

ОТЧЕТ

№ ДЗ-01/06-2025 от 16 июня 2025 года

**об определении рыночной стоимости
объекта оценки:**

**право требования дебиторской задолженности согласно
перечню дебиторов указанных в Задании на оценку № ДЗ-
01/06-2025 от 02 июня 2025 года**

**правообладатель:
ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777
ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.**

**на дату оценки
16 июня 2025 г.**

**Заказчик: Конкурсный управляющий ООО «БАЛТ ВУД»
Кациян Николай Сергеевич, действующий на основании Решения Арбитражного
суда Калининградской области от 11 апреля 2022 года по делу №А21- 421/2022**

Конкурсному управляющему
ООО «БАЛТ ВУД»
Кацяну Н.С.

Уважаемый Николай Сергеевич!

В соответствии с Вашим заданием и договором № ДЗ-01/06-2025 от 02 июня 2025 г. мною была проведена оценка рыночной стоимости объекта оценки:

Право требования задолженности (правообладатель: ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777
ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.)

Наименование дебитора	Правообладатель	Сумма задолженности, руб.
Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.	3 463 895,73

По состоянию на 16 июня 2025 г.

В результате проведенных работ, определено:

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.	Итоговая рыночная стоимость прав требования дебиторской задолженности (округленно), руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73	151 600 Сто пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей

Предлагаемый Вашему вниманию Отчет об оценке содержит описание оцениваемого объекта, собранную фактическую и дополнительную информацию, применение подходов и методов, обоснование полученных результатов, а также ограничительные условия и сделанные допущения.

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г. (с изменениями и дополнениями), Федеральные стандарты оценки, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022г. №200: "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)"; "Виды стоимости (ФСО II)"; федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)"; федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)"; федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)"; федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)", Стандартами и правилами оценочной деятельности СРО СМАО.

Настоящий отчет достоверен в полном объеме и лишь для указанных в нем целей.

Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

Благодарим Вас за сотрудничество.

С уважением,



Шестаков Андрей Владимирович

Содержание отчета об оценке

1.	Общие сведения.....	4
1.1.	Основные факты и выводы	4
1.2.	Определение задания на оценку	5
1.3.	Сведения об оценщике	5
1.4.	Сведения о заказчике	6
1.5.	Допущения и ограничивающие условия.....	6
1.6.	Применяемые стандарты	7
1.7.	Этапы процесса оценки	7
1.8.	Информация о привлеченных внешних организациях и специалистах	8
2.	Описание среды местонахождения, анализ рынка, описание объекта оценки	8
2.1.	Описание среды местонахождения	8
2.2.	Анализ рынка.....	9
2.3.	Описание объекта оценки	10
3.	Определение рыночной стоимости	11
3.1.	Оценка затратным подходом	12
3.2.	Оценка сравнительным подходом.....	13
3.3.	Оценка доходным подходом	13
4.	Согласование результатов и получение итоговой величины рыночной стоимости.....	20
5.	Заявление о качестве оценки.....	20
	Список источников информации.....	21
	Приложение	22

1. Общие сведения

1.1. Основные факты и выводы

Основание для проведения оценки

Задание, договор №ДЗ-01/06-2025 от 02 июня 2025 г.

Основные параметры, идентифицирующие объект оценки:

Наименование дебитора	Правообладатель	Сумма задолженности, руб.
Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.	3 463 895,73

Результаты оценки и заключения:

По состоянию на 16 июня 2025 г.

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.	Итоговая рыночная стоимость прав требования дебиторской задолженности (округленно), руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73	151 600 Сто пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости:

1. Величина рыночной стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, является рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если со дня составления отчета об оценке до дня совершения сделки с объектом оценки или дня представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.
2. Величина рыночной стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, является именно рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, а не обязательной в силу закона или иного нормативного акта.
3. Результат оценки (рыночная стоимость объекта оценки) достоверен лишь в рамках тех целей и тех задач оценки, которые были сообщены оценщику Заказчиком при составлении задания и заключении договора на оценку.
4. Рыночная стоимость является наиболее вероятной расчетной величиной, величина отклонения цены возможных сделок от рыночной стоимости зависит от множества факторов: применяемые методы оценки, точность расчетов, число и состав отобранных объектов-аналогов, а, следовательно, и от развитости рынка объекта оценки. В зависимости от влияния этих факторов, результат оценки, полученный разными оценщиками, может отличаться друг от друга в большую или меньшую сторону довольно значительно. Это должно учитываться Заказчиком оценки или пользователем отчета об оценке при проведении реальной сделки с объектом оценки.
5. Цена реальной сделки может отличаться от рыночной стоимости, определенной в настоящем отчете, также вследствие таких субъективных факторов как: мотивы сторон, сроки и условия экспозиции объекта, условия проведения переговоров и торгов, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные существенные

факторы, непосредственно относящиеся к Объекту оценки и не известные заранее Оценщику.

1.2. Определение задания на оценку

Объект оценки:

Право требования задолженности (правообладатель: ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.)

Наименование дебитора	Правообладатель	Сумма задолженности, руб.
Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.	3 463 895,73

№ п/п	Параметр	Описание
1.	Цель оценки	В соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
2.	Указание на то, что оценка проводится в соответствии с Законом об оценке	Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
3.	Вид стоимости	Рыночная стоимость.
4.	Дата оценки	16 июня 2025 г.
5.	Специальные допущения	отсутствуют
6.	Иные существенные допущения	Иные существенные допущения, которые не являются специальными - отсутствуют
7.	Ограничения оценки	отсутствуют
8.	Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют. Распространение информации, содержащийся в отчете об оценке, допускается только с письменного разрешения Оценщика.
9.	Указание на форму составления отчета об оценке	На бумажном носителе. В форме электронного документа.

1.3. Сведения об оценщике

ФИО	Шестаков Андрей Владимирович
ИНН	420516202981
СНИЛС	121-996-773 92
Банковские реквизиты	Р/С 40817810926005669155 в КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8615 ПАО СБЕРБАНК БИК 043207612 К/С 30101810200000000612
Почтовый адрес	236001, Россия, г.Калининград, ул.Рассветная, 27-36
Телефон	8-923-606-8834
Электронная почта	andrei.shestakov@mail.ru
Реквизиты документа, подтверждающего факт обязательного страхования ответственности	Страховой полис №922/2742256744 от 10.01.2025г. САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» на 100'000'000 рублей.
Наименование саморегулируемой организации, место нахождения, реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в СРО	Оценщик является членом СРО СМАО (Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков) ИНН: 7706598106 КПП: 772901001 ОГРН: 1057748848002 Свидетельство №3526 от 08.08.2012г. Адрес: 123112, г. Москва, Пресненская набережная, дом 12, помещение 2/53 (башня Федерация, Запад, 53 этаж) Телефон/факс: 8 (495) 604-41-70 Веб-сайт: https://smao.ru/contact

Реквизиты документа об образовании, Подтверждающего получение профессиональных знаний	Диплом о профессиональной переподготовке ПП-I №581546, рег. № 390 (г.Москва) 30.06.09г. Свидетельство № 0154/2012 от 24.09.12г. о повышении квалификации в «Институте профессионального образования» (г.Москва). Удостоверение о повышении квалификации №0079 от 31.08.2015г. «ОО ДПО «Международная академия экспертизы и оценки» Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №041558-2 от 15.07.2024г. по направлению «Оценка движимого имущества» Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №027632-1 от 10.08.2021г. по направлению "Оценка недвижимости" Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №034156-3 от 09.09.2022г. по направлению «Оценка бизнеса»
Стаж работы в оценочной деятельности	С 08.08.2012г.
Степень участия в проведении оценки объекта оценки	100%

1.4.Сведения о заказчике

Конкурсный управляющий ООО «БАЛТ ВУД» Кациян Николай Сергеевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Калининградской области от 11 апреля 2022 года по делу №А21- 421/2022:

Наименование	ООО «БАЛТ ВУД»
ИНН / ОГРН	ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.
Адрес	236022, город Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 5А

1.5.Допущения и ограничивающие условия

В данном разделе перечислены допущения, функция которых освободить оценщика от ответственности по тем вопросам, которые находятся за пределами его компетенции. Также в данном разделе приведены ограничивающие условия и существенные обстоятельства, которые повлияли или могут повлиять на результаты оценки.

1. Отчет об оценке достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.
2. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.
3. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на оценку, на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.
4. Сведения, полученные оценщиком и содержащиеся в отчете, считаются достоверными. Однако оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений указывается источник информации.
5. Ни клиент, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
6. Итоговая величина стоимости объекта действительна только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на стоимость объекта.

7. Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, составленном в соответствии со всеми нормативными документами, регламентирующими оценочную деятельность, может быть признана для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.

1.6. Применяемые стандарты

Оценка проводилась в соответствии с:

- Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 №135-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
- Федеральными стандартами оценки (далее – ФСО), обязательными к применению субъектами оценочной деятельности, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022г. №200: "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)"; "Виды стоимости (ФСО II)"; федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)"; федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)"; федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)"; федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)".
- Стандарты и правила оценочной деятельности СРО СМАО «Оценка недвижимости» (Утверждено Решением Совета Партнерства НП «СМАОс» от « 15 » августа 2008 года Протокол № 78 от 15 августа 2008 года с Изменениями и дополнениями).

В соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» в данном отчете под рыночной стоимостью объекта оценки понимается «наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

1.7. Этапы процесса оценки

Согласно Приложения №3 к приказу Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200 Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»:

- п. 1 1. согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

2. сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
 3. применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
 4. согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;
 5. составление отчета об оценке объекта оценки.
- п.2. Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.
- п.3. В процессе оценки необходимо соблюдать требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также следовать положениям методических рекомендаций по оценке, одобренных советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

1.8. Информация о привлеченных внешних организациях и специалистах

Согласно п.п. 8 п. 7 Приложения №6 к приказу Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200 Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)»: информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке внешних организациях и квалифицированных отраслевых специалистах с указанием их квалификации, опыта и степени их участия в проведении оценки объекта оценки - не привлекались.

2. Описание среды местонахождения, анализ рынка, описание объекта оценки

2.1. Описание среды местонахождения

Состояние экономики и основные экономические показатели России¹ приведены в Приложении к данному Отчету.

Калининградская область - субъект Российской Федерации, самый западный регион страны. Расположена в Центральной Европе. На юге граничит с Польшей, на севере и востоке - с Литвой (см. границу Калининградской области). На западе омывается Балтийским морем и его заливами - Куршским и Калининградским (Вислинским). Площадь - 15,125 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади заливов).

