

Объявление о проведении торгов

№ сообщения 4146124
Дата публикации 09.09.2019

Должник

Наименование должника ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭРИДАНА"
Адрес МОСКВА, ФИЛЁВСКАЯ Б., 22, СТР.27
ОГРН 1107746601489
ИНН 7730629690
№ дела А40-228417/2016

Кем опубликовано

Организатор торгов ООО "САЦ"

Публикуемые сведения

Вид торгов: Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок: 10.09.2019 10:00
Дата и время окончания подачи заявок: 16.10.2019 11:00
Правила подачи заявок: К участию в Торгах 1, Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.
Дата и время торгов: 18.10.2019 11:00
Форма подачи предложения о цене: Открытая
Место проведения: "Ru-Trade24"

Текст:

ООО «САЦ» (ИНН 7724590607, ОГРН 5067746760747, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 259, литер Д, оф108, (8-903-749-44-05, sac@list.ru) далее - ОТ), действующее на осн. договора поручения с ООО «Эрида» (ОГРН 1107746601489, ИНН 7730629690, адрес: 121309, г.Москва, ул.Б.Филевская, д.22, стр.27, далее - Должник), в лице конкурсного управляющего Абрамова Дмитрия Константиновича, (ИНН 504700197882, СНИЛС 04387351569, адрес: 119019, г.Москва, ул.Новый Арбат, д.14, стр.1, далее - КУ) - член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"), действующий на осн. Решения Арбитражного суда города Москвы от 06.06.2017г. по делу № А40-77501/2016, сообщает о проведении 18.10.2019 г. в 11 час. 00 мин. (Мск) открытых электронных торгов (далее - Торги 1) на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» по адресу в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/> (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в Торгах 1 с 10 час. 00 мин. 10.09.2019 г. по 16.10.2019 г. до 11 час 00 мин. Определение участников торгов - 17.10.2019 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Нач. цена НДС не облагается.

Предметом на Торгах 1 и Торгах 2 является недвижимое имущество, находящееся в залоге у АКБ «Пересвет» (ПАО), (далее - Лот, Имущество):

Лот №1: Земельный участок, кад.номер: 50:31:0010501:49, площадь, кв.м: 185 318,00, расположенный по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилдовское, район д. Ивановское, Нач. цена Лота №1 - 72 257 000,00 руб..

Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 1 по Лоту: Получатель - ООО «Эрида»: ИНН/КПП 7730629690/773001001, р/с 40701810938000003119, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 18.10.2019 г., торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении 28.11.2019 г. в 11 час. 00 мин. (Мск) повторных открытых электронных торгов (далее - Торги 2) на ЭП по нереализованным лотам со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 10 час. 00 мин. 21.10.2019 г. по 26.11.2019 г. до 11 час 00 мин. Определение участников торгов - 27.11.2019

в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Нач. цена НДС не облагается. Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 2 по Лоту: Получатель – ООО «Эридана»: ИНН/КПП 7730629690/773001001, р/с 40701810938000003119, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Ознакомление с Лотом осущ. по раб. дням в течение срока представления заявок по предв. договоренности, тел. 8 903 978 66 05 Дмитрий.

К участию в Торгах 1, Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: № р/с 40701810638000003118, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225.

| Номер лота | Описание | Начальная цена, руб | Шаг | Задаток | Классификация имущества |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|---------|-------------------------|
| 1 | Земельный участок, кад.номер: 50:31:0010501:49, площадь, кв.м: 185 318,00, расположенный по адресу: Московская область, Чеховский район, СП Стремилоское, район д. Ивановское | 72 257 000,00 | 5,00 % | 10,00 % | Земельные участки |

Дополнительная информация:

Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 1 по Лоту: Получатель – ООО «Эридана»: ИНН/КПП 7730629690/773001001, р/с 40701810938000003119, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 18.10.2019 г., торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении 28.11.2019 г. в 11 час. 00 мин. (Мск) повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованным лотам со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 10 час. 00 мин. 21.10.2019 г. по 26.11.2019 г. до 11 час 00 мин. Определение участников торгов – 27.11.2019 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Нач. цена НДС не облагается.

Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 2 по Лоту: Получатель – ООО «Эридана»: ИНН/КПП 7730629690/773001001, р/с 40701810938000003119, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Ознакомление с Лотом осущ. по раб. дням в течение срока представления заявок по предв. договоренности, тел. 8 903 978 66 05 Дмитрий.

Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: № р/с 40701810638000003118, в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225.

Прикреплённые файлы

- [Договор купли-продажи.doc](#)
- [Договор о задатке \(1\).docx](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)