

1	Данные об арбитражном управляющем:	
	ФИО а/у	Лазаренко Леонид Евгеньевич
	СРО а/у	Ассоциация Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие»
	Адрес а/у	123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1
	СНИЛС а/у	028-519-677 81
	ИНН а/у	575300206560
	Тел., факс, e-mail	milyavski_ay@mail.ru
2	Данные о должнике:	
	Наименование должника	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Бережная стройка»
	Юр. адрес Должника	109431, г.Москва, ул.Привольная, д.70
	Почт. адрес должника	123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1
	ИНН/КПП Должника	7721705970
	ОГРН Должника	1107746848110
	Тип документа: Определением, Решением и т.д.	Решением
	Наименование суда	Арбитражный суд города Москвы
	Дело о банкротстве №	А40-941/2017-175-1Б
	Дата вынесенного судебного акта	25.10.2017
	Тел., факс, e-mail	milyavski_ay@mail.ru
3	Данные об организаторе торгов:	
	Наименование	ООО «Инфотек»
	Юр. адрес	123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 43
	Почт. адрес	123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 43
	ИНН/КПП	7703769610 / 770301001
	ОГРН	1127746437830
	Тел., факс, e-mail	ot.infotek@gmail.com

Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1 , 2 , 3

Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве

Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:

- о введении наблюдения
- о введении финансового оздоровления
- о введении внешнего управления
- о прекращении производства по делу о банкротстве
- об утверждении, отстранении, освобождении А/У
- о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства
- постановления судов об отмене или изменении указанных актов
- о проведении собрания кредиторов
- об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства
- о проведении торгов
- о результатах проведения торгов
- о передаче обязательств банка перед ФЛ
- об иных сведениях

Содержание сообщения:

Организатор торгов - ООО «Инфотек» (ИНН 7703769610, КПП 770301001, ОГРН 1127746437830, адрес: 123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 43; тел. 8(916) 324-90-27; эл.почта ot.infotek@gmail.com) по продаже имущества принадлежащего ООО «СК «Бережная Стройка» (Решением Арбитражного суда города Москвы от 25.10.2017 по делу №А40-941/2017-175-1Б Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Бережная Стройка» (ОГРН 1107746848110, ИНН 7721705970, КПП 770301001; 109431, г.Москва, ул.Привольная, д.70) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Лазаренко Леонид Евгеньевич (ИНН 575300206560; СНИЛС 028-519-677 81, рег. № 2822) – член Ассоциации Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие» (ОГРН 1025700780071, ИНН 5752030226; 302004, Орловская область, г. Орел, ул. 3-я Курская, д.15, помещение 6, оф. 14). Адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1) сообщает о проведении открытых торгов по продаже имущества должника.

Торги проводятся в форме открытого аукциона по составу участников аукциона с открытой формой подачи предложений о цене путем повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота.

Торги состоятся 16.12.2019 в 14 часов 00 минут. Здесь и далее время московское.

Торги проводятся на электронной торговой площадке «Ру-Трейд», размещенной в сети интернет по адресу: <http://www.ru-trade24.ru/>.

Реализации подлежат:

Лот №1 – Земельный участок, кадастровый номер: 50:20:0070104:58, назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1470 кв. м. Адрес: Московская обл., Одинцовский р-н, адм.пос.Дубки, с.Акулово, (уч. 94/1), ул.Школьная, д.96. Начальная цена - 6 174 000,00 руб.

Лот № 2 - Машино-место № 6054, назначение нежилое, общ.пл. 17,8 кв.м., этаж 6, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер: 77:02:0003002:1532. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 3 - Товарный знак «Форвард» № 527200, дата истечения срока действия исключительного права: 22.03.2023. Начальная цена - 71 000,00 руб. Вышеуказанное имущество (Лоты №№ 1-3) свободно от залога.

Лот № 4 – Машино-место № 6026, назначение нежилое, общ.пл. 17,7 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 66, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер: 77:02:0003002:1542. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 5 - Машино-место № 6027, назначение нежилое, общ.пл. 17 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 67, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1541. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 6 - Машино-место № 6030, назначение нежилое, общ.пл. 17,7 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 70, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1540. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 7 - Машино-место № 6031, назначение нежилое, общ.пл. 18,1 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 71, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1539. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 8 - Машино-место № 6034, назначение нежилое, общ.пл. 16,7 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 74, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1536. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 9 - Машино-место № 6036, назначение нежилое, общ.пл. 16,6 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 76, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1534. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 10 - Машино-место № 6037, назначение нежилое, общ.пл. 17,9 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 77, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1533. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 11 - Машино-место № 6042, назначение нежилое, общ.пл. 17,8 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 82, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1530. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 12 - Машино-место № 6044, назначение нежилое, общ.пл. 16,8 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 84, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1545. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 13 - Машино-место № 6053, назначение нежилое, общ.пл. 16,7 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 44, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1529. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 14 - Машино-место № 6060, назначение нежилое, общ.пл. 17,1 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 51, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1525. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 15 - Машино-место № 6066, назначение нежилое, общ.пл. 17,9 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 57, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1528. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 16 - Машино-место № 6068, назначение нежилое, общ.пл. 17,8 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 59, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1526. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 17 - Машино-место № 6069, назначение нежилое, общ.пл. 16,4 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 60, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1544. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Лот № 18 - Машино-место № 6070, назначение нежилое, общ.пл. 16,6 кв.м., этаж 6, помещение 1-комната 61, адрес: г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д.79Д. Кадастровый номер:77:02:0003002:1543. Начальная цена - 741 000,00 руб.

Имущество (Лоты №№ 4-18) находится в залоге у конкурсного кредитора АО «Банк ДОМ.РФ».

Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 10 час. 00 мин. 11.11.2019 по 12 час. 00 мин. 13.12.2019 по адресу: <http://www.ru-trade24.ru/>. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 16.12.2019 по адресу электронной торговой площадки: <http://www.ru-trade24.ru/>

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о задатке. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Размер задатка и сроки внесения: 10% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «СК «Бережная Стройка» за лот №__», без НДС».

К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата имущества, свободного от залога, производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ООО «СК «Бережная Стройка» (ИНН 7721705970, р/с № 40702810100900005843 в АО «Банк ДОМ.РФ», г. Москва, кор/сч. 30101810345250000266, БИК 044525266, КПП 770401001) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

Оплата имущества, находящегося в залоге у АО «Банк ДОМ.РФ» производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ООО «СК «Бережная Стройка» (ИНН 7721705970, р/с № 40702810100013015843 в АО «Банк ДОМ.РФ», г. Москва, кор/сч. 30101810345250000266, БИК 044525266, КПП 770401001) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

В случае отсутствия полной оплаты по договору купли-продажи в течение 30 дней с даты заключения договора, внесенный задаток покупателю не возвращается.

Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения. К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

Гарантирую оплату счета по реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: АО «КОММЕРСАНТЬ»

ОГРН 1027700204751 ИНН 7707120552 КПП 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 БИК 044525700 ОКАТО 45286585000

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)

Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.

Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации. В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления, ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.

Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).

Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:

- 1 при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
- 2 при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
- 3 при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе;
- 4 при неоплате услуг Издателя.

Заказчик: Лазаренко Леонид Евгеньевич

ФИО, должность


подпись

М.П.