Является полуэксклавом России, так как не имеет с её основной территорией общей сухопутной границы, но соединена с ней морем. Входит в состав Северо-Западного федерального округа и образует Калининградский экономический район. В пределах области находится крайняя западная точка России (погранзаства Нормельн)

Население - 1 018 624 чел. (по данным 2021 года). Административный центр - Калининград.

¹ Министерство экономического развития Российской Федерации <https://www.economy.gov.ru>

Калинингра́д - город в России, административный центр Калининградской области, являющийся самым западным областным центром Российской Федерации. До 4 июля 1946 года город имел название Кёнигсбе́рг (нем. Königsberg). Расположен при впадении реки Преголи в Калининградский залив.

Население - 482 443 чел. (2019). По утверждениям городских властей, к ним добавляется ещё от 120 до 180 тыс. жителей области и приезжих из других регионов страны. Калининград - второй по численности населения (первый - Санкт-Петербург) город Северо-Западного федерального округа, третий (после Риги и Вильнюса) - Прибалтики и седьмой среди городов побережья Балтийского моря. Калининград входит в шестёрку основных центров внутреннего миграционного притяжения в России за последние два десятилетия. Город является ядром быстрорастущей Калининградской агломерации с населением свыше 715 тыс. человек.

Город является крупным транспортным узлом: железные и шоссейные дороги; морской и речной порты; международный аэропорт Храброво. В Калининграде расположен штаб Балтийского флота ВМФ России. Калининград входит в число 25 крупнейших промышленных центров России. По опубликованному в 2019 году первому индексу качества городской среды Министерства строительства и ЖКХ РФ занял пятое место в категории крупных городов в России.

Город областного значения делится на три внутригородских административных района: Ленинградский, Московский и Центральный.

2.2. Анализ рынка

Рынок дебиторской задолженности в России не развит, сделки купли-продажи прав требований предприятий единичны и характеризуются большими различиями в условиях продажи и «качестве» задолженности различных предприятий, по большей части установить даты регистрации сделок, количество и рыночный характер не представляется возможным.

Продажа дебиторской задолженности предпринимается в настоящее время в основном в ходе исполнительного производства и процедуры банкротства.

Анализ дебиторской задолженности показывает маловероятность ее взыскания в значительных количествах. Относительно части дебиторской задолженности выявить ее размер, наличие права (требования) и возможность взыскания затруднительно, ввиду следующих обстоятельств:

- отсутствует (или еще не обнаружена) часть первичных документов, имеющих существенное значение в определении возникновения, изменения, исполнения прав и обязательств сторон;
- документальное оформление взаимоотношений сторон является не полным, имели место: отгрузки и платежи в третьи адреса, устные договоренности, существование и правомерность которых будет не возможно доказать в суде;
- по части дебиторов отсутствуют сведения об их существовании и месте нахождения;
- имеются неурегулированные между сторонами разногласия по вопросу сумм и существа задолженности, которые необходимо решать через суд.

Более 50% представленной на продажу дебиторской задолженности не реализуется по причине отсутствия спроса и ее неликвидности. Практически вся дебиторская задолженность менее 50 000 рублей является неликвидной, так как затраты на ее возвращение как правило больше ее рыночной стоимости.

Следует отметить, что ликвидная дебиторская задолженность реализуется с коэффициентом наполняемости не более 30% от ее номинальной стоимости, при этом

коэффициент дисконта составляет в среднем от 40% до 80% (в некоторых случаях расчетный дисконт может составлять 100%, что означает продажу актива по предлагаемой цене спроса).

Рассматривая ситуацию по рынку корпоративных долгов, в частности дебиторской задолженности, можно отметить, что данный рынок находится на стадии развития.

2.3. Описание объекта оценки

Согласно статье 128 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ): «К объектам гражданских прав относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), иное имущество, в том числе имущественные права (включая безналичные денежные средства, в том числе цифровые рубли, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.»

Следовательно, право на получение дебиторской задолженности является имущественным правом, а сама дебиторская задолженность является частью имущества. Заметим, что сегодня практически ни один субъект хозяйственной деятельности не существует без дебиторской задолженности.

Дебиторскую задолженность условно можно подразделить на нормальную и просроченную дебиторскую задолженность.

Задолженность за товары, работы, услуги, не оплаченные в установленный договором срок, представляет собой просроченную дебиторскую задолженность.

Просроченная дебиторская задолженность, в свою очередь, может быть сомнительной и безнадежной.

В соответствии с пунктом 1 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (далее НК РФ): «сомнительным долгом признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией».

По истечении срока исковой давности сомнительная дебиторская задолженность переходит в категорию безнадежной задолженности (не реальной к взысканию).

Согласно пункту 2 статьи 266 НК РФ: «Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации, за исключением задолженности по договору кредита (займа) в пределах обязательства кредитора перед внешним участником по соглашению о финансировании участия в кредите (займе).».

Дебиторская задолженность, нереальная к взысканию, может образоваться вследствие:

- ликвидации должника;
- банкротства должника;
- истечения срока исковой давности без подтверждения задолженности со стороны должника;
- наличия денежных средств на счетах в «проблемном» банке. Здесь возможны два варианта:
 - во-первых, если после вынесения арбитражным судом постановления о ликвидации банка денежных средств для погашения дебиторской

задолженности не хватает, то такая дебиторская задолженность признается нереальной к взысканию и соответственно подлежит списанию на финансовые результаты;

- во-вторых, если вместо ликвидации банка предусматривается его реструктуризация, то организация может создать резерв по сомнительным долгам и ждать восстановления банком платежеспособности.

В зависимости от предполагаемых сроков погашения дебиторская задолженность подразделяется на:

- краткосрочную;
- долгосрочную.

Согласно Заданию на оценку, объектом оценки является:

Право требования задолженности (правообладатель: ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.)

Наименование дебитора	Правообладатель	Сумма задолженности, руб.
Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	ООО «БАЛТ ВУД» ИНН 3913006777 ОГРН 1023902096305 от 23 декабря 2002 г.	3 463 895,73

Заказчиком предоставлены следующие документы²:

- Определение и Решение Арбитражного суда Калининградской области.

Согласно п. 10 Приложения №3 к приказу Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200 Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)» профессиональное суждение Оценщика относительно качества использованной при проведении оценки информации: использованная при проведении оценки информация удовлетворяет требованиям достоверности, надежности, существенности и достаточности.

Исходя из проведенного анализа представленных документов, ниже произведен расчет рыночной стоимости указанной дебиторской задолженности.

3. Определение рыночной стоимости

Согласно п.1-2 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200): «1. При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. 2. В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является

² Копии указанных документов находятся в Приложении к данному Отчету

универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.»

Стандартами предусмотрены три подхода к оценке (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200) п.4, п.11, п.24:

- Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.
- Доходный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.
- Затратный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Согласно п.3 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200): «При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 настоящего федерального стандарта оценки. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.»

3.1. Оценка затратным подходом

В соответствии с п.25-26 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200): «Рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать: 1) возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, – значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке; 2) надежность других подходов к оценке объекта – наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект не генерирует непосредственно доход и является специализированным, то есть не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан.

В рамках затратного подхода применяются следующие методы: 1) метод затрат воспроизводства или затрат замещения; 2) метод суммирования стоимости компонентов в составе объекта оценки.»

В данном случае не представляется возможным найти достоверную информацию, позволяющую определить затраты на воспроизводство либо замещение или стоимости всех компонентов объекта оценки. Учитывая вышеизложенное, затратный подход не будет использован в силу невыполнения условий применения данного подхода согласно п.25-26 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200).

3.2. Оценка сравнительным подходом

Согласно п.5-6 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200): «Рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности: 1) активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке); 2) доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами); 3) актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени); 4) степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).»

В данном случае не представляется возможным найти доступную и актуальную информацию о ценах сделок и предложений. Учитывая вышеизложенное, сравнительный подход не будет использован в силу невыполнения условий применения данного подхода согласно п. 5 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200).

3.3. Оценка доходным подходом

Согласно п.12 Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)» (Приложение № 5 к приказу Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. №200): «Рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, оценщику необходимо учитывать: 1) способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка); 2) степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта).»

На первом этапе была определена сумма возможная к возврату. Расчет приведен в таблице:

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.
1	Polcoop Sp. z o.o., Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73

В качестве будущей стоимости, которую приобретет инвестор, принимается балансовая стоимость дебиторской задолженности, скорректированная с учетом риска инвестора. Проценты, которые он может получить с дебитора за пользование чужими денежными средствами, а так же судебные издержки и налоги в расчете не учитываются. Расчеты проводятся на основе дисконтирования суммы задолженности на весь период ее возможного погашения.

Норма дисконтирования, применяемая для пересчета будущего денежного потока (номинальной стоимости дебиторской задолженности) в настоящую стоимость, является в основном функцией риска инвестиций в рассматриваемый проект.

Оценка доходным подходом в данном отчете реализована двумя методами:

Метод 1. Метод на основании вероятности гашения

Рыночная стоимость дебиторской задолженности определялась по формуле:

Рыночная стоимость = Сумма возможная к возврату * Коэффициент дисконтирования

Экономический смысл данной формулы определяется падением вероятности возврата долга, и обесцениваем самого долга от срока неплатежа, определяемым коэффициентом корректировки.

