Организатор торгов - финансовый управляющий Ковалев Сергей Александрович (ИНН 352505524680, СНИЛС 061-186-710-47, 160012 г. Вологда, ул. Промышленная д. 5, (8172) 21-62-12, e-mail:expert-vologda@yandex.ru), член Союза АУ «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (Союз АУ НЦРБ) 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9, ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, сообщает о проведении повторных (со снижением начальной цены на 10%) открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества Гуляевой Анжелики Владимировны 14.10.1961 года рождения, место рождения: г. Альметьевск Казанской области, проживающая: 160031, г. Вологда, ул. Авксентьевского д. 6 кв. 15, ИНН 352529871683, СНИЛС 153-847-434-87, дело о банкротстве № А13-14784/2019 в производстве Арбитражного суда Вологодской области), на сайте Электронной Площадки (ЭП) ООО «РУ-ТРЕЙД» <http://ru-trade24.ru>.

На торги выставляется:

Лот №1: козловой кран модели ККС-20/5-32, 1982 г.в., заводской номер 08 (неисправен); подкрановый путь крана ККС-20/5-32 протяженностью 32 м. Начальная цена – 2 844 720,00 руб.

Лот №2: стреловой (башенный) кран модели СК-3861, 1991 г.в., заводской номер 102 (неисправен); подкрановый путь крана СК-3861 протяженностью 158 м. Начальная цена – 2 412 000,00 руб.

**Имущество расположено по адресу: г. Вологда, ул. Окружное шоссе 2а, на территории (земельный участок с кадастровым номером 35:24:0103002:653), принадлежащей третьему лицу и не подконтрольной Должнику и финансовому управляющему. Доступ к имуществу установлен Решением Вологодского городского суда от 25.11.2021 г. по делу № 2-8421/2021, в соответствии с которым собственнику территории, на которой расположено Имущество Должника, вменено в обязанность не чинить препятствия финансовому управляющему в распоряжении указанными кранами.**

Ознакомление участников с условиями торгов, с документацией осуществляется по адресу: 160012 г. Вологда, ул. Промышленная д. 5 в рабочие дни с 10:00 до 11:00. Прием заявок с 10:00 час. 02.07.2024 г. по 23:00 час. 06.08.2024 г., начало торгов-08.08.2024 г. в 11:00 час. (мск), подведение результатов торгов-в первый рабочий день, следующий за днем их проведения на сайте ЭП в соответствии с Регламентом ЭП. Для участия в торгах претендент в срок до 23:00 час. 06.08.2024 г. вносит задаток 10% от начальной цены лота на специальный счет Гуляевой Анжелики Владимировны ИНН 352529871683, № 40817810212002145329 в Вологодское отделение №8638 ПАО СБЕРБАНК БИК 041909644 к/с 30101810900000000644. Также претендент представляет заявку в форме электронного документа, составленного в произвольной форме на русском языке, содержащая наименование, организационно-правовую форму, местонахождение, почт. адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии (отсутствии) заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также СРО АУ, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении крупной сделки. Указанные документы представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП и поданных с использованием штатного интерфейса ЭП. Шаг аукциона - 5% от начальной цены лота. Победитель торгов - участник, предложивший наивысшую цену за лот, с которым заключается договор купли-продажи в течение 10 дней со дня направления предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи; оплата в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи на счет продавца – Гуляевой Анжелики Владимировны ИНН 352529871683, р/с 40817810312002258378 в Вологодское отделение №8638 ПАО СБЕРБАНК БИК 041909644 к/с 30101810900000000644.

 Задаток возвращается участникам торгов (за исключением победителя торгов) в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный покупателем (победителем торгов), засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

 В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

 Предложение финансового управляющего о заключении договора купли-продажи, считается полученным участником торгов, в случае его направления на адрес электронной почты, указанный в заявке такого участника.

В случае если покупатель (победитель торгов) не произведет оплату Имущества в сроки, указанные в договоре купли-продажи, договор купли-продажи расторгается, а сумма внесенного им задатка не возвращается.