

Объявление о проведении торгов

Сообщение №18030042 от 14.05.2025 00:13:25 МСК

ПУБЛИКАТОР

Ковшова Полина Витальевна

ИНН: 231293664728 СНИЛС: 095-136-605 74

Адрес для корреспонденции: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 52.

E-mail: 9112279312@mail.ru

Данные СРО АУ:

Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"

ИНН: 7813175754 ОГРН: 1027806876173

Адрес: 123056, г Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9

ДОЛЖНИК

ООО "ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ"

ИНН: 1001257201 ОГРН: 1121001004222

Адрес: 185031, Республика Карелия, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ. ЗАЙЦЕВА (СЕВЕРНАЯ ПРОМЗОНА Р-Н), Д. 65А, ПОМЕЩ. 39

Номер дела: А56-35848/2023 О.Ю. Дудина

СООБЩЕНИЕ

| ВИД ТОРГОВ | ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ |
|---|-------------------------|
| Публичное предложение Закрытая форма подачи предложений о цене | "Ru-Trade24" |

Прием заявок: с 19.05.2025 00:00 по 02.08.2025 00:00 (Московское время МСК)

Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя осуществляются в соответствии с Законом о банкротстве №127-ФЗ от 26.10.2002г., Приказом МЭР №495 от 23.07.2015 г., регламентом ЭТП «Ru-Trade24». Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Дополнительно:

Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: bankrotto@bk.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим заявки на ознакомление после согласования даты и времени ознакомления. Во избежание претензий к конкурсному управляющему, относительно технического состояния имущества, его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества с целью его осмотра - личного либо через законного представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью).

Осмотр проводится по предварительному согласованию с организатором торгов даты и времени осмотра имущества

Лоты

| ЛОТ | ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ |
|---|--|
| <p>Лот № 1 транспортное средство: автомобиль LADA 219110 GRANTA, ВИН: ХТА219910GY206555, 2015 г.в., г.р.з. М843МТ10. Автомобили</p> | <p>Начальная цена: 339 870,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения — каждые 5 (пять) рабочих дней. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. В первом периоде начальная цена устанавливается равной начальной цене продажи, установленной на повторных торгах. Снижение происходит вплоть до достижения минимальной продажной цены (цены отсечения), которая составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах.</p> |
| <p>Лот № 2 транспортное средство: ГАЗ 27527, ВИН: Х96275270Н0827973, 2017 г.в., г.р.з. М588РХ10. Автомобили</p> | <p>Начальная цена: 961 020,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения — каждые 5 (пять) рабочих дней. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. В первом периоде начальная цена</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>устанавливается равной начальной цене продажи, установленной на повторных торгах. Снижение происходит вплоть до достижения минимальной продажной цены (цены отсечения), которая составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах.</p> |
| <p>Лот № 3 транспортное средство: УАЗ 390995-04, VIN: ХТТ390995Н1211057, 2017 г.в., г.р.з. М708ОХ10. Автомобили</p> | <p>Начальная цена: 379 890,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения — каждые 5 (пять) рабочих дней. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. В первом периоде начальная цена устанавливается равной начальной цене продажи, установленной на повторных торгах. Снижение происходит вплоть до достижения минимальной продажной цены (цены отсечения), которая составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах.</p> |
| <p>Лот № 4 транспортное средство: БМВ Х4 ХDRIVE 20D, VIN: Х4ХХХ194Х00N01129, 2016 г.в., г.р.з. М723СУ10. Автомобили</p> | <p>Начальная цена: 1 897 380,00 р. Задаток: 20,00 % Снижение цены: Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения — каждые 5 (пять) рабочих дней. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. В первом периоде начальная цена устанавливается равной начальной цене продажи, установленной на</p> |

| |
|--|
| повторных торгах. Снижение происходит вплоть до достижения минимальной продажной цены (цены отсечения), которая составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. |
|--|

Текст сообщения

Организатор торгов — конкурсный управляющий Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ» (ИНН 1001257201, ОГРН 1121001004222, 185031, Республика Карелия, г Петрозаводск, р-н Северная Промзона, ул Зайцева, д. 65а, помещ. 39 ком. 312) Ковшова Полина Витальевна (ИНН 231293664728, СНИЛС 095-136-605-74, адрес для корреспонденции – 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 52) - член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» - Союз АУ НЦРБ, ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9, действующая на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.09.2024 г. по делу № А56-35848/2023, сообщает о проведении на ЭТП «Ру-Трейд» (адрес в сети интернет - <http://ru-trade24.ru>) электронных торгов по реализации имущества ООО «ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ» посредством публичного предложения в составе:

Лот №1 - транспортное средство: автомобиль LADA 219110 GRANTA, VIN: ХТА219910GY206555, 2015 г.в., г.р.з. М843МТ10. Начальная цена лота № 1 составляет 339 870 (триста тридцать девять тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