Шкала коэффициентов дисконтирования, составленная на основе вероятности безнадёжности долгов

Срок существования дебиторской задолженности, мес.	До 1 мес.	1-2 мес.	2-3 мес.	3-4 мес.	4-5 мес.	5-6 мес.	6-12 мес.	12-24 мес.	Свыше 24 мес.
Вероятность безнадёжности долгов	0,025	0,05	0,075	0,1	0,15	0,3	0,5	0,75	0,95
Коэффициент дисконтирования	0,975-0,95	0,95-0,925	0,925-0,9	0,9-0,85	0,85-0,7	0,7-0,5	0,5-0,25	0,25-0,05	0,05-0

Расчет указанным методом приведен в таблице:

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.	Процент возмещения, %	Рыночная стоимость, руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73	5,00%	173 195

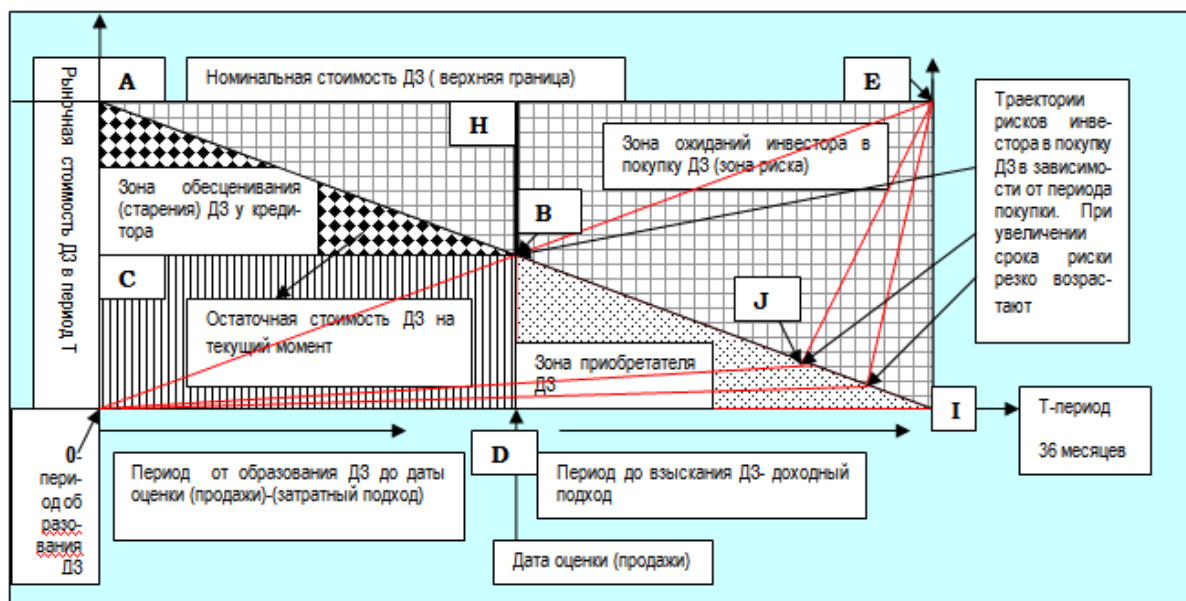
Метод 2. Метод Болотских В.В. основанный на коэффициенте возвратности просроченной дебиторской задолженности.

Рыночная стоимость дебиторской задолженности определялась по формуле:

Сумма возможная к возврату с учетом коэффициента невозвратности = Сумма возможная к возврату * (1 - Коэффициент невозвратности дебиторской задолженности)

Оценка дебиторской задолженности проводится из следующих предположений:

- Общий срок исковой давности по взысканию дебиторской задолженности согласно ст.196 ГК РФ составляет три года или 36 месяцев. Именно за этот период дебиторская задолженность должна быть либо взыскана в установленном порядке, либо продана, за исключением особых случаев (мораторная задолженность). После истечения 36 месяцев дебиторскую задолженность списывают на убытки за баланс и еще 5 лет наблюдают за ее погашением, но такая задолженность тоже относится к особым случаям.
- За этот период дебиторская задолженность обесценивается от номинальной стоимости до нуля по причине практической невозможности ее взыскания.
- И продавец, и покупатель дебиторской задолженности в общем случае будут стремиться к приемлемому уровню цены, верхним пределом которой можно считать номинальное значение, поскольку получение штрафных санкций с должника если и будет иметь место, то по истечении 6-месячного срока с даты оценки из-за сроков проведения судебной процедуры.



Графическая схема методики оценки дебиторской задолженности.

Доходный подход основан на расчете возможных затрат покупателя на приобретение дебиторской задолженности с учетом рисков вложения в этот вид активов при условии, что покупатель сможет в судебном порядке взыскать задолженность (по номиналу) в установленные законом сроки. Здесь периодом является срок от даты оценки до 36 месяцев с момента образования.

Ставка дисконта рассчитывается с учетом рисков, характерных как для бизнеса в целом, так и с учетом факторов, влияющих только на конкретный актив - дебиторскую задолженность.

Для понимания особенностей расчета ставки дисконта обратимся к графической схеме. При покупке дебиторской задолженности в точке **В**, покупатель будет нести собственные риски, ограниченные областью **В-Н-Е**, в то же время купленная им дебиторская задолженность будет содержать и все ранее присущие ей риски, находящиеся в зоне **А-Н-В**, т.е. общая зона рисков для инвестора составит область **А-В-Е**, но при этом срок дисконтирования задолженности до номинальной стоимости будет исчисляться от даты покупки до конца периода, т.е. до 36 месяцев. Все эти факторы должны быть заложены в ставку дисконта для покупателя. Поэтому общая формула для определения ставки дисконта определяется в следующем виде:

$$R_{дп} = R_{тр} * K_{с.р.} * K_{изм}$$

Где – **R_{тр}**- требуемая инвестором ставка доходности

K_{с.р.}- коэффициент совокупного риска

K_{изм.}- коэффициент изменения совокупного риска

R_{тр}- требуемая инвестором ставка доходности будет складываться из:

- безрисковой ставки 17,09% (ставка доходности по ОФЗ на дату оценки³)
- дополнительной премии за риски.

³ ЦБ РФ (https://cbr.ru/hd_base/zcyc_params/) Копия источника информации приведена в Приложении

При расчете дополнительной премии за риски использована следующая таблица⁴:

Характеристика премий за риск, связанный с инвестированием в конкретное предприятие

Вид риска	Вероятный интервал значений (%)	Параметры риска	Принятое значение
1. Руководящий состав: ключевая фигура, качество управления	0-5	Независимость (зависимость) от одной ключевой фигуры; наличие (отсутствие) управленческого резерва	4,00
2. Размер предприятия	0-5	Крупное (среднее, мелкое) предприятие, монополистическая или конкурентная форма рынка, на котором действует предприятие с позиции предложения	4,00
3. Финансовая структура (источники финансирования предприятия)	0-5	Соответствующая нормам (например, среднеотраслевым) или завышенная доля заемных источников в совокупном капитале предприятия	4,00
4. Товарная и территориальная диверсификация	0-5	Широкий (узкий) ассортимент продукции; территориальные границы рынка сбыта: внешний, региональный, местный рынок	4,00
5. Диверсифицируемость клиентуры	0-5	Форма рынка, на котором действует компания с позиции спроса: много или несколько потребителей; незначительная (значительная) доля в объеме продаж, приходящаяся на одного или нескольких покупателей	4,00
6. Уровень и прогнозируемость прибылей	0-5	Стабильность (нестабильность) уровня дохода, рентабельность; наличие (отсутствие) необходимой для прогнозирования информации за последние три-пять лет о деятельности предприятия	4,00
7. Прочие риски	0-5 и более	Специфические риски, присущие оцениваемому предприятию, и глобальные риски	4,00
Итого:			28,00

Для расчета ставки дисконта к требуемой ставке доходности на инвестиции мы рассчитываем коэффициент изменения совокупного риска, характерного для конкретного предприятия, отрасли и территории, рассчитывается по следующей форме и изменяется в пределах от 0,7 до 2,9:

№ п/п	Показатели рисков	Ниже среднего			Средний			Выше среднего		
		0,5	0,7	0,8	0,9	1	1,25	1,5	1,7	2
	Управляемые риски.									
1.	<i>На уровне предприятия</i>									
1.1.	Устойчивость потока доходов					1				
1.2.	Структура капитала					1				
1.3.	Текущая ликвидность					1				
1.4.	Качество управления					1				
1.5.	Диверсифицированность реализации продукции					1				

⁴Щербаков В.А., Щербакова Н.А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса)

№ п/п	Показатели рисков	Ниже среднего			Средний			Выше среднего		
		0,5	0,7	0,8	0,9	1	1,25	1,5	1,7	2
1.6.	Диверсификация поставщиков					1				
1.7.	Диверсификация потребителей					1				
	Итого	0	0	0	0	7	0	0	0	0
	Отраслевые риски.									
2.	<i>На уровне отрасли.</i>									
2.1.	Перспектива развития отрасли					1				
2.2.	Уровень конкуренции					1				
2.3.	Препятствия при вхождении в отрасль					1				
2.4.	Длительность производственного цикла					1				
2.5.	Уровень государственного регулирования отрасли					1				
	Итого	0	0	0	0	5	0	0	0	0
	Региональные факторы риска.									
3.1.	Стабильность проводимой администрацией политики								1	
3.2.	Популярность политики администрации							1		
3.3.	Социальная напряженность в регионе								1	
3.4.	Возможность вооруженных конфликтов								1	
	Итого	0	0	0	0	0	0	1	3	0
	Риски общей макроэкономической ситуации									
4.1.	Инфляционные ожидания									1
4.2.	Устойчивость валютного курса									1
4.3.	Стабильность налоговой системы								1	
	Итого	0	0	0	0	0	0	0	1	2
	Количество наблюдений	0	0	0	0	12	0	1	4	2
	Взвешенный итог	0	0	0	0	12	0	1,5	6,8	4
	Совокупный риск									1,2789
	Дополнительные риски вложений в покупку ДЗ									
5.1.	Риск невзыскания									1
5.2.	Риск ликвидации должника									1
5.3.	Риск просрочки обращения в суд								1	
5.4.	Риск неплатежеспособности должника									1
	Итого	0	0	0	0	0	0	0	1	3
	Взвешенный итог	0	0	0	0	0	0	0	1,7	6
	Дополнительный риск									0,8556
	Общий совокупный риск									2,1345

Общий совокупный риск	2,1345
Безрисковая ставка	17,09%
Доходность ожидаемая инвестором	28,00%
Коэффициент невозвратности дебиторской задолженности	96,24%

Расчет указанным методом приведен в таблице:

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.	Коэффициент невозвратности дебиторской задолженности	Сумма возможная к возврату с учетом коэффициента невозвратности, руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73	96,24%	130 078

Согласование результатов рыночной стоимости объекта оценки: **право требования дебиторской задолженности**, полученных доходным подходом приведено в таблице:

№	Наименование дебитора	Вероятность сценария №1	Стоимость по сценарию №1	Вероятность сценария №2	Стоимость по сценарию №2	Итоговая рыночная стоимость прав требования дебиторской задолженности (округленно), руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	0,5	173 195	0,5	130 078	151 600

4. Согласование результатов и получение итоговой величины рыночной стоимости

В связи с применением только одного из подходов и отсутствием необходимости согласования результатов полученных различными подходами, Рыночная стоимость объекта оценки:

№	Наименование дебитора	Сумма возможная к возврату, руб.	Итоговая рыночная стоимость прав требования дебиторской задолженности (округленно), руб.
1	Polcoop Sp. z o.o, Польша, г. Варшава, ул. Домбровского 1/9, 02-558 (ul. Dabrowskiego 1/9, 02-558 Warsaw, Poland, NIP: PL5213625991)	3 463 895,73	151 600 Сто пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей

5. Заявление о качестве оценки

Данное заявление есть официальное объявление Оценщика о соответствии отчета об оценке требованиям действующего законодательства и используемым стандартам оценки:

1. Все факты, изложенные в отчете, верны и соответствуют действительности.
2. Сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы принадлежат Оценщику и действительны строго исключительно в пределах ограничительных условий и допущений, оговоренных в настоящем отчете.
3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к заинтересованным в сделке сторонам.
4. Вознаграждение Оценщика не зависит от итоговой величины рыночной (и/или иной) стоимости объекта оценки, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете.

