

**Договор
купли-продажи в форме
уступки прав (цессии)**

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «УЛМИС» в лице конкурсного управляющего Ковшовой П.В. (ИНН 231293664728, СНИЛС 095-136-605-74), действующей на действующая на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2019 г. и Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.11.2020 г., оба по делу № А56-37217/2018, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право солидарного требования к Залевскому Денису Викторовичу (ИНН 773384152286), Колосову Роману Николаевичу (23.04.1972 г.р., место рождения: гор. Шатура Московской области) в размере 154 006 875, 72 руб. Начальная цена: 154 006 875, 72 руб. Основание возникновения: Определения АС СПб и ЛО от 04.12.2023 года по делу №А56-37217/2018/суб.1, от 05.12.2024 по делу № А56-37217/2018/суб.1/ход., от 24.07.2025 по делу № А56-37217/2018/пол.ход

1.2. Сумма уступаемого в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора требования составляет 154 006 875 (Сто пятьдесят четыре миллиона шесть тысяч восемьсот семьдесят пять) руб. 72 коп. и переходит к Цессионарию в том виде, в котором оно существует на момент заключения настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию в 5-дневный срок после оплаты (поступления денежных средств на расчетный счет Цедента) все необходимые документы, удостоверяющие права (требования), а именно:

- судебные акты, которыми установлены права требования, указанные в п. 1.1 настоящего Договора;

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по указанным судебным актом.

2.3. За уступаемые права (требования) по Цессионарий обязан выплатить Цеденту денежные средства в сумме, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

3. СУММА ДОГОВОРА

3.1. За уступаемые права (требования) Цессионарий выплачивает Цеденту денежные средства в размере _____.

3.2. Оплата указанной в п. 3.1 настоящего Договора суммы производится в течении 30 дней с момента подписания Договора уступки прав требования.

3.3. Цессионарий имеет право выплатить договорную сумму досрочно.

3.4. В случае нарушения Цессионарием сроков оплаты предусмотренных п. 3.2. настоящего Договора или неполной оплате уступаемых прав, настоящий договор считается расторгнутым сторонами без дополнительных уведомлений по истечении срока, предусмотренного п.3.2. Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Цедент несет ответственность (в форме возмещения убытков) за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

5.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами обязательств

5.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

6. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: Общество с ограниченной ответственностью «УЛМИС»	Цессионарий:
Адрес: УЛИЦА БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ, Д. Д. 42, КОРП./СТ. ЛИТЕР А, Г. САНКТ - ПЕТЕРБУРГ Номер счёта: 40702810512010061395 Валюта: РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ ИНН: 7842473970 КПП: 783801001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Корреспондентский счёт: 30101810445250000360 БИК: 044525360.	
Конкурсный управляющий _____/Ковшова П.В.	_____/