

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	4375130
Дата публикации	14.11.2019
Должник	
Наименование должника	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРСТРОЙГРУПП"
Адрес	МОСКВА, СМОЛЬНАЯ, 2
ОГРН	1117746124550
ИНН	7743809073
№ дела	A40-77501/2016 175-1155
Кем опубликовано	
Организатор торгов	ООО "САЦ"
Публикуемые сведения	
Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	02.12.2019 11:00
Дата и время окончания подачи заявок:	20.12.2019 11:00
Правила подачи заявок:	Начало приема заявок – 02.12.2019 с 11 час. 00 мин. (мск). Сокращение: календарный день – к/день. Длительность каждого периода торгов посредством публичного предложения составляет 3 к/дня, с первого по четвертый период снижение цены продажи имущества происходит каждые 3 к/дня на 20% от начальной продажной цены на повторных торгах, на пятом периоде до достижения минимальной цены. Мин. цена продажи Лотов составляет: Лот 1 – 1 000 руб., Лот №2 – 1 000 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.
Дата и время торгов:	02.12.2019 11:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	"Ru-Trade24"
Текст:	
ООО «САЦ» (ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 259, литер Д, оф108, (8-903-749-44-05, sac@list.ru) далее - ОТ), действующее на осн. договора поручения с ОАО «ЦентрСтройГрупп» (ОГРН 1117746124550; ИНН 7743809073, КПП 774301001 адрес: 125493, г. Москва, ул. Смольная, д. 2, далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Аглинишке Светланы Анатольевны, (рег. № 15613, ИНН 771503381703, СНИЛС 028-446-053 52, адрес: г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, 15 стр. 1, далее - КУ) - член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"), действующей на осн. Решения от 06.06.2017 Арбитражного суда города Москвы по делу А40-77501/2016, сообщает несостоявшихся повторных торгах, назначенных на 29.10.2019 г. на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» по адресу в сети Интернет: http://ru-trade24.ru/ (далее – ЭП), по причине отсутствия заявок. ОТ сообщает о проведении электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Торги) на ЭП. Нач. цена НДС не облагается. Продаже на Торгах подлежит след. имущество (далее – Лот, Имущество): Лот №1: Дебиторская задолженность к ООО «С-Групп» (ОГРН: 1107746509452, ИНН: 7743784774, 125493, г.Москва, ул. Смольная, дом 2 в размере 121 786 095,29 руб. основания возникновения: Договор займа №3 от 12.07.2011 г, договор займа №4 от 12.09.2011 г, договор займа №5 от 24.01.2012 г, договор займа №6 от 15.02.2012 г, договор займа №7 от 02.07.2012 г, договор займа №8 от 05.09.2013 г заключенные между ОАО «ЦСГ» и ООО «С-Групп». Нач. цена Лота №1 – 109 607 485,76 руб.; Лот №2: Дебиторская задолженность ОАО «ДПИИ «Гипродорнии» ОГРН 1037700073971, ИНН 7712000109, 125493, г. Москва, ул. Смольная, д. 2 в размере 288 514 348,54 руб. основания возникновения: Определение Арбитражного суда г. Москвы от 22.02.2018 г., Определение Арбитражного суда г. Москвы от 17.10.2018 г., Определение Арбитражного суда г. Москвы от 31.01.2019 г.; Определение Арбитражного суда г. Москвы от 09.04.2019 г. Нач. цена Лота №2 – 259 662 913,69 руб. Ознакомление с Лотом осущ. по раб. дням в течение срока представления заявок по предв. договоренности, тел. 8 903 978 66 05 Дмитрий. Начало приема заявок – 02.12.2019 с 11 час. 00 мин. (мск). Сокращение: календарный день – к/день. Длительность каждого периода торгов посредством публичного предложения составляет 3 к/дня, с первого по четвертый период снижение цены продажи имущества происходит каждые 3 к/дня на 20% от начальной продажной цены на повторных торгах, на пятом периоде до достижения минимальной цены. Мин. цена продажи Лотов составляет: Лот 1 – 1 000 руб., Лот №2 – 1 000 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленной для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующий период проведения Торгов. Получатель – ОАО	

«ЦСГ»: ИНН/КПП 7743809073/774301001, р/с 40702810800903011419, в АО "БАНК ДОМ.РФ", к/с 30101 8103 4525 0000266 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525266. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на ЭП в форме электрон. документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) вып. из ЕГРЮЛ (для юр. лица), вып. из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на рус. язык док-ов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего гос-ва (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспорт. данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер тел., адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СПО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем Торгов (далее - ПТ) признается участник, предоставивший в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предл. о цене Лота, кот. не ниже нач. цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предл. других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предл. о цене Лота, ПТ, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предл. о цене Лота, ПТ признается участник, который первым представил в установленный срок заявку. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: № р/с 40702810700000001419, в АО "БАНК ДОМ.РФ", к/с 30101 8103 4525 0000266 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525266.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Дебиторская задолженность к ООО «С-Групп» (ОГРН: 1107746509452, ИНН: 7743784774, 125493, г.Москва, ул. Смольная, дом 2 в размере 121 786 095,29 руб. основания возникновения: Договор займа №3 от 12.07.2011 г, договор займа №4 от 12.09.2011 г, договор займа №5 от 24.01.2012 г, договор займа №6 от 15.02.2012 г, договор займа №7 от 02.07.2012 г, договор займа №8 от 05.09.2013 г заключенные между ОАО «ЦСГ» и ООО «С-Групп».	109 607 485,76	20,00 %	10,00 %	Начало приема заявок – 02.12.2019 с 11 час. 00 мин. (мск). Сокращение: календарный день – к/день. Лот №1-109 607 485,76 руб. 02.12.2019-05.12.2019 -109 607 485,76 руб. 05.12.19-08.12.2019 – 87 685 988,61 руб. 08.12.2019-11.12.2019 -65 764 491,46 руб. 11.12.2019-14.12.2019 – 43 842 994,31 руб. 14.12.2019-17.12.2019 – 21 921 497,16 руб. 17.12.2019-20.12.2019 -1 000,00 руб.	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
2	Дебиторская задолженность ОАО «ДПИИ «Гипродорнии» ОГРН 1037700073971, ИНН 7712000109, 125493, г. Москва, ул. Смольная, д. 2 в размере 288 514 348,54 руб. основания возникновения: Определение Арбитражного суда г. Москвы от 22.02.2018 г., Определение Арбитражного суда г. Москвы от 17.10.2018 г., Определение Арбитражного суда г. Москвы от 31.01.2019 г.; Определение Арбитражного	259 662 913,69	20,00 %	10,00 %	Начало приема заявок – 02.12.2019 с 11 час. 00 мин. (мск). Сокращение: календарный день – к/день. Лот №2-259 662 913,69 руб. 02.12.2019-05.12.2019 -259 662 913,69 руб. 05.12.19-08.12.2019 – 207 730 330,95 руб. 08.12.2019-11.12.2019 -155 797 748,21 руб. 11.12.2019-14.12.2019 – 103 865 165,47 руб. 14.12.2019-17.12.2019 – 51 932 582,74 руб. 17.12.2019-20.12.2019 -1	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

суда г. Москвы от
09.04.2019 г.

000,00 руб.

Дополнительная информация:

Ознакомление с Лотом осущ. по раб. дням в течение срока представления заявок по предв. договоренности, тел. 8 903 978 66 05 Дмитрий.

Прикреплённые файлы

- [Договор задатка ОАО ЦСГ.doc](#)
- [Проект_договора купли-продажи ОАО ЦСГ.doc](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)