Анализ, мнения и выводы были получены, а настоящий Отчет составлен в полном соответствии с требованиями Закона РФ «Об оценочной деятельности в РФ» и федеральных стандартов оценки.

Оценщик Шестаков Андрей Владимирович



Список источников информации

Нормативные акты, публикации:

1. Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Федеральные стандарты оценки, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022г. №200: "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)"; "Виды стоимости (ФСО II)"; федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)"; федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)"; федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)"; федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)".
3. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) А.Г. Грязнова, А.М. Федотова М.: Интерреклама, 2003.
4. Щербаков В.А., Щербакова Н.А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса).
5. Методические рекомендации «Оценка прав требования по кредитным соглашениям банков», утвержденные Комитетом ассоциации российских банков по оценочной деятельности 26 мая 2010 г.
6. Федеральный долговой центр при правительстве Российской Федерации. Методическое руководство по анализу и оценке прав требования (дебиторской задолженности) при обращении взыскания на имущество организаций-должников. Стандарт оценки СТО ФДЦ 13-05-98, 1998.
7. Болотских В.В. О методике расчета рыночной стоимости прав требования дебиторской задолженности.
8. Козырь Ю.В. Оценка дебиторской задолженности.
9. Прудников В.И. Методика оценки дебиторской задолженности.

Материалы сайтов:

10. www.cbr.ru - Центральный банк Российской Федерации
11. www.gks.ru – Росстат
12. <http://economy.gov.ru> – МЭРТ РФ
13. www.appraiser.ru - Виртуальный клуб оценщиков
14. www.ocenchik.ru – Сайт профессиональных оценщиков

Приложение

1. Определение и Решение Арбитражного суда Калининградской области
2. Сведения по ОФЗ
3. Обзор рынка
4. Сведения об оценщике:
 - Свидетельство СРО СМАО №3526 от 08.08.2012г.
 - Страховой полис №922/2742256744 от 10.01.2025г. САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» на 100'000'000 рублей.
 - Диплом о профессиональной переподготовке ПП-I №581546, рег. № 390 (г.Москва) 30.06.09г.
 - Свидетельство о повышении квалификации в «Институте профессионального образования» (г.Москва) № 0154/2012 от 24.09.12г.
 - Удостоверение о повышении квалификации №0079 от 31.08.2015г. «ОО ДПО «Международная академия экспертизы и оценки».
 - Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №041558-2 от 15.07.2024г. по направлению «Оценка движимого имущества».
 - Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №034156-3 от 09.09.2022г. по направлению «Оценка бизнеса».



Арбитражный суд Калининградской области
236040, г. Калининград, ул. Рокоссовского, д. 2.

E-mail: kaliningrad.info@arbitr.ru

<http://www.kaliningrad.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

г. Калининград обл.

Дело № А21- 421/2022

«11» апреля 2022 года

Резолютивная часть решения вынесена и оглашена 05 апреля 2022 года

Полный текст решения изготовлен 11 апреля 2022 года

Арбитражный суд Калининградской области в составе судьи Тикото Т.А., при ведении протокола судебного заседания секретарём Акопян Н.А., рассмотрев в открытом судебном заседании обоснованность заявления ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» (ОГРН: 1073906031891, ИНН: 3906182370, 236022, город Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 5А) о признании ООО «БАЛТ ВУД» (ОГРН: 1023902096305, ИНН: 3913006777, 236038, город Калининград, улица Артиллерийская, дом 71, кв. 59) несостоятельным (банкротом),
при участии: согласно протоколу,

установил:

ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» (ОГРН: 1073906031891, ИНН: 3906182370, 236022, город Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 5А, далее по тексту - заявитель) обратилось в Арбитражный суд Калининградской области с заявлением о признании ООО «БАЛТ ВУД» (ОГРН: 1023902096305, ИНН: 3913006777, 236038, город Калининград, улица Артиллерийская, дом 71, кв. 59, далее по тексту - должник) несостоятельным (банкротом).

Определением суда от 27.01.2022 заявление принято судом к производству, назначено судебное заседание.

Информация о судебном заседании своевременно размещена в Картотеке арбитражных дел в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Лица, участвующие в деле о банкротстве и в арбитражном процессе по делу о банкротстве, считаются извещёнными. В соответствии с ч. 6 ст. 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления или заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению

информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела.

В соответствии с частью первой статьи 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. В силу части 2 статьи 9 АПК РФ лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

09.02.2022 в суд через систему подачи документов в электронном виде «Мой арбитр» от Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Альянс» поступили сведения по кандидатуре арбитражного управляющего Кацияна Н.С.

Определением от 01.03.2022 судебное заседание отложено на 29.03.2022 в связи с неявкой сторон, отсутствием ходатайств о рассмотрении заявления в их отсутствие.

29.03.2022 через систему подачи документов в электронном виде «Мой арбитр» в суд поступили ходатайства ООО «Инженерные решения» и ООО «ТД СТРОЙ.КА» о приостановлении производства по делу либо об отложении судебного заседания не менее чем на один месяц.

Должник, извещенный надлежащим образом, явку представителя в судебное заседание не обеспечил. Суд, руководствуясь частью 3 статьи 156 АПК РФ, определил провести судебное заседание в отсутствие представителя должника.

Выступив в судебном заседании, представитель заявителя дал пояснения, поддержал заявленные требования в полном объеме, возражал против удовлетворения ходатайств о приостановлении производства по делу либо об отложении судебного заседания.

В судебном заседании 29.03.2022 объявлен перерыв до 05.04.2022 до 09 часов 40 минут, после чего судебное заседание продолжилось в том же составе суда, при участии того же представителя заявителя.

В судебном заседании 05.04.2022 представитель заявителя представил для приобщения к материалам дела письменные возражения на ходатайства о приостановлении производства по делу либо об отложении судебного заседания, поддержал позицию, изложенную ранее, возражений против поступившей кандидатуры арбитражного управляющего не заявил.

Все поступившие документы судом изучены и приобщены к материалам дела. Суд признал имеющиеся в материалах дела доказательства достаточными для рассмотрения дела.

Ходатайства ООО «Инженерные решения» и ООО «ТД СТРОЙ.КА» судом отклонены, поскольку они заявлены лицами, не являющимися участниками по настоящему делу, основания для приостановления производства по делу либо отложения рассмотрения обоснованности заявления судом не установлены.

Заслушав доводы лица, участвующего в деле, рассмотрев материалы дела, оценив в совокупности представленные доказательства, суд пришел к следующим выводам.

Требования заявителя основаны на вступившем в законную силу решении Арбитражного суда Калининградской области от 29.03.2021 по делу № А21-680/2021.

Доказательств погашения задолженности должником перед заявителем суду не представлено.

Согласно представленным в материалы дела сведениям должник находится в стадии ликвидации, о чем 22.01.2022 в единый государственный реестр юридических лиц внесена соответствующая запись.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) правом на обращение в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом обладают должник, конкурсный кредитор, уполномоченные органы, а также работник, бывший работник должника, имеющие требования о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда.

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона о банкротстве юридическое лицо считается неспособным удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам, о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, если соответствующие обязательства и (или) обязанность не исполнены им в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены.

В соответствии со статьей 4 Закона о банкротстве состав и размер денежных обязательств и обязательных платежей определяется на дату подачи в арбитражный суд заявления о признании должника банкротом.

Наличие вступившего в законную силу судебного акта подтверждает обоснованность заявленного требования и освобождает заявителя от обязанности доказывать требование по праву и по размеру другими доказательствами.

В силу положений пункта 1 статьи 224 Закона о банкротстве юридическое лицо, в отношении которого принято решение о ликвидации, ликвидируется только в порядке, предусмотренном настоящим Законом.

Согласно пункту 1 статьи 225 Закона о банкротстве в отношении ликвидируемого должника такие процедуры банкротства как наблюдение, финансовое оздоровление и внешнее управление не применяются.

В абзаце 2 пункта 62 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15.12.2004 № 29 «О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» дано разъяснение о том, что если в заседании арбитражного суда по проверке обоснованности требований заявителя к должнику установлено, что во исполнение решения суда учредителями (участниками) либо органом юридического лица, уполномоченным на то учредительными документами, образована ликвидационная

комиссия и стоимость имущества должника недостаточна для удовлетворения требований кредиторов, то к такому должнику судом применяется процедура банкротства ликвидируемого должника в порядке, предусмотренном параграфом 1 главы XI Закона о банкротстве.

Поскольку по состоянию на дату рассмотрения дела, должник находится в процессе ликвидации, соответствующие сведения внесены в единый государственный реестр юридических лиц, требование кредитора в заявленной сумме, соответствует условиям, установленным пунктом 2 статьи 33 Закона о банкротстве, является обоснованным, не удовлетворено, оснований для введения в отношении должника процедуры наблюдения не имеется, следует признать ликвидируемого должника ООО «БАЛТ ВУД» несостоятельным (банкротом) и открыть процедуру конкурсного производства.

Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Альянс» на запрос арбитражного суда представил сведения по кандидатуре арбитражного управляющего Кацияна Николая Сергеевича (ИНН 391900651757, номер в реестре арбитражных управляющих СРО 321, адрес для корреспонденции: 236016, г.Калининград, а/я 814), и сообщил о его соответствии требованиям, установленным статьей 20.2 Закона о банкротстве.

Возражений против утверждения представленной кандидатуры арбитражного управляющего в судебном заседании не поступило.

