

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (ул. Большая Тульская, д. 15)

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2025г.			
Кадастровый номер:	77:04:0002014:11697		
Номер кадастрового квартала:	77:04:0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 24 08.06.1998 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 2-1848093		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, улица 1-я Новокузьминская, дом 22, корпус 4, квартира 24		
Площадь, м2:	79.9		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	16316920.72		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0002014:1084		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Белых Ольга Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Жукова Олега Юрьевича		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Обособленное подразделение Октябрьский проспект, 14 600025, г. Владимир, Октябрьский проспект, д. 14 Ф.И.О. уполномоченного сотрудника Мухомов С.В.

Дата 10.04.2025 Время 11:00



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2025г.			
Кадастровый номер:		77:04:0002014:11697	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жуков Олег Юрьевич, 16.01.1951, гор. Москва, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 00 №420088, выдан 17.05.2001, ОВД Выхино УВДЮВАО г. Москвы
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:04:0002014:11697-77/072/2025-4 08.04.2025 19:58:20
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-21296/2019-169-24 "Ф", выдан 14.11.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.05.2024 12:32:32	
	номер государственной регистрации:	77:04:0002014:11697-77/055/2024-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение от 19.04.2024 по делу А40-21296/2019-73(169)-24 "Ф" Арбитражного суда города Москвы, выдан 19.04.2024, Арбитражный суд города Москвы	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
-------------------------------	---

инициалы, фамилия

Обособленное подразделение
Октябрьский проспект, 14
600025, г. Владимир, Октябрьский проспект, д. 14
Ф.И.О. уполномоченного сотрудника
Шутова С.В.

Дата 10.04.2025 Время 17:00



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2025г.	
Кадастровый номер:	77:04:0002014:11697
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Обособленное подразделение
Октябрьский проспект, 14

00025, г. Владимир, Октябрьский проспект, д. 14

Ф.И.О. уполномоченного сотрудника

Дата

10.04.2025

Время

11:00



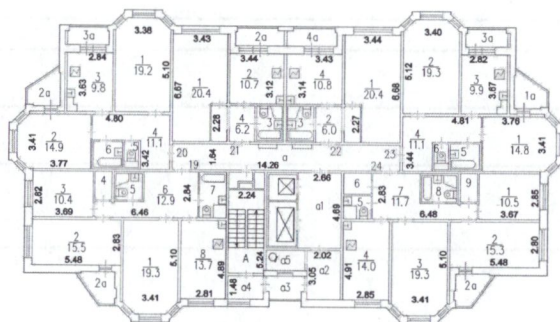
Для
документов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2025г.			
Кадастровый номер: 77:04:0002014:11697		Номер этажа (этажей): 4	

67264/ 4 этаж
Новокузьминская 1-я ул., д.22, к.4



Изменения в поэтажный план
По плану № 19
ВНЕСЕНЫ
с 20.04.2010 г.
Исполнитель
Проверил

Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
		Обособленное подразделение Октябрьский проспект, 14 600025, г. Владимир, Октябрьский проект, д. 14 Ф.И.О. уполномоченного сотрудника <i>Сущина Е.В.</i> Дата 10.04.2025 Время 11:00

