

Объявление о проведении торгов

Сообщение №17735397 от 16.04.2025 13:41:48 МСК

ПУБЛИКАТОР

Сичевой Константин Михайлович

ИНН: 444200379051 СНИЛС: 051-971-735 71

Адрес для корреспонденции: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12

E-mail: rial.bankrot@gmail.com

Данные СРО АУ:

Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"

ИНН: 5260111600 ОГРН: 1025203032062

Адрес: 603000, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Максима Горького, 52, помещ.П2

ДОЛЖНИК

ООО "РИАЛ"

ИНН: 0716008561 ОГРН: 1100716000549

Адрес: 361044, РЕСПУБЛИКА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ, ГОРОД ПРОХЛАДНЫЙ, УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ, 60

Номер дела: А20-2704/2018

СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Закрытое публичное предложение Открытая форма подачи предложений о цене Повторные торги	"Ru-Trade24"

Прием заявок: с 21.04.2025 11:00 по 01.07.2025 11:00 (Московское время МСК)

Заявки на участие в торгах принимаются на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <https://ru-trade24.ru/> в элек-тронной форме посредством системы электронного документооборота и оформляются в соответствии с п. 11 ст.110 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 №233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 №234н. Заявка на участие в торгах оформляется на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению. Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;
- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);
- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие);
- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями

Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;
- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

К участию допускаются любые юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении закрытых торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в закрытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.

Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям.

Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Отсутствуют копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ.

Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника.

В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Требования к участникам:

К участию допускаются юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в сфере регулирования алкогольной продукции.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 №233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 №234н.

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению.

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;
- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);
- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие);
- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;
- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
<p>Лот № 1 Лот №21 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 2 Лот №22 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 3 Лот №23 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 4 Лот №24 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>

<p>Лот № 5 Лот №25 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>руб. Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 6 Лот №26 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 7 Лот №27 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 8 Лот №28 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 9 600 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 8 640 000 руб.</p>
<p>Лот № 9 Лот №29 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 11426,47 дал. Прочее</p>	<p>Начальная цена: 4 571 588,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена</p>

	снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 4 113 529,20 руб.
Лот № 10 Лот №30 Сорт спирта - ЭАФ, количество безводного спирта 18178,85 дал Прочее	Начальная цена: 5 426 386,73 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту – 1 085 277,35 руб.

Текст сообщения

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «РИАЛ» (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561, 361044, Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 60) Сичевой Константин Михайлович (ИНН 444200379051, СНИЛС 051-971-735 71, регистрационный номер арбитражного управляющего в сводном реестре 7565, почтовый адрес: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12, адрес электронной почты: rial.bankrot@gmail.com, тел.: +7-910-370-14-65), член Союза "СОАУ "Альянс (ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062, адрес: 603000, г.Нижний Новгород, улица Максима Горького, д.52, помещение П2), действующий на основании решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 г. по делу №А20-2704/2018, определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 19.08.2020 г. по делу №А20-2704/2018 и определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.12.2024 г. по делу №А20-2704/2018, сообщает о проведении электронных торгов в форме повторного закрытого публичного предложения на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <http://ru-trade24.ru/> (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, тел. 8(800)505-07-43, эл. почта: support@ru-trade24.ru) по продаже имущества Должника в со-ставе следующих лотов (начальная цена НДС не облагается) (нумерация лотов по положению):

Лот №21 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24000 дал Начальная цена лота №21 – 9 600 000 руб.

Лот №22 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24000 дал. Начальная цена лота №22 – 9 600 000 руб.

Лот №23 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №23 – 9 600 000 руб.

Лот №24 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №24 – 9 600 000 руб.

Лот №25 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №25 – 9 600 000 руб.

Лот №26 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №26 – 9 600 000 руб.

Лот №27 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №27 – 9 600 000 руб.

Лот №28 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 24 000 дал. Начальная цена лота №28 – 9 600 000 руб.

Лот №29 Сорт спирта - Люкс, количество безводного спирта 11426,47 дал. Начальная цена лота №29 – 4 571 588 руб.

Лот №30 Сорт спирта - ЭАФ, количество безводного спирта 18178,85 дал. Начальная цена лота №30 – 5 426 386,73 руб.