Конкурсным управляющим ООО «БАЛТ ВУД» следует утвердить Кацияна Николая Сергеевича, установить конкурсному управляющему фиксированное вознаграждение в размере 30 000 руб. в месяц. Источником выплаты вознаграждения конкурсному управляющему определяется имущество должника.

В соответствии с разъяснениями, данными в пункте 63 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15.12.2004 № 29 «О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», в случае отсутствия у ликвидируемого должника достаточных средств для оплаты соответствующих расходов в деле о банкротстве, обязанность по их уплате возлагается арбитражным судом по заявлению арбитражного управляющего на заявителя (пункт 3 статьи 59 Закона). В случае недостаточности либо отсутствия у должника имущества расходы на проведение процедуры банкротства и выплату вознаграждения арбитражному управляющему подлежат отнесению на заявителя по делу ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ».

Требование ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» в сумме 513 000 рублей основной задолженности подлежат включению в реестр требований кредиторов с очередностью их удовлетворения в третью очередь.

Руководствуясь 124-127, 224-226 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 167-170, ст. 223 Арбитражного Процессуального Кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Требование ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» признать обоснованными.

Признать ликвидируемого должника ООО «БАЛТ ВУД» (ОГРН: 1023902096305, ИНН: 3913006777, 236038, город Калининград, улица Артиллерийская, дом 71, кв. 59) несостоятельным (банкротом), открыть конкурсное производство сроком на четыре месяца.

Утвердить конкурсным управляющим Кацияна Николая Сергеевича, члена Союза "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс".

Утвердить конкурсному управляющему ежемесячное вознаграждение в сумме 30 000 рублей, определив источником его выплаты имущество должника.

Требование ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» в сумме 513 000 рублей основной задолженности подлежат включению в реестр требований кредиторов с очередностью их удовлетворения в третью очередь.

Взыскать с ООО «БАЛТ ВУД» в пользу ООО «ЮНАЙТИД КОНСАЛТИНГ» 6 000 рублей в возмещение оплаты государственной пошлины.

Назначить судебное заседание по вопросу о возможности завершения конкурсного производства в отношении должника **на 02 августа 2022 года на 11 часов 05 минут.**

Прекратить полномочия руководителя должника, иных органов управления должника, за исключением полномочий органов управления должника, указанных в п. 2 ст. 126 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Обязать ликвидатора должника (руководителя должника) в течение трех дней обеспечить передачу конкурсному управляющему бухгалтерской, иной документации, печатей, штампов, материальных и иных ценностей. Акт приема-передачи представить в суд.

Снять ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника. Наложение новых арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника не допускается.

Обязать конкурсного управляющего в десятидневный срок направить для опубликования в установленном порядке сообщение о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства. Доказательства публикации представить в суд.

Конкурсному управляющему заблаговременно до судебного разбирательства представить в суд отчет о результатах проведения конкурсного производства в соответствии со ст. 147 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», либо документально обоснованное ходатайство о продлении срока конкурсного производства.

С даты вынесения настоящего решения наступают последствия, установленные статьей 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве).

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в арбитражный суд апелляционной инстанции в течение месяца после принятия настоящего решения.

Судья

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 08.02.2022 9:11:40
Кому выдана Тикото Татьяна Анатольевна

Т.А. Тикото



Арбитражный суд Калининградской области
236040, г.Калининград, ул. Рокоссовского, 2-4

E-mail: kaliningrad.info@arbitr.ru

<http://www.kaliningrad.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о принятии искового заявления к производству,
подготовке дела к судебному разбирательству,
назначении предварительного судебного заседания

г. Калининград

Дело №

A21-1257/2025

07 февраля 2025 года

Арбитражный суд Калининградской области в составе судьи Зинченко С.А.,

ознакомившись с исковым заявлением

общества с ограниченной ответственностью «БАЛТ ВУД», ОГРН 1023902096305, ИНН 3913006777, 236038, Калининградская область, город Калининград, ул. Артиллерийская, д. 71, кв. 59, в лице конкурсного управляющего Кациян Николая Сергеевича, 236016, г. Калининград, ул. 9 Апреля, д. 7, а/я 814

к POLCOOP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (POLCOOP Sp. z o.o), (ul. DĄBROWSKIEGO, nr. 1, lok. 9, miejsc. WARSZAWA, kod 02-558, poczta WARSZAWA, kraj POLSKA, NIP: PL5213625991),

о взыскании 2 409 081 (два миллиона четыреста девять тысяч восемьдесят один) рубль 17 (семнадцать) копеек основного долга, 1 054 814,56 (один миллион пятьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать рублей 56 копеек) неустойки,

установил:

Исковое заявление подано с соблюдением требований, установленных статьями 125-126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Судом рассмотрено и удовлетворено ходатайство истца об отсрочке уплаты государственной пошлины.

Руководствуясь частью 3 статьи 127, статьями 133, 135, 136 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Исковое заявление принять, предоставить отсрочку уплаты госпошлины, возбудить производство по делу.

2. Назначить рассмотрение дела в предварительном судебном заседании Арбитражного суда Калининградской области **на 19 ноября 2025 года на 11 часов 00 минут в помещении суда по адресу: г. Калининград, ул. Рокоссовского, д.2-4, зал № 5.**

В случае неявки в предварительное судебное заседание представителей сторон, отсутствии письменных возражений против перехода в основное судебное заседание, которые должны поступить в арбитражный суд не позднее дня, предшествующего дате судебного заседания, дело будет рассмотрено по существу в тот же день после завершения предварительного судебного заседания; время и место рассмотрения дела указаны в пункте 2 резолютивной части настоящего определения.

3. **POLCOOP Sp. z o.o** в срок до 01 ноября 2025 года представить суду отзыв в письменной форме на заявленные иски, с доказательством заблаговременного направления (вручения) отзыва истцу.

4. Сторонам обеспечить явку представителей. Полномочия представителя должны быть подтверждены: для руководителя – соответствующим решением о назначении на должность

руководителя организации, а также документами, удостоверяющими личность; для адвокатов – удостоверением адвоката, а также ордером и доверенностью; для других представителей – доверенностью, а также документами, удостоверяющими личность.

5. Разъяснить лицам, участвующим в деле их права и обязанности в соответствии со ст. 41 АПК РФ:

- лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии; заявлять отводы; представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в деле, до начала судебного разбирательства; участвовать в исследовании доказательств; задавать вопросы другим участникам арбитражного процесса, заявлять ходатайства, делать заявления, давать объяснения арбитражному суду, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам; знакомиться с ходатайствами, заявленными другими лицами, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле; знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, знать о принятых по данному делу судебных актах и получать копии судебных актов, принимаемых в виде отдельного документа; обжаловать судебные акты; пользоваться иными процессуальными правами, предоставленными им настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

- лица, участвующие в деле, должны добросовестно пользоваться всеми принадлежащими им процессуальными правами.

- настоящее определение выполнено в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью судьи. При наличии у арбитражного суда доказательств получения лицами, участвующими в деле, настоящего определения, в том числе в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 123 АПК РФ, все последующие судебные акты по делу, выполненные в форме электронного документа, направляются лицам, участвующим в деле, посредством их размещения на официальном сайте суда в сети «Интернет» по адресу: <http://kad.arbitr.ru>.

- по ходатайству лиц, участвующих в деле, копии судебных актов, выполненных в форме электронного документа, на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении;

- лица, участвующие в деле, после получения настоящего определения самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и средств связи, а также несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела (часть 6 статьи 121 АПК РФ).

Злоупотребление процессуальными правами лицами, участвующими в деле, влечет за собой для этих лиц предусмотренные настоящим Кодексом неблагоприятные последствия.

6. Суд предлагает сторонам по делу раскрыть и предоставить суду все известные им доказательства, имеющие значение для правильного и полного рассмотрения дела и разъясняет, что согласно ч. 3 ст. 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно раскрыть доказательства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений, перед другими лицами, участвующими в деле, до начала судебного заседания или в пределах срока, установленного судом, если иное не установлено настоящим Кодексом. В силу ч. 1 ст. 66 АПК РФ копии документов, представленных в суд лицом, участвующим в деле, подлежат направлению и другим лицам, участвующим в деле, если у них эти документы отсутствуют.

Суд обращает внимание сторон, что в соответствии с ч. 2 ст. 9 АПК РФ лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

Информацию о движении дела, включая информацию об объявлении перерыва в судебном заседании, можно получить на официальном сайте арбитражного суда в сети Интернет: <http://www.kaliningrad.arbitr.ru>. Факс арбитражного суда (4012) 53 04 84.

Судья

С.А. Зинченко

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

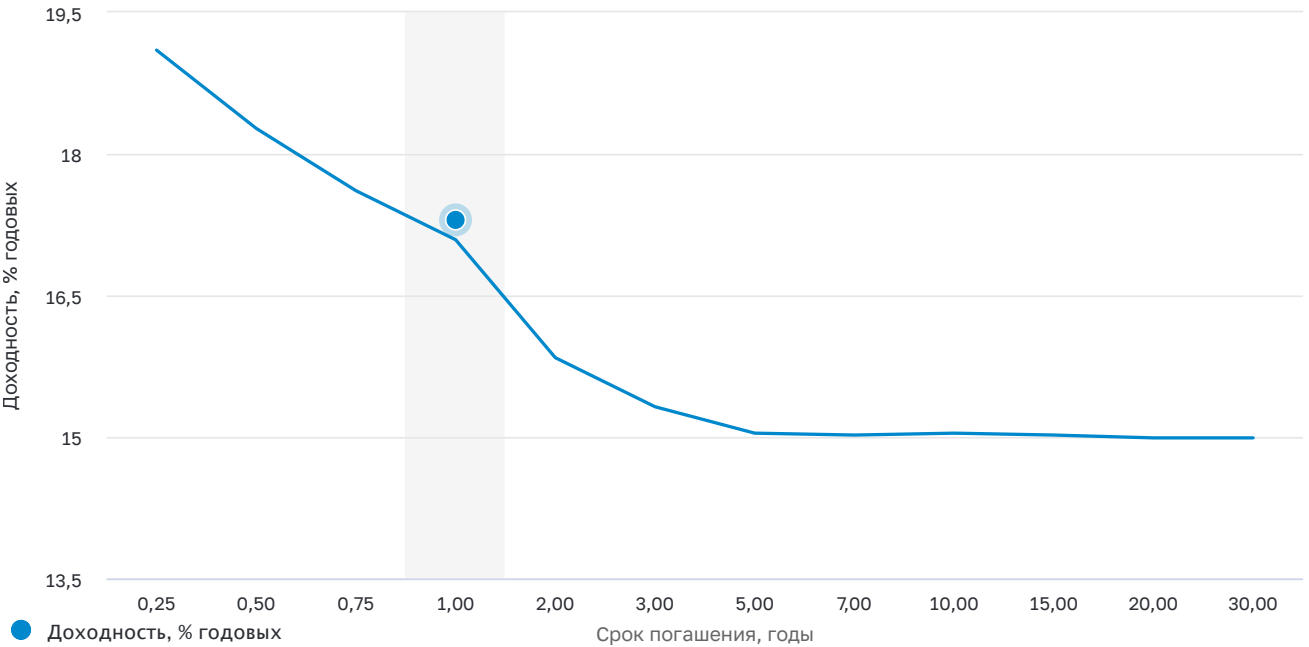
Дата 19.09.2024 11:27:17

Кому выдана Зинченко Сергей Алланович

Кривая бескупонной доходности государственных облигаций

11.06.2025

Кривая бескупонной доходности



на 11.06.2025

Срок до погашения, лет	0.25	0.50	0.75	1.00	2.00	3.00	5.00	7.00	10.00	15.00	20.00	30.00
Доходность, % годовых	19.10	18.27	17.61	17.09	15.84	15.32	15.04	15.02	15.04	15.02	14.99	14.99

