

Объявление о проведении торгов

Сообщение №15211621 от 30.08.2024 07:31:41 МСК

ПУБЛИКАТОР

Иванушков Сергей Валентинович

ИНН: 292800076799 СНИЛС: 042-183-385 33

Адрес для корреспонденции: 194214, Санкт-Петербург, а/я15

E-mail: hammer100@yandex.ru

Данные СРО АУ:

Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"

ИНН: 7813175754 ОГРН: 1027806876173

Адрес: 123056, г Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9

ДОЛЖНИК

ООО "ГК АЛЬФА"

ИНН: 7806544320 ОГРН: 1187847163492

Адрес: 195027, Г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БОЛЬШАЯ ОХТА, УЛ ЯКОРНАЯ, Д. 11, ЛИТЕРА К, ОФИС 200-2

Номер дела: А56-127750/2022

СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Открытый аукцион	12.10.2024 12:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	"Ru-Trade24"

Прием заявок: с 02.09.2024 00:00 по 12.10.2024 00:00 (Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Дополнительно:

Дебиторская задолженность, выставляемая на торги, подтверждена судебными актами, вступившими в законную силу. Иные документы, подтверждающие права требования у должника и конкурсного управляющего отсутствуют. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ – hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1 Право требования в виде взыскания 6 123 550,00 (Шесть миллионов сто двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей с ООО "ВАУЭДЖЕНСИ"(125413, г. Москва, ул. Флотская, д.68, кв.68 ОГРН:	Начальная цена: 2 755 597,50 р. Шаг аукциона: 10,00 % Задаток: 5,00 %

<p>1127746531659 ИНН: 7743858578)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело № А56-127750/2022</p> <p>Исполнительный лист</p> <p>ФС № 043123287 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года)</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	
<p>Лот № 2</p> <p>Право требования в виде взыскания 12 768 120,00 (Двенадцать миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать) рублей с ООО "НТМ СТРОЙ"</p> <p>(196158, г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д.13, лит. ВБ, помещ.2Н. п.6 п.4 ОГРН: 1077847005631 ИНН: 7810088567)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.01.2024г. дело № А56-127750/2022</p> <p>Исполнительный лист</p> <p>ФС № 043123285 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 09 февраля 2024 года)</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	<p>Начальная цена: 5 745 654,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 10,00 %</p> <p>Задаток: 5,00 %</p>
<p>Лот № 3</p> <p>Право требования в виде взыскания 470 440,00 (Четыреста семьдесят тысяч четыреста сорок) рублей с ООО "Пантеон"</p> <p>(194292, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, пер.4-й Верхний, д.19, литер А, помещ.44Н, оф.6 ОГРН: 1207800032736 ИНН: 7802704540)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.24г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043123286 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года)</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	<p>Начальная цена: 211 698,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 10,00 %</p> <p>Задаток: 5,00 %</p>
<p>Лот № 4</p> <p>Право требования в виде взыскания 7 650 300,00 руб. (Семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч триста) рублей с ООО "Сатурн"</p> <p>(195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, оф.200-2 ОГРН: 1187847163492 ИНН: 7806544320)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.20г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043125208 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая)</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	<p>Начальная цена: 3 442 635,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 10,00 %</p> <p>Задаток: 5,00 %</p>
<p>Лот № 5</p> <p>Право требования в виде взыскания 4 987 326,00 (Четыре миллиона</p>	<p>Начальная цена: 2 244 296,70 р.</p> <p>Шаг аукциона: 10,00 %</p>

<p>девятьсот восемьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) рублей с ООО "Специнжотделстрой" (125475, Москва, ул. Зеленоградская, д.25, к.1, кв.74 ОГРН: 1167746300435 ИНН: 7743147454)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.20г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043125209 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая)</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	<p>Задаток: 5,00 %</p>
<p>Лот № 6</p> <p>Право требования в виде взыскания 1 400 000,00 (Один миллион четыреста тысяч) рублей с ООО "Старый Город" (199226, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.12, к.2, кв. 120 ОГРН: 1157847397290 ИНН: 7839047517)</p> <p>Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело № А56-127750/2022</p> <p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>	<p>Начальная цена: 630 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 10,00 %</p> <p>Задаток: 5,00 %</p>

