

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке продажи дебиторской задолженности**  
**Вагнер Елены Анатольевны (дата рождения: 21.06.1975, ст.**  
**Шелковская Шелковский р-н Чечено-Ингушская АССР) на**  
**торгах посредством публичного предложения**

по делу о банкротстве №А56-71235/2023  
в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Санкт-Петербург, 2024

**Финансовый управляющий:** Дмитриев Андрей Владимирович (ИНН 470508149736, СНИЛС 165-353-345 68), член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (юридический адрес: 123056, г. Москва, Вн. Тер. Муниципальный округ Преснинский, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9; почтовый адрес: 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9.) (ОГРН: 1027806876173, ИНН: 7813175754).

**Должник:** Вагнер Елена Анатольевна (дата и место рождения: 21.06.1975, ст. Шелковская Шелковский р-н Чечено-Ингушская АССР; адрес регистрации: 188300, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 8, кв. 38; СНИЛС: 035-753-751-69; ИНН: 222400510128)

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела	А56-71235/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Решение от 14 декабря 2023 г. (объявлена резолютивная часть)

**Сведения о конкурсном управляющем**

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий	Союз арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (юридический адрес: 123056, г. Москва, Вн. Тер. Муниципальный округ Преснинский, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9; почтовый адрес: 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9.) (ОГРН: 1027806876173, ИНН: 7813175754).
Регистрационный номер	21099
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности конкурсного управляющего	АО «Д2 Страхование»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Договор № Arbitr-3980975400-59658. Срок действия с 25.10.2023 года по 24.10.2024 года

Адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему	193230, Санкт-Петербург, а/я 46
--	---------------------------------

- В качестве организатора торгов согласно п. 8 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ выступает конкурсный управляющий должника Дмитриев Андрей Владимирович.
- Торги проводятся на электронной площадке ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУ-ТРЕЙД" (<https://www.ru-trade24.ru>), аккредитованной при саморегулируемой организации.
- Информационное сообщение о проведении открытых торгов по продаже Имущественного права Должника подлежит размещению:
  - на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>);
  - на Электронной торговой площадке ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУ-ТРЕЙД" (<https://www.ru-trade24.ru>).
- Конкурсный управляющий обеспечивает Заявителям, Претендентам возможность ознакомления с настоящим Положением.
- Ознакомление Заявителей, Претендентов с Положением производится в течение периода с момента публикации сообщения о торгах до даты определения участников торгов. Предварительная запись по тел. +7-921-388-4721 обязательна.

### **1. Имущество Должника (Имущественное право Должника), подлежащее реализации**

Состав Имущественного права Должника, подлежащих продаже, с наименованием лота:

**Лот №1.** Право (требование) задолженности к Антипову Николаю Алексеевичу в пользу Вагнер Елены Анатольевны на основании исполнительного листа ФС № 040415628 в размере 700 000 руб., а также процентов в размере 64 251,36 руб. и гос. пошлины в сумме 10 843 руб. Исполнительное производство № 57937/24/78026-ИП.

### **2. Торги по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения**

2.1. Начальная цена продажи Имущественного права Должника посредством публичного предложения устанавливается в размере номинальной стоимости дебиторской задолженности.

Минимальная цена, по которой может быть продано имущество Должника на торгах посредством публичного предложения (цена отсечения) составляет 0,5% от начальной цены продажи Имущественного права Должника посредством публичного предложения.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи Имущественного права Должника посредством публичного предложения, составляет 3 (три) календарных дня. Срок проведения торгов по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения составляет 36 (тридцать шесть) календарных дней, количество периодов снижения цены – 12 (двенадцать).

Величина последовательного снижения цены на периодах снижения цены с 1 по 10 включительно составляет 10% (десять процентов) от начальной цены, установленной на торгах посредством публичного предложения.

На 11 периоде снижения цены цена продажи составляет 1% (один процент) от начальной цены, установленной на торгах посредством публичного предложения.

На 12 (последнем) периоде снижения цены цена продажи составляет 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от начальной цены, установленной на торгах посредством публичного предложения.

Снижение цены Имущественного права Должника производится согласно следующего графика:

**Лот №1.**

№ периода	Цена продажи Имущественного права	Процентное отношение цены продажи на конкретном периоде торгов к начальной цене, установленной на торгах посредством публичного предложения
1	775 094,36	100%
2	697 584,92	90%
3	620 075,48	80%
4	542 566,05	70%
5	465 056,61	60%
6	387 547,18	50%
7	310 037,74	40%
8	232 528,30	30%
9	155 018,87	20%
10	77 509,43	10%
11	7 750,94	1%
12	3 875,47	0,5%

Размер задатка на участие в торгах составляет 20% (двадцать процентов) от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до окончания периода, в котором подана заявка. Задаток перечисляется на расчетный счет оператора ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУ-ТРЕЙД" (<https://www.ru-trade24.ru>), указанный в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. Право приобретения Имущественного права Должника принадлежит участнику торгов по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имущественного права Должника, которая не ниже начальной цены продажи Имущественного права Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущественного права Должника, но не ниже

начальной цены продажи Имущественного права Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущественного права Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это Имущественное право.

2.3. С даты определения победителя торгов по продаже Имущественного права Должника посредством публичного предложения прием заявок на участие в торгах прекращается, иные заявки не рассматриваются.

2.4. Продажа Имущественного права Должника оформляется договором уступки права требования (цессии), который заключает финансовый управляющий с победителем торгов.

Обязательными условиями договора уступки права требования (цессии) имущества являются:

- сведения об уступаемом Имущественном праве (размер права требования; основания его возникновения; документ, подтверждающий его наличие и размер);
- цена продажи Имущественного права;
- порядок и срок передачи Имущественного права покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении Имущественного права;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже Имущественного права Должника оплата в соответствии с договором уступки права требования (цессии) должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора.

Передача Имущественного права конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Денежные средства, вырученные от продажи Имущественного права, распределяются в соответствии со статьей 134 Закона о банкротстве.

**Финансовый управляющий  
Дмитриев А.В.**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, positioned below the name of the financial administrator.