



АРБИТРАЖНЫЙ СУД МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д.20
<http://murmansk.arbitr.ru/>
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Мурманск

03 июня 2024 года

Дело № А42-9582-13/2021

Резолютивная часть определения вынесена 21 мая 2024 года

Полный текст определения изготовлен 03 июня 2024 года

Судья Арбитражного суда Мурманской области Гоман М.В., при составлении протокола судебного заседания помощником судьи Грищенко Е.А., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ОГРН 1135190008690, ИНН 5190023595, Мурманская область, Терский район, пгт. Умба, ул. Совхозная, д.27А) Губанова Александра Сергеевича (адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15, литер А) об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника,

установил:

определением суда от 08.11.2021 на основании заявления Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России № 9 по Мурманской области (далее – ФНС России, заявитель, уполномоченный орган) возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Велес» (далее – ООО «Велес», общество, должник).

Определением суда от 30.12.2021 (резолютивная часть вынесена 23.12.2021) в отношении должника в порядке статьи 48 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Губанов Александр Сергеевич, член Союза арбитражных управляющих «Северная столица».

Решением суда от 06.04.2023 ООО «Велес» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура конкурсного производства; конкурсным управляющим должника утвержден Губанов Александр Сергеевич, член Союза арбитражных управляющих «Северная столица».

Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства назначено на 13.08.2024.

06.02.2024 конкурсный управляющий ООО «Велес» Губанов А.С. обратился в Арбитражный суд Мурманской области с заявлением об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника (далее – Положение).

Судебное заседание по рассмотрению заявления отложено на 21.05.2024, о чем лица, участвующие в настоящем обособленном споре, считаются надлежащим образом извещенными в силу положений статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ).

Суд, рассмотрев заявление конкурсного управляющего, исследовав материалы дела, пришел к следующему.

В силу пункта 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом положений статьи 138 настоящего Федерального закона с особенностями, установленными настоящим пунктом.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В случае наличия разногласий между конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества гражданина, и финансовым управляющим в вопросах о порядке и об условиях проведения торгов по реализации предмета залога каждый из них вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве гражданина, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, которое может быть обжаловано.

Как следует из материалов дела, определением арбитражного суда от 21.11.2023 по настоящему делу признано установленным и подлежащим включению в состав третьей очереди реестра требований кредиторов требование общества с ограниченной ответственностью «Юридическая компания «Шаги» в размере 2 238 875 руб., из которой: 1 000 000 руб. – основной долг, 825 000 руб. – проценты, 413 875 руб. – пени, установленным, подлежащим включению в третью очередь реестра требований кредиторов должника, как обеспеченное залогом имущества должника: - трактор МТЗ-82МК.ТСТ, 2016 года выпуска, PIN 219(808220858); - автопогрузчик BULL SL930, 2016 года выпуска, PIN Q151328/H151328.

Конкурсный управляющий самостоятельно разработал и представил на утверждение проект Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (далее – Положение).

Представленное конкурсным управляющим должника для утверждения в суд Положение содержит условие о способе реализации имущества, о начальной цене продажи, критерии определения победителя.

Согласно представленному в материалы дела Положению подлежит реализации следующее имущество должника:

Машина для коммунального хозяйства МТЗ-82МК.ТСТ. Рыночная стоимость, начальная цена - 1 360 000,00 руб.

Автопогрузчик BULL SL930. Рыночная стоимость, начальная цена - 1 500 000,00 руб.

Обременения: Договор залога имущества № 2701-21/3/ТС от 27.02.2021, залогодержатель ООО «Юридическая компания «Шаги» (ОГРН: 1175190008663, ИНН: 5190073518).

21.05.2024 залоговый кредитор общество с ограниченной ответственностью «Юридическая компания «Шаги» сообщило суду об отсутствии возражений относительно представленного суду конкурсным управляющим Положения; просит суд утвердить Положение в представленной суду конкурсным управляющим редакции.

На основании изложенного, суд полагает возможным утвердить Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества ООО «Велес» в редакции конкурсного управляющего.

Руководствуясь статьями 139, 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Мурманской области

определил:

Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН: 5190023595) в редакции, предложенной конкурсным управляющим Губановым Александром Сергеевичем.

Утвердить начальную цену продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Велес» в следующем размере:

- Машина для коммунального хозяйства МТЗ-82МК.ТСТ – в размере 1 360 000 руб.,

- Автопогрузчик BULL SL930 – в размере 1 500 000,00 руб.,

Определение может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в установленный законом срок.

Судья

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 06.05.2024 4:56:45
Кому выдана Гоман Мария Владимировна

М.В. Гоман