

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав

05.03.2024г.

№ КУВИ-001/2024-63054688

На основании запроса от 03.03.2024, поступившего на рассмотрение 03.03.2024, сообщаем, что правообладателю Наумова Милена Николаевна; дата рождения: 28.04.1985; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 41 13 № 543074 от 19.10.2013 выдан: ТП №109 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Гатчинском р-не; СНИЛС: 144-849-845 08; адрес места жительства или места пребывания: 188371, Ленинградская область, р-н. Гатчинский, д. Луйсковицы, д. 7., в период с 28.04.1985 по 03.03.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

|   |     |   |   |
|---|-----|---|---|
| 1 | 1.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Здание  |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 47:23:0129001:151   |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | Жилое   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|   |     | Местоположение:                                       | Ленинградская область, р-н. Гатчинский, д. Луйсковицы, д. 7   |
|   |     | Площадь:  | 39.7  |
|   | 1.2 | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/4   |
|   |     | дата государственной регистрации:                     | 19.11.1999  |
|   |     | номер государственной регистрации:                    | 47-01/26-1/1998-5421-2  |
|   |     | основание государственной регистрации:                | Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с размещенным на нем жилым домом, № р/н1159, выдан 04.11.1999, Иванченко Г.Г., нотариусом Ленинградской области с местом нахождения в Санкт-Петербурге<br>Документ нотариально удостоверен: 04.11.1999 Иванченко Г.Г., нотариусом Ленинградской области с местом нахождения в Санкт-Петербурге 1159 |
|   |     | дата государственной регистрации прекращения права:   | данные отсутствуют  |
|   | 1.3 | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |   |
| 2 | 2.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Здание  |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 47:23:0129001:161   |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | Жилое   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|   |     | Местоположение:                                       | Ленинградская область, р-н. Гатчинский, д. Луйсковицы, д. 10  |
|   |     | Площадь:  | 33.5  |

|  |   |                      |                   |
|--|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|  |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |   |                      |                   |

|   |     |   |  |
|---|-----|---|--|
|   | 2.2 | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/3  |
|   |     | дата государственной регистрации:                     | 28.06.2013   |
|   |     | номер государственной регистрации:                    | 47-47-17/063/2013-248  |
|   |     | основание государственной регистрации:                | Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом<br>Документ нотариально удостоверен: 21.06.2013<br>Гатчинского нотариального округа<br>Ленинградской области Рыбаков А.И. 1-1949  |
|   |     | дата государственной регистрации прекращения права:   | данные отсутствуют   |
|   | 2.3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 3 | 3.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Земельный участок  |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 47:23:0129001:3  |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | данные отсутствуют   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | для ведения личного подсобного хозяйства   |
|   |     | Адрес:  | Ленинградская область, Гатчинский район, д. Луйсковицы, д. № 10  |
|   |     | Площадь:  | 1155 +/- 11  |
|   | 3.2 | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/3  |
|   |     | дата государственной регистрации:                     | 28.06.2013   |
|   |     | номер государственной регистрации:                    | 47-47-17/063/2013-247  |
|   |     | основание государственной регистрации:                | Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом<br>Документ нотариально удостоверен: 21.06.2013<br>Гатчинского нотариального округа<br>Ленинградской области Рыбаков А.И. 1-1949  |
|   |     | дата государственной регистрации прекращения права:   | данные отсутствуют   |
|   | 3.3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 4 | 4.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Земельный участок  |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 47:23:0129001:40   |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | данные отсутствуют   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | для ведения личного подсобного хозяйства   |
|   |     | Местоположение:                                       | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Луйсковицы, 7. |
|   |     | Площадь:  | 1039   |

|                               |   |   |                   |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|---|-------------------|

