Организатор торгов ООО «Инфотек» (ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610, 123557, г. Москва, переулок Б. Тишинский, д.43, ot.infotek@gmail.com, 8(916)324-90-27) сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Бетиар-22» (ИНН 7723076685, ОГРН 1027739764381, адрес: 115088, г. Москва, ул. Южнопортовая, д.26), конкурсный управляющий Куликов Евгений Александрович (ИНН 381003502810, СНИЛС 056-132-422 28, адрес для направления корреспонденции: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр.1, e-mail: au.betiar-22@mail.ru), член союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес:194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, 15 лит. А), действующий на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 07.02.2019 по делу А40-51649/2014-174-58).

Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок с которого начинается прием заявок) с 28.10.2019. Срок окончания предоставления заявок – последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения), либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде.

Цена отсечения по лоту № 1 составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) руб.; по лоту № 2 4 000 000 (четыре миллиона) руб.

На торги выставляется: Лот № 1: Права требования ОАО «Бетиар-22» к дебиторам: ООО «Русский Дом» (ОГРН 5147746168367, ИНН 7728891813) на 1 500 000 000 руб.; ООО «Эвия» (ОГРН 1073702026540, ИНН 3702525854) на 1 547 916 666,67 руб.; АО «КПСК» (ОГРН 1025002590326, ИНН 5020002686) на 13 477 954,49 руб.; ЗАО «ДСК-НН» (ОГРН 1065250003400, ИНН 5250035118) на 2 773 371,10 руб.; ОАО «ТДСК» (ОГРН 1027100683972, ИНН 7105008480) на 20 019 583,75 руб.; АО «СУ-155» (ОГРН 1027739218154, ИНН 7736003162) на 3 281 583 634,00 руб. Начальная цена продажи Лота №1 составляет 5 729 194 089,01 рублей.

Лот № 2: Право требования ОАО «Бетиар-22» к заемщику АО «НС Банк» по: субординированному займу № 10/7 от 26.12.2008 на 150 000 000,00 руб. сроком на 31 год, доходностью 3% годовых; субординированному займу № 10/8 от 01.12.2009 на 150 000 000,00 руб. сроком на 30 лет, доходностью 3% годовых; субординированному займу № 10/9 от 02.12.2009 на 120 000 000,00 руб. сроком на 30 год, доходностью 3% годовых. Начальная цена продажи Лота №2 составляет 378 000 000,00 рублей.

Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по адресу: http://www.ru-trade24.ru/ с 11 часов 00 минут по московскому времени первого дня начала действия ценового предложения до 16 часов 00 минут по московскому времени последнего дня срока действия ценового предложения.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника для определенного ценового периода, производится снижение цены продажи: 1 - 9 этап - снижение на 10% от начальной цены продажи имущества Должника на данных торгах, 10 - этап – шаг снижения составляет процент необходимый для уменьшения цены на 9 этапе до цены отсечения.

Срок, по истечении которого последовательно снижается ценовое предложение, составляет 3 (три) рабочих дня. Право приобретения имущества должника принадлежит:

- участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

- в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.

Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Размер задатка устанавливается равным 20% от цены, установленной для продажи имущества в каждом периоде продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО «Инфотек»: ИНН 7703769610, р/с №40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Договор уступки прав требований с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенных на торгах прав требований производится в течение 30 дней с момента подписания договора уступки прав требований по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника: ИНН 7723076685, р/с №40702810100000553158 в АО «НС Банк» г. Москва, БИК 044525158, к/с №30101810945250000158.

Ознакомление с документами подтверждающими права требования, выставленными на электронные торги, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.