Лот №2 - транспортное средство: ГАЗ 27527, VIN: Х96275270Н0827973, 2017 г.в., г.р.з. М588РХ10. Начальная цена лота № 2 составляет 961 020 (девятьсот шестьдесят одна тысяча двадцать) рублей 00 копеек;

Лот №3 - транспортное средство: УАЗ 390995-04, VIN: ХТТ390995Н1211057, 2017 г.в., г.р.з. М708ОХ10. Начальная цена лота № 3 составляет 379 890 (триста семьдесят девять тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек;

Лот №4 - транспортное средство: БМВ Х4 ХDRIVE 20D, VIN: Х4ХХХ194Х00N01129, 2016 г.в., г.р.з. М723СУ10. Начальная цена лота № 4 составляет 1 897 380 (один миллион восемьсот девяносто семь тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: bankrotto@bk.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим заявки на ознакомление после согласования даты и времени ознакомления. Во избежание претензий к конкурсному управляющему, относительно технического состояния имущества, его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества с целью его осмотра - личного либо через законного представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью).

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения — каждые 5 (пять) рабочих дней. Последовательное снижение цен в периодах:

100%: с 00:00 (МСК) 19.05.2025 г. по 00:00 (МСК) 24.05.2025 г. ;
 90%: с 00:00 (МСК) 26.05.2025 г. по 00:00 (МСК) 31.05.2025 г. ;
 80%: с 00:00 (МСК) 02.06.2025 г. по 00:00 (МСК) 07.06.2025 г. ;
 70%: с 00:00 (МСК) 09.06.2025 г. по 00:00 (МСК) 19.06.2025 г. ;
 60%: с 00:00 (МСК) 19.06.2025 г. по 00:00 (МСК) 27.06.2025 г. ;
 50%: с 00:00 (МСК) 27.06.2025 г. по 00:00 (МСК) 05.07.2025 г. ;
 40%: с 00:00 (МСК) 07.07.2025 г. по 00:00 (МСК) 12.07.2025 г. ;
 30%: с 00:00 (МСК) 14.07.2025 г. по 00:00 (МСК) 19.07.2025 г. ;
 20%: с 00:00 (МСК) 21.07.2025 г. по 00:00 (МСК) 26.07.2025 г. ;
 10% (цена отсечения): с 00:00 (МСК) 28.07.2025 г. по 00:00 (МСК) 02.08.2025 г.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах. В первом периоде начальная цена устанавливается равной начальной

цене продажи, установленной на повторных торгах. Снижение происходит вплоть до достижения минимальной продажной цены (цены отсечения), которая составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах.

Задаток в размере 20% начальной цены продажи каждого лота вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: «За участие в открытых электронных торгах № (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО «ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ». Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО «Ру-Трейд», ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, ОГРН: 1125658038021, р/с: 40702810700003006509 в ВБПР (АО), к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства РФ), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет. Заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов и направления соответствующего заявления от участника о возврате задатка на электронную почту trade24@yandex.ru.

Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя осуществляются в соответствии с Законом о банкротстве №127-ФЗ от 26.10.2002г., Приказом МЭР №495 от 23.07.2015 г., регламентом ЭТП «Ru-Trade24».

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит

участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Итоги оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с утверждения протокола организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. Договор заключается на определенных Организатором торгов условиях между арбитражным управляющим и победителем торгов. Условия договора могут быть приняты победителем торгов только путем присоединения на определенных Организатором торгов условиях (содержатся в проекте договора, размещаемого при проведении торгов на сайте электронной площадки в сети Интернет). Акцепт условий договора осуществляется Заявителями в порядке п.3 ст.438 Гражданского кодекса РФ путем подачи заявки на участие в торгах. Договор должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество, за вычетом внесенного им задатка, который засчитывается в счет исполнения договора, не позднее 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ»
ИНН 1001257201
расчетный счет: 40702810812010408205
Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
к/с 30101810445250000360 в ГУ Банка России по ЦФО
БИК 044525360

Факт оплаты имущества должника в полном объеме подтверждается выписками с соответствующих счетов Заявителя (о списании суммы со счета), Организатора торгов (о зачислении суммы на расчетный счет должника) в совокупности с платежным документом Победителя торгов о перечислении им Организатору торгов (с отметкой банка плательщика об исполнении (оригинал)). Датой оплаты имущества должника считается момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения от организатора торгов, внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Документы

- Договор купли-продажи АМТС (проект).doc
- Договор о задатке.docx
- Договор о задатке.pdf
- Договор о задатке.pdf.sig

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

| | |
|---------------------------|--|
| Владелец сертификата | Ковшова Полина Витальевна |
| Отпечаток сертификата | 275220C08C1DCD02FA473F1462A0A38025B416FF |
| Срок действия сертификата | 12.02.2025 19:45 - 12.02.2026 19:55 |