< >

Более подробная информация на сайте ПАО «Московская биржа»



Апрель 2025 года

1. По оценке Минэкономразвития России, в апреле 2025 года **рост ВВП** ускорился до **+1,9% г/г** после +1,1% г/г в марте. С исключением сезонного фактора рост ВВП составил **+1,0% м/м SA**. По итогам четырёх месяцев 2025 года составил **+1,5% г/г**.

2. Индекс промышленного производства в апреле вырос на **+1,5% г/г** после +0,8% г/г в марте. С исключением сезонного фактора выпуск увеличился на **+0,9% м/м SA**. В апреле темпы роста промышленности выросли, прежде всего, за счёт улучшения динамики в добывающем секторе и росту производства в электроэнергетике.

Рост промышленного производства за четыре прошедших месяца 2025 года в целом составил **+1,2% г/г**.

Подробная информация по отдельным отраслям промышленности представлена в экономическом обзоре «О динамике промышленного производства. Апрель 2025 года».

3. Рост **инвестиционной активности** по итогам I квартала 2025 года ускорился до **+8,7% г/г** в реальном выражении после +4,9% г/г в IV квартале 2024 года *(по полному кругу организаций)*. Общий объём инвестиций составил практически **7 трлн руб.** *(5,9 трлн руб. в I квартале 2024 года)*.

3.1. По видам основных фондов *(полный круг организаций)*. Наибольший вклад в ускорение дал рост в строительном сегменте. Инвестиции **в жилые здания и помещения** выросли на **+21,2% г/г** *(вклад +2,5 п.п.)*, а в **нежилые здания и сооружения** ускорился до **+7,6% г/г** *(вклад +2,9 п.п.)*.

Также важным драйвером стал рост вложений **в машины и оборудование**, которые выросли на **+7,9% г/г** *(вклад +2,9 п.п.)*.

3.2. По отраслям экономики *(крупные и средние организации)*. Основным источником роста инвестиций в отраслевом разрезе в I квартале 2025 года стала **обрабатывающая промышленность** – рост на **+41,9% г/г** после +29,3% г/г кварталом ранее. Внутри обрабатывающего сектора рост в целом фронтальный. Наибольший вклад дали инвестиции в **транспортное машиностроение** (рост в 3,1 раза), **химическое производство** (+69,2% г/г), **металлургическое производство** (+36,7% г/г), **нефтепереработка** (+13,8% г/г).

В непроизводственном секторе значительный рост инвестиций наблюдался в **розничной торговле** – в I квартале рост на **+69,3% г/г** в основном за счёт инвестиций в сегменте Интернет-торговли *(рост в 4,3 раза, а их доля от инвестиций всей розницы достигла 37%)*.

4. Рост **объёма строительных работ** в апреле ускорился до **+7,9% г/г** после +2,6% г/г в марте. Рост объёмов строительства за четыре месяца 2025 года в целом составил **+7,2% г/г**.

5. Выпуск продукции **сельского хозяйства** в апреле увеличился на **+1,4% г/г** после роста на **+1,6% г/г** в марте. За четыре месяца 2025 года выпуск увеличился на **+1,6% г/г**.

По предварительным данным Росстата, в апреле увеличилось производство **мяса** на **+0,2% г/г** после роста в марте на **+1,2% г/г**, **молока** – на **+0,2% г/г** после роста на **+1,1% г/г** и **яиц** – на **+5,3% г/г** после **+3,9% г/г**. За четыре месяца 2025 года производство **мяса** выросло на **+0,3% г/г**, **молока** – на **+0,9% г/г**, **яиц** – на **+4,1% г/г**.

6. В апреле **грузооборот транспорта** увеличился на **+1,6% г/г** после **-0,4% г/г** месяцем ранее. По итогам четырёх месяцев 2025 года **-0,1% г/г**. Существенный вклад дало увеличение темпов роста в **автомобильном транспорте** (**+9,3% г/г** после **+8,8% г/г**).

7. **Потребительская активность** в целом стабилизировала рост на уровне около 2%.

Суммарный оборот розничной торговли, общественного питания и платных услуг населению увеличился на **+2,3% г/г** после **+2,0% г/г** в марте. В целом рост потребительской активности за четыре месяца 2025 года составил **+2,7% г/г**.

Оборот розничной торговли¹ в апреле ускорил рост до **+1,9% г/г** в реальном выражении после **+1,3% г/г** в марте. По итогам четырёх месяцев 2025 года оборот увеличился на **+2,4% г/г**.

Платные услуги населению² в апреле выросли на **+2,4% г/г** после **+2,9% г/г** месяцем ранее. За четыре месяца 2025 года показатель вырос на **+2,6% г/г**.

Рост **оборота общественного питания** в апреле составил **+8,5% г/г** после **+8,0% г/г** в марте. За четыре месяца 2025 года прирост составил **+7,5% г/г**.

8. На **рынке труда** в апреле **безработица** осталась на том же уровне, что и в предыдущем месяце – **2,3%** рабочей силы.

В марте 2025 года (по последним оперативным данным) **реальная заработная плата** увеличилась на **+0,1% г/г** против **+3,2% г/г** в феврале, **номинальная** – на **+10,5% г/г** против **+13,6% г/г** в феврале и составила **97 645 рублей**. Такая динамика связана с переносом премиальных выплат за I квартал 2025 года на декабрь 2024 года (прежде всего, в нефтегазовом и финансовом секторах).

За I квартал 2025 года рост номинальной заработной платы составил **+13,8% г/г**, реальной – **+3,4% г/г**.

¹ В связи с уточнением респондентами ранее предоставленных оперативных данных, а также по итогам ежеквартальных обследований малых предприятий и организаций, средняя численность работников которых не превышает 15 человек, не относящимся к субъектам малого предпринимательства внутригодовая динамика оборота розничной торговли за 2024 год была скорректирована в среднем на 0,5 п.п. вверх, а за январь-март 2025 года в среднем на 0,7 п.п. вниз.

² В связи с уточнением респондентами ранее предоставленных оперативных данных, динамика оборота платных услуг была скорректирована за март 2025 года на 0,8 п.п. вверх.

ТАБЛИЦА 1. ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ

в % к соотв. периоду предыдущего года	янв.– апр.25	апр.25	I кв. 25	мар.25	фев.25	янв.25	2024	IV кв. 24	III кв. 24	II кв. 24	I кв. 24	2023	IV кв. 23	III кв. 23	II кв. 23	I кв. 23	2022
Экономическая активность																	
ВВП	1,5	1,9	1,4	1,1	0,5	2,7	4,3	4,5	3,3	4,3	5,4	4,1	5,3	6,2	5,3	-0,9	-1,4
Сельское хозяйство	1,6	1,4	1,7	1,6	1,4	2,1	-3,2	-8,6	-2,6	1,4	1,9	0,2	-5,2	2,9	1,6	2,1	11,3
Строительство	7,2	7,9	6,9	2,6	11,9	7,4	2,1	3,3	0,1	2,9	1,7	9,0	4,7	9,2	12,1	13,7	7,5
Оптовая торговля	-2,1	-2,2	-2,1	-3,0	-4,7	1,9	6,9	5,5	3,6	8,1	11,7	10,0	17,3	23,2	12,9	-12,0	-16,2
Суммарный оборот	2,7	2,3	2,8	2,0	2,1	4,4	6,9	4,9	5,8	7,6	9,5	8,0	10,5	12,6	10,7	-2,4	-3,3
Розничная торговля	2,4	1,9	2,6	1,3	1,8	4,7	7,7	5,1	6,3	8,5	11,5	8,0	11,7	14,0	11,2	-5,5	-6,5
Платные услуги населению	2,6	2,4	2,7	2,9	2,2	2,9	3,3	3,0	2,7	4,2	3,6	6,9	6,8	7,9	7,7	5,2	5,0
Общественное питание	7,5	8,5	7,1	8,0	6,9	6,4	11,9	12,0	13,4	11,2	10,7	13,9	10,5	12,4	19,9	13,9	7,6
Грузооборот транспорта	-0,1	1,6	-0,7	-0,4	-2,9	1,2	0,5	0,9	0,6	-0,5	0,9	-0,6	1,9	0,0	-2,5	-1,6	-2,3
Грузооборот транспорта (за искл. трубопроводного)	0,2	-0,8	0,6	-1,1	-1,3	4,3	-2,7	-2,4	-2,4	-1,5	-4,4	2,0	1,6	1,3	1,5	3,5	0,2
Инвестиции в основной капитал	-	-	8,7	-	-	-	7,4	4,9	5,7	8,7	14,8	9,8	8,7	14,4	12,8	1,6	6,7
Промышленное производство	1,2	1,5	1,1	0,8	0,2	2,2	4,6	5,7	2,9	4,2	5,4	4,3	5,1	6,4	6,2	-0,5	0,7
Добыча полезных ископаемых	-3,0	-1,0	-3,7	-4,1	-4,9	-2,1	-0,9	-0,9	-1,5	-1,6	0,6	-1,0	-0,3	-1,0	0,6	-3,1	1,5
Обрабатывающие производства	4,2	3,0	4,7	4,0	3,2	7,0	8,5	10,7	5,9	8,3	9,0	8,7	9,1	12,3	11,4	1,6	0,3
Индекс потребительских цен	10,1	10,2/ 9,7¹	10,1	10,3	10,1	9,9	9,5	9,0	8,9	8,3	7,6	7,4	7,2	5,2	2,7	8,6	11,9
Индекс цен производителей																	
Промышленность	7,0	2,7	8,4	5,9	9,8	9,6	12,1	4,8	9,7	16,2	19,3	4,0	20,9	10,4	-5,7	-7,7	11,4
Добыча полезных ископаемых	2,1	-11,1	6,9	-1,6	10,7	12,1	17,7	-5,2	9,5	35,4	45,3	4,2	50,1	23,1	-16,5	-26,2	14,7
Обрабатывающие производства	7,8	5,9	8,4	7,4	9,2	8,6	11,2	7,6	10,0	12,8	15,0	2,8	14,5	6,7	-4,7	-4,3	11,3

