

**Финансовый управляющий Андреевой Юлии Владимировны
Дмитриев Андрей Владимирович**

193230, г. Санкт-Петербург, а/я 46

Дата: «29» августа 2023 г.

Место составления: г. Санкт-Петербург

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела	A56-1333/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 23.03.2023
Дата назначения арбитражного управляющего	25.05.2023

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	Рег. № 21099
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	АО "Д2 Страхование"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Договор № Arbitr-3980975400-30374 от 13.10.2022, действителен с 25.10.2022 г. по 24.10.2023 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	193230, г. Санкт-Петербург, а/я 46

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Андреева Юлия Владимировна
Дата рождения	02.10.1985
Место рождения	гор. Джамбул Казахской ССР
ИНН	471903782765
СНИЛС	077-162-909 84
Место жительства	Ленинградская обл., Гатчинский р-н, дер. Б. Тайцы, ул. Садовая, д. 5

Финансовым управляющим должника – Дмитриевым Андреем Владимировичем, действующий на основании Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произведена оценка следующего имущества, включенного в конкурсную массу должника:

Лот №	Имущество, подлежащее реализации
------------------	---

1	Транспортное средство ГАЗ 31105, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Х9631105081417780, номер кузова (кабины): Х9631105081417780, цвет кузова (кабины): СИНЕ-ЧЕРНЫЙ, номер двигателя: D0HC324700311, рабочий объем (см ³): 2429, мощность (кВт/л.с.): 97/131.9, ПТС серия: 78 РН №: 692593, гос. рег. знак: В549ХЕ147. Имущество принадлежит супругу должника Андрееву Дмитрию Петровичу и является совместно нажитым в период брака.
---	---

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

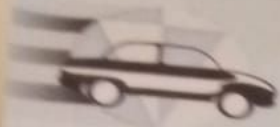
На основании вышеизложенного, финансовый управляющий принял решение о проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и текущего состояния имущества должника на момент проведения оценки.

За основу настоящей оценки взяты отдельные методы сравнительного подхода при проведении оценки. Согласно п. 12, 13 Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 № 297, сравнительный подход основан на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами; при этом могут применяться цены объектов-аналогов как по совершенным сделкам, так и цены предложений (в соответствии с п. 10 ФСО № 1 объект-аналог - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость). Следует отметить, что стоимость объекта оценки трактуется исходя из положения п. 5 ФСО № 1, в соответствии с которым это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)». В рамках проведения настоящей оценки сравнительным подходом применяются методы, основанные на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов. В силу п. 13 ФСО № 10 использованы методы только сравнительного подхода, т.к. на момент проведения настоящей оценки существует развитый и активный рынок объектов-аналогов.

Для определения цены объекта оценки финансовым управляющим использовались документы и сведения, полученные от должника, сведения об объекте оценки, полученные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также сведения о стоимости объектов-аналогов, полученные в сети «Интернет».

В ходе исследования рынка был проведен мониторинг цен предложений объектов-аналогов по всей России. В ходе мониторинга были отобраны наиболее близкие к объекту оценки аналоги; сведения по данным объектам приведены в приложении к настоящей оценке.

№	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, км.	Стоимость, руб.	Источник информации (ссылка на сайт)
1	ГАЗ 31105	2008	63 559	320 000	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/31105/1119880261-b1151d5c/
2	ГАЗ 31105	2008	120 000	250 000	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/31105/1120196838-58259508/



АВТОЗАВОД ГАЗ

Наименование (ф. и. о.) собственника
 АНДРЕЕВ ДМИТРИЙ ПЕТРОВИЧ
 Адрес Ленинградская область, р-н Гатчинский, д. Большие
 Тайцы, ул. Садовая, дом 5
 Дата продажи (передачи) 30.04.2022
 Документ на право собственности Б/Н
 Договор, совершенный в простой письменной форме
 Подпись прежнего собственника _____ Подпись настоящего собственника _____
 м. п. _____ м. п. _____

Особые отметки

30.04.2022 ДУБЛИ
 КАРТ ВЫДАН ВЗАМ
 ЕН ПТС: 52 МР 870
 138 08.04.2008 000
 АВТОЗАВОД ГАЗ



Свидетельство о регистрации ТС
 99 серия 40 № 956667
 Государственный регистрационный знак 8549XE147
 Дата регистрации 30.04.2022
 Выдано ГИБДД МРЭО ГИБДД №10
 м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета _____
 м. п. _____ Подпись _____

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____
 Адрес _____
 Дата продажи (передачи) _____
 Документ на право собственности _____
 Подпись прежнего собственника _____ Подпись настоящего собственника _____
 м. п. _____ м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС
 _____ серия _____ № _____
 Государственный регистрационный знак _____
 Дата регистрации _____
 Выдано ГИБДД _____
 м. п. _____ Подпись _____

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета _____
 _____ Подпись _____

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

78 PH 692593



без отметки

1. Идентификационный номер (VIN) X9631105081417780
2. Марка, модель ТС ГАЗ 31105
3. Наименование (тип ТС) Легковой седан
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) В/М1
5. Год изготовления ТС 2008
6. Модель, № двигателя ДОНС324700311
7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
8. Кузов (кабина, прицеп) № 31105080185278
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) СИНЕ-ЧЕРНЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 131.9 (97)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 2429
12. Тип двигателя Бензиновый на бензине
13. Экологический класс ТРЕТИЙ
14. Разрешенная максимальная масса, кг 2000
15. Масса без нагрузки, кг 1400
16. Изготовитель ТС (страна) ООО АВТОЗАВОД ГАЗ (РОССИЯ)
17. Одобрение типа ТС № РОСС RU.МТО2.Е05604 01.01.2008
ОС "САПР-ФОНД"
18. Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ
19. Серия, № ТД, ТПО ОТСУТСТВУЕТ
20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
21. Наименование (ф. и о.) собственника ТС АНДРЕЕВ ДМИТРИЙ ПЕТРОВИЧ
22. Адрес 188340, Россия, Ленинградская область, р-н Гатчинский, д. Большие Тайцы, ул. Садовая, дом 5
23. Наименование организации, выдавшей паспорт МРЗО ГИЕДД
№10
24. Адрес Ленинградская область, п. Пригородный, ш. Вырицкое, д. 5А
25. Дата выдачи паспорта 30.04.2022