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

|   |     |   |   |
|---|-----|---|---|
|   | 4.2 | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/4   |
|   |     | дата государственной регистрации:                     | 19.11.1999  |
|   |     | номер государственной регистрации:                    | 47-01/26-1/1998-5421-2  |
|   |     | основание государственной регистрации:                | Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с размещенным на нем жилым домом, № р/н1159, выдан 04.11.1999, Иванченко Г.Г., нотариусом Ленинградской области с местом нахождения в Санкт-Петербурге<br>Документ нотариально удостоверен: 04.11.1999 Иванченко Г.Г., нотариусом Ленинградской области с местом нахождения в Санкт-Петербурге 1159 |
|   |     | дата государственной регистрации прекращения права:   | данные отсутствуют  |
|   | 4.3 | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |   |
| 5 | 5.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Помещение   |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 78:10:0005215:3571  |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | Жилое   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|   |     | Местоположение:                                       | Санкт-Петербург, ул. Академика Байкова, д. 17, корп. 2, литера. А, кв. 20   |
|   |     | Площадь:  | 73.8  |
|   | 5.2 | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/28  |
|   |     | дата государственной регистрации:                     | 05.01.2003  |
|   |     | номер государственной регистрации:                    | 78-01-288/2002-436.3  |
|   |     | основание государственной регистрации:                | Свидетельство о праве на наследство по закону, № 1-8335, выдан 11.12.2002<br>Документ нотариально удостоверен: 11.12.2002 Хитькова Татьяна Николаевна, лицензия №121, от 23.04.1993 1-8335  |
|   |     | дата государственной регистрации прекращения права:   | 04.05.2003  |
|   | 5.3 | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |   |
| 6 | 6.1 | Вид объекта недвижимости:                             | Помещение   |
|   |     | Кадастровый номер:                                    | 78:10:0005215:3571  |
|   |     | Назначение объекта недвижимости:                      | Жилое   |
|   |     | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|   |     | Местоположение:                                       | Санкт-Петербург, ул. Академика Байкова, д. 17, корп. 2, литера. А, кв. 20   |
|   |     | Площадь:  | 73.8  |

|  |   |                      |                   |
|--|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|  |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |   |                      |                   |

|   |                    |   |   |
|---|--------------------|---|---|
|   | 6.2                | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/35  |
|   |                    | дата государственной регистрации:                     | 08.09.1999  |
|   |                    | номер государственной регистрации:                    | 442034.5  |
|   |                    | основание государственной регистрации:                | Свидетельство о праве на наследство по закону, № 1-3670, выдан 21.06.1999<br>Документ нотариально удостоверен: 21.06.1999<br>Хитькова Татьяна Николаевна, лицензия №121, от 23.04.1993 1-3670 |
|   |                    | дата государственной регистрации прекращения права:   | 11.11.1999  |
|   | 6.3                | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |   |
| 7 | 7.1                | Вид объекта недвижимости:                             | Помещение   |
|   |                    | Кадастровый номер:                                    | 78:10:0005215:3571  |
|   |                    | Назначение объекта недвижимости:                      | Жилое   |
|   |                    | Виды разрешенного использования объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|   |                    | Местоположение:                                       | Санкт-Петербург, ул. Академика Байкова, д. 17, корп. 2, литера. А, кв. 20   |
|   |                    | Площадь:  | 73.8  |
|   | 7.2                | вид права, доля в праве:                              | Общая долевая собственность 1/7   |
|   |                    | дата государственной регистрации:                     | 08.09.1999  |
|   |                    | номер государственной регистрации:                    | 441903.2  |
|   |                    | основание государственной регистрации:                | Соглашение об определении долей, № 1-3668, выдан 21.06.1999<br>Документ нотариально удостоверен: 21.06.1999<br>Хитькова Татьяна Николаевна, лицензия №121, от 23.04.1993 1-3668               |
|   |                    | дата государственной регистрации прекращения права:   | 11.11.1999  |
|   | 7.3                | Ограничение права и обременение объекта недвижимости: |   |
| 8 | Получатель выписки |   | Дмитриев Андрей Владимирович  |

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

|  |   |                      |                   |
|--|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|  |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |   |                      |                   |