				
2	<p>19 единиц спецтехники, а именно 1. Бульдозер CATERPILLAR D6K XL, г.в. 2012, г.н. 7963 КР 40, инв. № 00001142, VIN: CAT00D6KVFBH02596; 2. Бульдозер KOMATSU D39EX-22, г.в. 2012, г.н. 7962 КР 40, инв. № 00001234, Зав. №: 3789; 3. Погрузчик фронтальный АМКОДОР-332В, г.в. 2007 г.в., г.н. 7619 КР 40, инв. № 00001259, VIN: Y3A333B12071461; 4. Погрузчик фронтальный АМКОДОР-333В, г.в. 2013, г.н. 7618 КР 40, инв. № 00000306, VIN: Y332B0000130426; 5. Телескопический подъемник Manitou Maniscopic MT 625 T COMFORT с ковшом CBR 730 L 1850, г.в. 2011, г.н. 7961 КР, инв. № 40 00001088, Зав. №598304; 6. Коммунальная уборочная машина МТЗ-82 МК-РТР, г.в. 2011, г.н. 7620 КР, инв. № 40 00001037, Зав. № 808115078МАО3112517; 7. Каток дорожный RV- 9-DS-01, г.в. 2012, г.н. 7964 КР 40, инв. № 00001139, Зав. № 4(10.11.11,10.01.12); 8. Экскаватор гусеничный Hyundai R210NLC-7A, г.в. 2011, г.н. 7613 КР 40, инв. № 00001017, VIN: HN1HM613CB0000204; 9. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330-3, г.в. 2008, г.н. 7617 КР 40, инв. № 00001165, VIN: HSM1V700P0055890;</p>	41 646 856,00	-	20,00 %	Специализированная техника

10. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330LC-3G, г.в. 2011, г.н. 7616 КР 40, инв. № 00001206, VIN: HСMBWA00K00031802;

11. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX330LC-3G, г.в. 2012, г.н. 7614 КР 40, инв. № 00001033, VIN: HСMBWA00A00031921;

12. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX180LCN-3, г.в. 2013, г.н. 7968 КР 40, инв. № 00001222, VIN: HСM 1T200L00011728;

13. Экскаватор гусеничный Hitachi ZX 180LCN-3, г.в. 2013, г.н. 7615 КР 40, инв. № 00001204, VIN: HСM 1T200A0011730;

14. Экскаватор гусеничный DOOSAN DX300LCA, г.в. 2011, г.н. 7967 КР 40, инв. № 00001233, VIN: DНKCECAOCB0005250;

15. Грунтовой каток SAKAI SV512TF-E, г.в. 2012 г.в., г.н. 40 КР 7966, инв. № 00001232, Зав. №: VSV18T-20677J;

16. Пескоразбрасывающая поливомоечная машина КО806 на шасси КАМАЗ-43253-Н3, г.в. 2013, г.н. Т 781 ЕТ 77, инв. № 00001344, VIN: Х5Н80600НD0000685;

17. Универсальная комбинированная машина КО-806 на шасси КАМАЗ-43253-Н3, г.в. 2013 г.в., г.н. О 532 УА 77, инв. № 00001309, VIN: Х5Н80600НD0000609;

18. Машина с поливомоечным, плужным и щеточным оборудованием КО 806-21 на шасси МАЗ-5337А2, г.в. 2010, г.н. Н 497 ЕМ 197, инв. № 00001014, VIN: Х5Н806213 А0000157;

19. Прицеп, оборудование поливомоечное ОПМ 3,5, г.в. 2011, г.н. 7965 40 КР 37, инв. № 00001039, зав. №: 899.

**Дополнительная информация:**

Обеспечение сохранности предмета залога возложено на конкурсного управляющего АО "Мосстрой-17"

## Прикрепленные документы

- [Проект ДКП Недвижимого имущества.docx](#)
- [Проект ДКП Спецтехники.doc](#)
- [Проекта договора о задатке.docx](#)