в % к соотв. периоду предыдущего года	янв.– апр.25	апр.25	I кв. 25	мар.25	фев.25	янв.25	2024	IV кв. 24	III кв. 24	II кв. 24	I кв. 24	2023	IV кв. 23	III кв. 23	II кв. 23	I кв. 23	2022
Рынок труда и доходы населения																	
Реальная заработная плата																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	-	3,4	0,1	3,2	6,5	9,7	9,0	8,1	7,8	11,0	8,2	8,5	8,7	11,4	1,9	0,3
Номинальная заработная плата																	
рублей	-	-	92 305	97 645	89 646	88 981	89 069	100 620	83 891	86 495	80 582	74 854	83 684	70 639	73 534	66 778	65 338
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	-	13,8	10,5	13,6	17,1	19,0	18,8	17,8	16,7	19,5	14,6	16,3	14,3	14,4	10,7	14,1
Реальные денежные доходы																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	-	7,1	-	-	-	8,4	7,4	11,6	8,1	6,4	6,5	8,0	6,9	5,4	5,0	4,0
Реальные располагаемые денежные доходы																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	-	-	8,4	-	-	-	7,3	4,0	11,1	9,0	6,0	6,1	7,1	5,2	4,1	7,7	4,5
Численность рабочей силы																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	-0,2	0,1	0,1	-0,1	0,4	0,0	0,5	0,9	0,7	0,4	0,2	-0,4
млн чел.	75,6	75,9	75,5	75,8	75,5	75,3	76,1	76,4	76,3	76,1	75,5	76,0	76,4	76,4	75,8	75,6	75,6
млн чел. (SA)	76,1	76,1	76,1	76,2	76,1	76,0	76,1	76,1	76,1	76,2	76,1	76,0	76,0	76,1	76,0	76,1	75,6
Численность занятых																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	0,4	0,3	0,4	0,6	0,4	0,3	0,8	0,7	0,5	1,0	0,7	1,4	1,7	1,6	1,2	0,9	0,5
млн чел.	73,9	74,2	73,7	74,1	73,7	73,5	74,2	74,7	74,5	74,2	73,4	73,6	74,1	74,1	73,4	72,9	72,6
млн чел. (SA)	74,4	74,4	74,3	74,5	74,3	74,2	74,2	74,3	74,2	74,2	74,0	73,6	73,8	73,8	73,5	73,5	72,6
Численность безработных																	
в % к соотв. периоду предыдущего года	-14,7	-12,9	-15,3	-14,6	-15,3	-15,9	-20,2	-20,9	-19,4	-19,3	-21,2	-19,7	-21,0	-21,9	-19,8	-16,3	-18,6
млн чел.	1,8	1,7	1,8	1,7	1,8	1,8	1,9	1,8	1,8	1,9	2,1	2,4	2,2	2,3	2,4	2,7	3,0
млн чел. (SA)	1,7	1,7	1,7	1,7	1,8	1,8	1,9	1,8	1,9	2,0	2,1	2,4	2,2	2,3	2,4	2,6	3,0
Уровень занятости																	
в % к населению в возрасте 15 лет и старше (SA)	61,3	61,5	61,3	61,4	61,3	61,1	61,3	61,5	61,3	61,4	61,2	60,8	60,9	60,9	60,7	60,6	60,4
Уровень безработицы																	
в % к рабочей силе	2,3	2,3	2,3	2,3	2,4	2,4	2,5	2,3	2,4	2,6	2,8	3,2	2,9	3,0	3,2	3,5	4,0
SA	2,3	2,3	2,3	2,2	2,3	2,3	2,5	2,3	2,5	2,6	2,7	3,2	2,9	3,1	3,2	3,4	4,0

Источник: Росстат, расчёты Минэкономразвития России

¹ В апреле 2025 г. / по состоянию на 2 июня 2025 г.

ТАБЛИЦА 2. ПОКАЗАТЕЛИ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, В % К АППГ

в % к соотв. периоду предыдущего года	янв.— апр.25	апр.25	I кв. 25	мар.25	фев.25	янв.25	2024	IV кв. 24	III кв. 24	II кв. 24	I кв. 24	2023	IV кв. 23	III кв. 23	II кв. 23	I кв. 23	2022
Промышленное производство	1,2	1,5	1,1	0,8	0,2	2,2	4,6	5,7	2,9	4,2	5,4	4,3	5,1	6,4	6,2	-0,5	0,7
Добыча полезных ископаемых	-3,0	-1,0	-3,7	-4,1	-4,9	-2,1	-0,9	-0,9	-1,5	-1,6	0,6	-1,0	-0,3	-1,0	0,6	-3,1	1,5
добыча угля	3,6	2,5	4,0	0,4	6,1	5,9	1,3	2,6	-1,8	-1,1	5,3	0,3	-3,5	1,1	7,1	-2,9	-1,5
добыча металлических руд	2,6	3,1	2,4	1,3	1,3	4,6	2,5	3,8	2,2	1,2	3,0	-1,7	0,0	-2,0	-0,7	-4,3	-3,4
добыча прочих полезных ископаемых	-5,9	2,0	-8,5	-22,4	-3,7	2,5	-0,3	4,4	-3,1	-5,0	3,3	-3,4	-3,2	0,5	-10,4	-0,3	7,8
предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых	0,5	2,7	-0,3	-3,2	2,2	0,6	1,2	6,1	-0,9	-4,8	4,0	3,4	8,1	6,1	3,6	-5,3	5,2
Обрабатывающие производства	4,2	3,0	4,7	4,0	3,2	7,0	8,5	10,7	5,9	8,3	9,0	8,7	9,1	12,3	11,4	1,6	0,3
пищевая промышленность в т.ч.	-1,0	-0,7	-1,0	-1,8	-3,0	2,0	4,1	2,9	2,3	5,1	6,8	5,2	3,4	6,7	6,3	4,6	1,6
пищевые продукты	-0,4	-0,6	-0,3	-0,7	-1,9	1,7	3,5	1,9	1,3	5,6	5,9	6,6	5,4	9,2	6,4	5,4	1,1
напитки	-5,0	-0,2	-6,8	-8,1	-11,3	0,6	9,4	8,3	10,1	4,5	16,1	1,1	1,5	-2,9	3,5	3,0	6,7
табачные изделия	1,8	-5,3	4,6	-2,5	4,3	14,4	-2,8	4,0	-3,9	-3,6	-6,3	-10,0	-31,0	-11,5	15,1	-6,2	-6,9
лёгкая промышленность в т.ч.	-3,3	-4,2	-2,9	-4,5	-0,5	-3,4	3,6	4,1	1,4	2,4	7,0	11,4	11,3	14,9	12,2	7,2	4,5
текстильные изделия	3,2	1,7	3,6	-2,7	8,9	5,5	3,8	3,9	-0,7	6,6	5,6	3,7	7,8	7,1	0,9	-1,1	-3,8
одежда	-2,6	-6,4	-1,1	-4,9	2,2	-0,1	5,9	11,8	6,7	0,9	4,0	15,2	10,9	19,0	18,6	12,3	9,1
кожа и изделия из неё	-17,9	-9,5	-20,6	-7,1	-26,1	-30,0	-3,3	-17,2	-9,6	-1,5	18,3	15,6	19,3	18,1	16,0	8,6	7,3
деревообрабатывающий комплекс в т.ч.	-1,4	-2,4	-1,0	-1,8	-2,5	1,5	4,9	3,0	1,9	5,9	9,8	1,3	9,5	6,9	-0,2	-9,6	-2,0
обработка древесины и производство изделий из неё	-0,6	0,6	-1,1	-1,0	-1,4	-0,8	4,2	3,8	0,8	4,2	8,7	-1,6	8,9	12,5	-4,3	-19,6	-10,0
бумага и бумажные изделия	-0,6	-1,3	-0,4	-0,8	-3,5	3,2	5,6	3,8	4,1	4,9	9,9	2,2	7,7	0,7	4,8	-4,6	-0,2
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	-6,0	-14,5	-2,9	-7,7	-2,0	2,0	4,4	-2,2	-2,8	14,1	12,3	6,3	17,5	12,8	-6,4	0,5	13,5
производство кокса и нефтепродуктов	0,5	2,3	0,0	1,8	-4,0	1,9	-2,1	-1,5	-0,6	-2,4	-4,1	2,5	-1,1	0,4	8,0	3,4	-0,6
химический комплекс	4,5	3,8	4,8	4,7	2,3	7,7	4,8	5,0	3,9	3,9	6,5	4,9	9,7	8,9	7,0	-5,1	-0,3
в т.ч.																	
химические вещества и химические продукты	3,4	2,9	3,6	2,1	2,7	6,1	3,1	3,0	2,1	1,5	5,7	5,2	7,9	7,8	8,9	-3,2	-2,4
лекарственные средства и медицинские материалы	17,3	18,6	16,8	24,4	4,3	22,8	18,0	22,8	18,3	18,4	11,9	-0,4	18,9	7,3	-7,0	-16,2	9,3
резиновые и пластмассовые изделия	-1,6	-4,7	-0,3	-1,2	-1,0	1,5	0,8	-1,8	-1,0	1,6	5,1	8,0	9,4	14,8	10,8	-3,5	0,2
производство прочей неметаллической минеральной продукции	-5,8	-5,9	-5,8	-6,1	-7,7	-3,1	4,4	3,3	2,7	3,9	9,2	0,9	2,6	3,5	2,2	-6,7	3,9

