Организатор торгов - финансовый управляющий Лисенкова Ольга Юрьевна (ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155), член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес:123056, г.Москва, ул.Большая Грузинская, д.61, стр.2, помещ.19/9), адрес для направления корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, адрес электронной почты audit-appraise@mail.ru , сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника Руш Александр Владимирович (ИНН 519032165587, СНИЛС 05944053976, 15.02.1961 года рожд., место рожд.: с.Южное Павлоградского р-на Омской обл., адрес:Новгородская область, Мошенской р-н, с.Мошенское, пер.Полевой, д.3), который Решением Арбитражного суда Новгородской области от 26.09.2023 по делу А44-4862/2023 признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина,

на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru (далее ЭТП).

Лот 1: Транспортное средство RENAULT SR, 2010 года выпуска, VIN 7LLSRB1HAH284329 тип ТС: легковой, модель, № двигателя: K7MF710 UE84155, цвет красный, гос.регистрационный знак Е257ТН53.

Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 18.00 час.).

Предусматривается последовательное снижение начальной цены продажи, установленной на повторных торгах в размере 325800 руб. каждые 3 (три) дня на 10%.

При установлении цены продажи имущества в размере 65160 рублей, составляющей 20% (цена отсечения) от начальной цены продажи, установленной на повторных торгах, и не реализации имущества в течение 3 дней после установления цены отсечения, продажа имущества признается несостоявшейся.

Задаток на участие торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены лота соответсвующего периода торгов. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок соответсвующего периода торгов.
Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Руша Александра Владимировича №40817810043861396675 в ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698.

 Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП и прилагается к настоящему сообщению.
Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.

Договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.

Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника, указанный в данном сообщении для внесения задатка.
Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.
В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также в случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) финансовый управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи последовательно в таком же порядке и в те же сроки остальным участникам торгов по предложенной ими цене, начиная с участника, предложившего наибольшую цену к участнику, предложившему наименьшую цену. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.

**во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности , покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра -личного либо через законного представителя**