Текст сообщения

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "ГК АЛЬФА" (ОГРН 1187847163492, ИНН 7806544320, адрес 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, офис 200-2, решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 июня 2023 г. по делу № А56-127750/2022 введена процедура конкурсного производства) – Иванушков Сергей Валентинович (ИНН 292800076799, почтовый адрес: 194214, г Санкт-Петербург, а/я 15, адрес электронной почты: hammer100@yandex.ru, контактный номер +79218941314) – член Союза АУ "НЦРБ" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123056, Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, пом. 19/9), сообщает о продаже имущества ООО "ГК АЛЬФА" на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене. Предметом торгов является следующее имущество:

лот № 1 начальная цена продажи: 2 755 597,50 руб.:

Право требования в виде взыскания 6 123 550,00 (Шесть миллионов сто двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей с ООО "ВАУЭДЖЕНСИ"(125413, г. Москва, ул. Флотская, д.68, кв.68 ОГРН: 1127746531659 ИНН: 7743858578)

Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043123287 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года);

лот № 2 начальная цена продажи: 5 745 654,00 руб.:

Право требования в виде взыскания 12 768 120,00 (Двенадцать миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать) рублей с ООО "НТМ СТРОЙ" (196158, г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д.13, лит. ВБ, помещ.2Н. п.6 п.4 ОГРН: 1077847005631 ИНН: 7810088567) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.01.2024г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043123285 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 09 февраля 2024 года);

лот № 3 начальная цена продажи: 211 698,00 руб.:

Право требования в виде взыскания 470 440,00 (Четыреста семьдесят тысяч четыреста сорок) рублей с ООО "Пантеон"

(194292, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, пер.4-й Верхний, д.19, литер А, помещ.44Н, оф.6 ОГРН: 1207800032736

ИНН: 7802704540) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.24г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043123286 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года);

лот № 4 начальная цена продажи: 3 442 635,00 руб.:

Право требования в виде взыскания 7 650 300,00 руб. (Семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч триста) рублей

с ООО "Сатурн" (195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, оф.200-2 ОГРН: 1187847163492, ИНН: 7806544320)

Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043125208 от 16 мая 2024г. (вступил в

законную силу 16 мая);

лот № 5 начальная цена продажи: 2 244 296,70 руб.:

Право требования в виде взыскания 4 987 326,00 (Четыре миллиона девятьсот восемьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) рублей с ООО "Специнжотделстрой" (125475, г. Москва, ул. Зеленоградская, д.25, к.1, кв.74; ОГРН: 1167746300435

ИНН: 7743147454) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело № А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС № 043125209 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая);

лот № 6 начальная цена продажи: 630 000,00 руб.:

Право требования в виде взыскания 1 400 000,00 (Один миллион четыреста тысяч) рублей с ООО "Старый Город"(199226, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.12, к.2, кв. 120; ОГРН: 1157847397290, ИНН: 7839047517) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело № А56-127750/2022

Аукцион проводится на электронной площадке ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: www.ru-trade24.ru. Дата и время торгов 12.10.2024г. в 12:00 (здесь и далее по тексту – время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 02.09.2024г. в 00:00, окончание 12.10.2024г. в 00:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 5 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: получатель ООО «Ру-Трейд» р/с 40702810700003006509 в ВБПР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет 10 % от начальной цены продажи. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель ООО "ГК АЛЬФА", р/с 40702810955000022261, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225. С имуществом по лоту № 1 можно ознакомиться по адресу: 194214, г Санкт-Петербург, а/я 15 по предварительной записи у организатора торгов. Дебиторская задолженность, выставляемая на торги, подтверждена судебными актами, вступившими в законную силу. Иные документы, подтверждающие права требования у должника и конкурсного управляющего отсутствуют. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ – hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.

Документы

- Договор о задатке.docx
- Договор о задатке.docx.sig
- Договор уступки права требования ГК АЛЬФА .doc

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Иванушков Сергей Валентинович
Отпечаток сертификата	0F57BD950BFB0C33780B9BC219BEE9373FB39D5C
Срок действия сертификата	01.02.2024 16:26 - 01.05.2025 16:36