в % к соотв. периоду предыдущего года	янв.– апр.25	апр.25	I кв. 25	мар.25	фев.25	янв.25	2024	IV кв. 24	III кв. 24	II кв. 24	I кв. 24	2023	IV кв. 23	III кв. 23	II кв. 23	I кв. 23	2022
металлургический комплекс	0,7	-3,8	2,3	-0,2	2,1	6,8	7,7	6,8	4,3	10,8	10,2	8,7	5,6	10,0	14,2	6,4	2,7
в т.ч.																	
металлургия	-4,1	-7,8	-2,8	-2,1	-4,5	-1,7	-1,2	-3,0	-1,2	0,1	-0,5	3,0	1,6	1,6	7,8	1,5	-0,8
готовые металлические изделия	15,5	8,5	18,2	5,8	22,5	33,1	35,3	37,1	21,3	43,8	43,3	26,4	18,1	35,8	33,8	21,5	13,4
машиностроительный комплекс	11,7	8,2	13,0	10,9	13,6	15,6	19,5	20,5	15,2	17,7	25,5	25,0	24,2	44,0	35,9	7,3	-5,9
в т.ч.																	
компьютеры, электроника, оптика	14,0	17,3	12,7	13,2	16,9	7,2	28,8	29,3	24,5	27,2	36,4	39,4	34,9	50,8	45,4	26,4	9,4
электрооборудование	0,0	-1,6	0,6	-6,0	7,3	2,2	6,6	8,3	2,1	4,6	12,2	20,6	15,9	24,4	35,8	8,2	1,1
машины и оборудование, не вкл. в другие группировки	-1,5	-4,9	-0,2	-8,6	-3,1	16,5	-2,7	-0,9	-8,2	-4,9	4,9	8,1	8,6	17,9	7,7	-2,9	-0,7
автотранспортные, прицепы и полуприцепы	-10,8	-14,0	-9,5	-12,7	-9,4	-5,5	16,5	10,3	8,1	18,2	35,3	16,0	40,5	52,7	55,8	-39,2	-44,2
прочие транспортные средства и оборудование	32,1	22,9	35,8	36,9	33,6	36,9	29,6	33,9	28,0	26,0	26,9	29,0	18,2	53,9	32,7	22,1	-2,1
прочие производства	8,1	9,2	7,6	8,6	5,6	8,8	4,3	8,2	-1,2	5,1	4,4	7,0	8,0	18,9	6,2	-4,7	0,0
в т.ч.																	
мебель	-1,6	-2,8	-1,2	-2,1	1,0	-2,4	7,7	4,0	3,6	8,4	17,4	11,5	23,8	25,3	13,4	-14,3	10,7
прочие готовые изделия	2,7	0,1	3,7	0,5	2,8	9,4	6,8	1,1	5,5	13,4	9,2	13,4	15,0	29,4	13,5	-4,1	1,7
ремонт и монтаж машин и оборудования	11,1	13,3	10,2	12,2	7,0	11,2	3,2	10,2	-3,3	3,0	0,7	5,0	3,4	15,8	3,5	-2,7	-2,6
Обеспечение электроэнергией, газом и паром	-2,7	2,3	-3,9	-2,1	-3,0	-6,4	2,3	-0,2	2,1	2,3	5,0	0,0	1,0	0,2	-0,5	-0,6	0,5
Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов	-1,0	-3,3	-0,1	-1,4	-1,8	3,2	-0,1	-1,1	-1,0	0,7	1,0	0,3	5,6	4,5	-0,5	-8,3	-3,2

Источник: Росстат, расчёты Минэкономразвития России

Приложение к диплому № ПП-1 № 581546

Фамилия, имя, отчество **Шестаков**

Андрей

Владимирович

имеет документ об образовании **диплом о высшем образовании**
выдан Кубским государственным техническим университетом
27 июня 2007 г. Рег. № 986 ВСГ № 1523797

С " **24 октября 2008 г.** по " **30 июня 2009 г.** г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

ГОУ ДПО-Государственной академии повышения квалификации и
переподготовки кадров для строительства и ЖКХ России
(наименование образовательного учреждения (подразделения))

дополнительного профессионального образования

по программе **"Оценка собственности"** Специализация **"Оценка**
(наименование программы)

предприятия (бизнеса)"

дополнительного профессионального образования)

прошел(а) стажировку в (на) (наименование предприятия,

организации, учреждения)

защитил(а) аттестационную работу на тему

"Оценка предприятия угольной промышленности ОАО "ХХХ"
(наименование темы)

методом рынка капитала" с оценкой **Отлично.**

За время обучения сдавал(а) зачеты и экзамены по следующим дисциплинам:

№№ п/п	Наименование	Количество аудиторных часов	Оценка
1	Правовое обеспечение формирования, обращения и оценки собственности	24	зачет
2	Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования	40	зачет
3	Бухгалтерский учет и аудит	56	Отлично
4	Экономический анализ	40	Отлично
5	Налоги и налогообложение	40	зачет
6	Математические аспекты в экономике	26	зачет
7	Инвестиции	22	Зачет
8	Основы оценки стоимости имущества	18	Зачет
9	Основы оценки стоимости недвижимости	128	Отлично
10	Основы оценки стоимости машин, оборудования и транспортных средств	86	Зачет
11	Основы оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности	86	Зачет
12	Основы оценки стоимости предприятия (бизнеса)	128	Хорошо
13	Ценообразование в строительстве	12	Зачет
14	Ценообразование в машиностроении и приборостроении	18	Зачет
15	Ценообразование интеллектуальной собственности	20	Зачет
16	Практика оценки стоимости недвижимости	54	Зачет
17	Практика оценки нематериальных активов	18	Зачет
18	Практика оценки стоимости предприятия	36	Зачет
19	Оценка стоимости земли	22	Зачет
20	Практика оценки машин, оборудования и приборов	24	Зачет
21	Оценка стоимости транспортных средств	24	Зачет
22	Интеллектуальная собственность в особых случаях	18	Зачет
23	Практика оценки интеллекта в особых случаях	20	Хорошо
24	Оценка ценных бумаг	12	Зачет
25	Оценка стоимости кредитно-финансовых институтов	12	Отлично
26	Государственный экзамен	26	Отлично

Всего: 998

Ректор (директор) _____
М. П. Секретарь _____

МФО Госжилс. 1998.



ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее свидетельство выдано Шестакову
Андрею Владимировичу
в том, что он(а) с 14 сентября 2015 по 31 августа 2015 г.
прошел(а) свою квалификацию в (на) ЧОО ООО
Частное учреждение «Образовательная организация
«Международная академия экспертизы и оценки»
задача
в объеме 110 часов
За время обучения сдал(а) зачеты и экзамены по основным дисциплинам программы:

Наименование	Количество часов	Оценка
Базовые дисциплины	72	хорошо
Дисциплины специальности	4	
Курс по выбору		

Прошел(а) стажировку по теме
Итоговая работа на тему Оценка стоимости предприятия (бизнеса)
(наименование темы)

М.П.

Ректор (подпись)

Секретарь

Город Москва год 2015

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

642401850610

Документ о квалификации

Регистрационный номер

0079

Город

Саратов

Дата выдачи

31 августа 2015 года

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Шестаков Андрей Владимирович
за время обучения в период
с 01 августа 2015 года по 31 августа 2015 года
прошел(а) повышение квалификации в (на)

Частное учреждение «Образовательная организация
дополнительного профессионального образования
«Международная академия экспертизы и оценки»
по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»
в объеме 110 часов

за время обучения сдал(а) зачеты и экзамены
по основным дисциплинам программы

Наименование	Объем	Оценка
Базовые дисциплины	30	зачтено
Дисциплины специальности	64	зачтено
Курс по выбору	16	зачтено

Итоговая работа на тему

Оценка стоимости транспортных средств



Подпись
Секретарь

Подпись
Секретарь

ПОЛИС
к договору страхования ответственности оценщика
№ 922/2742256744

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) и указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата выдачи полиса «10» января 2025г.

Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	Ф.И.О. полностью Шестаков Андрей Владимирович Адрес по месту регистрации: 236001, Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Рассветная, д. 27, кв. 36. Паспорт: 3206 № 046967, выдан: 28.02.2006 г., Отделом внутренних дел Ленинского района г. Кемерово. Член СРО оценщиков: «СМАО» ИНН: 420516202981 E – mail andrei.shestakov@mail.ru тел. 8-923-606-88-34
----------------------	--

1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 01.02.2025г. по 24 часа 00 минут 31.01.2026г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключая кадастровую оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с 01.02.2020 года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	100 000 000 (Сто миллионов) рублей.
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	24 500 (Двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей.
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение I: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика № 922/2742256744 от 10.01.2025 - Правила страхования.
Представитель страховщика: Михайлов Василий Юрьевич	
Код 718175	

Экземпляр Правил страхования получил, с упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь

М.П. (подпись)



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034156-3

« 09 » сентября 20 22 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан

Шестакову Андрею Владимировичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 09 » сентября 20 22 г. № 267

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 09 » сентября 20 25 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 041558-2

« 15 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

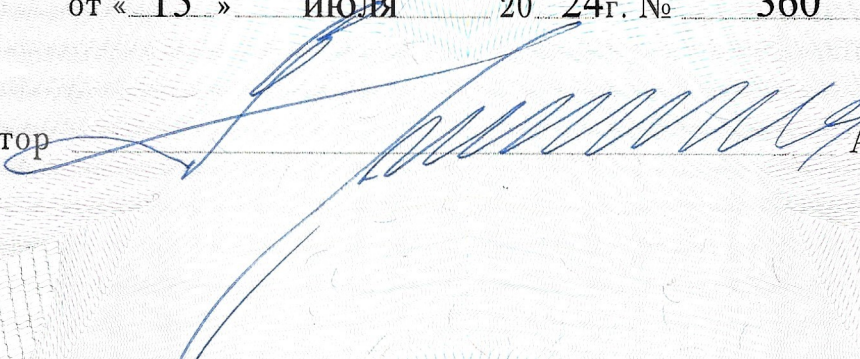
«Оценка движимого имущества»

выдан **Шестакову Андрею Владимировичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 15 » июля 20 24 г. № 360

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 15 » июля 20 27 г.