Право конкурсного управляющего ООО «РИАЛ» на реализацию остатков этилового спирта и спиртосодержащей продукции установлено постановлением Арбитражного суда Московского округа по делу №А40-15674/2021 от 17.02.2022 г. (резольютивная часть – 14.02.2022 г.). Суд обязал Федеральную службу по регулированию алкогольного рынка продлить сроки хранения и реализации остатков спирта ООО

«Риал», включенных в конкурсную массу должника, в количестве, установленном в инвентаризационной описи спирта и спиртовых продуктов от 11.09.2020 г., на срок до окончания их фактической реализации.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 110, 139 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г.

Снижение начальной цены продажи лота составляет 5% от начальной цены продажи, установленной для 1-го периода проведения торгов, снижается каждые 15 рабочих дней с даты начала приема заявок.

Для лотов 21-29:

1 интервал: 400 руб. за дал (40,0 рублей за литр).

2 интервал: 380 руб. за дал (38,0 рублей за литр).

3 интервал - 360 руб. за дал (36,0 руб. за литр).

Для лота 30:

1 интервал: 298,50 руб. за дал (29,85 рублей за литр).

2 интервал: 179,10 руб. за дал (17,91 рублей за литр).

3 интервал – 59,70 руб. за дал (5,97 руб. за литр).

График снижения цены для лотов 21-28:

1 период: с 11.00 час 21.04.2025 по 10.59 час 16.05.2025 – начальная цена на интервале 9 600 000 руб.

2 период: с 11.00 час 16.05.2025 по 10.59 час 06.06.2025 – начальная цена на интервале 9 120 000 руб.

3 период: с 11.00 час 06.06.2025 по 11.00 час 01.07.2025 – начальная цена на интервале 8 640 000 руб.

График снижения цены для лота 29:

1 период: с 11.00 час 21.04.2025 по 10.59 час 16.05.2025 – начальная цена на интервале 4 571 588 руб.

2 период: с 11.00 час 16.05.2025 по 10.59 час 06.06.2025 – начальная цена на интервале 4 342 058,60 руб.

3 период: с 11.00 час 06.06.2025 по 11.00 час 01.07.2025 – начальная цена на интервале 4 113 529,20 руб.

График снижения цены для лота 30:

1 период: с 11.00 час 21.04.2025 по 10.59 час 16.05.2025 – начальная цена на интервале 5 426 386,73 руб.

2 период: с 11.00 час 16.05.2025 по 10.59 час 06.06.2025 – начальная цена на интервале 3 255 832,04 руб.

3 период: с 11.00 час 06.06.2025 по 11.00 час 01.07.2025 – начальная цена на интервале 1 085 277,35 руб.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г. и оформляется в форме электронного документа.

Порядок определения состава участников, порядок возврата задатков и иные условия проведения торгов определяются в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также Регламентом проведения торгов электронной площадки.

К участию в торгах допускаются лица, которые подали заявку на участие в торгах и перечислили задаток в размере 10% от цены продажи на каждый период.

Заявитель обязан обеспечить поступление задатка не позднее даты и времени окончания соответствующего периода.

Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО «РИАЛ» р/с 40702810300000129086 в АКБ «Трансстройбанк» (АО) г. Москва к/с 30101810845250000326, БИК 044525326, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №_, без НДС».

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя по продаже имущества посредством публичного предложения на ЭТП «Ру-Трейд» организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов и прием заявок

прекращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.

Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств: получатель ООО «РИАЛ» р/с 40702810400000029086 в АКБ «Трансстройбанк» (АО) г. Москва к/с 30101810845250000326, БИК 044525326.

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который конкурсный управляющий заключает с победителем торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Должник осуществляет учет объема оборота этилового спирта посредством внесения в единую государственную автоматизированную информационную систему учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции информации с помощью технических средств фиксации и передачи информации об объеме производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, о концентрации денатурирующих веществ в денатурированном этиловом спирте (денатурате) без использования автоматических средств измерения и учета концентрации и объема безводного спирта в готовой продукции.

Документы

- Проект контракта (Трансстройбанк).doc
- Договор о задатке_Риал_спирт_пп 21-30 Трансстройбанк.doc
- Договор о задатке_Риал_спирт_пп 21-30 Трансстройбанк.doc.sig

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Сичевой Константин Михайлович
Отпечаток сертификата	C3846F3DE8E7FDEF6B13E79F1A9AB1D3B518FA64
Срок действия сертификата	24.09.2024 12:24 - 19.06.2039 15:20