Подпись

ГАЗ 31105 «Волга», 2008

320 000 ₹ Справедливая цена ▾

27 июля 👁️ 5323 (105 сегодня) № 1119880261

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Частное лицо
Коломна

✉️ Написать



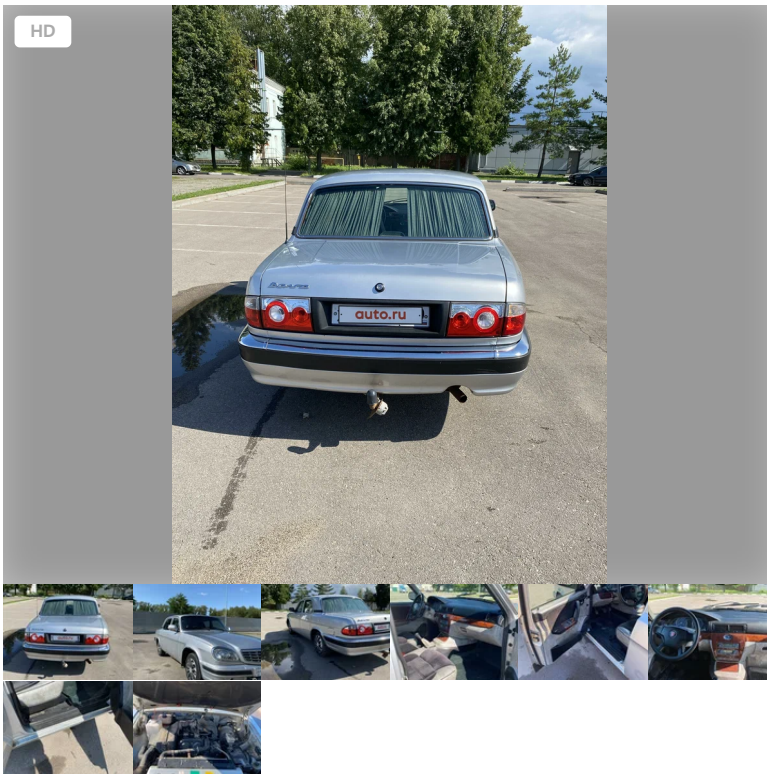
ДТП не найдены
По данным ГИБДД

Статус	В наличии
Год выпуска	2008
Пробег	63 559 км
Кузов	Седан
Цвет	Серый
Двигатель	2.4 л / 137 л.с. / Бензин
Налог	4 658 ₹ / год ?
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

[Характеристики модели в каталоге](#)

VIN X96*****
Госномер *****150

[Показать в отчёте](#)



Проверка по VIN

Обновлён 29 августа 2023

auto.ru **Отчёты**

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Данные о розыске и запрете на регистрацию не найдены
- ✓ Данные о ДТП не найдены
- ✓ 2 владельца в ПТС
- 🔒 3 записи в истории пробегов
- 🔒 Проверка на работу в такси
- 🔒 4 записи в истории эксплуатации
- 🔒 HD фотографии
- 🔒 Поиск данных о залоге
- 🔒 Ещё 19 пунктов проверки

Показать бесплатный отчёт

Купить отчёт от 89 ₹

Комментарий продавца

Машина от двух собственников пенсионеров, на большой торг

Спросите у продавца в чате

[Ещё продаётся?](#)[Обмен интересует?](#)[Торг возможен?](#)[Где можно посмотреть?](#)[Какая причина продажи?](#)

Подбор кредита на спецусловиях

Заполните заявку, которую сможете отправить в несколько банков и узнать решение онлайн.



Сумма кредита
320 000 ₽

Срок кредита
7 лет

Первый взнос
0 ₽

Платеж
4 200 ₽ / мес.



[Как работает «Авто.ру финанс»? >](#)

ФИО
Пиминов Илья

Электронная почта
ilyapiminov35@yandex.ru

Номер телефона
+7 965 074-24-67

Подтвердить

Согласен на обработку данных: ООО Яндекс.Вертикали для оформления заявки; АО Объединенное кредитное бюро и АО Яндекс Банк для подготовки отчета ООО Яндекс.Вертикали; Банками партнерами; в соответствии с [условиями обработки данных](#).

Купите этот автомобиль с Безопасной сделкой

Авто.ру бесплатно поможет с договором и передачей денег. [Подробнее](#)

Начать сделку

Я соглашаюсь с [условиями сервиса](#)



Бесплатно подберём **новый автомобиль**

Предложим лучшие варианты по вашим критериям

Подобрать

ГАЗ 31105 «Волга», 2008

250 000 ₹ Выше оценки на 12% ▾

22 августа 👁️ 195 (16 сегодня) № 1120196838

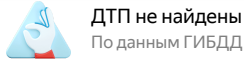
[Подробнее про оценку стоимости](#)



Частное лицо
Тейково, Пл Ленина

 **Написать**

+7 962 158-35-02
Круглосуточно



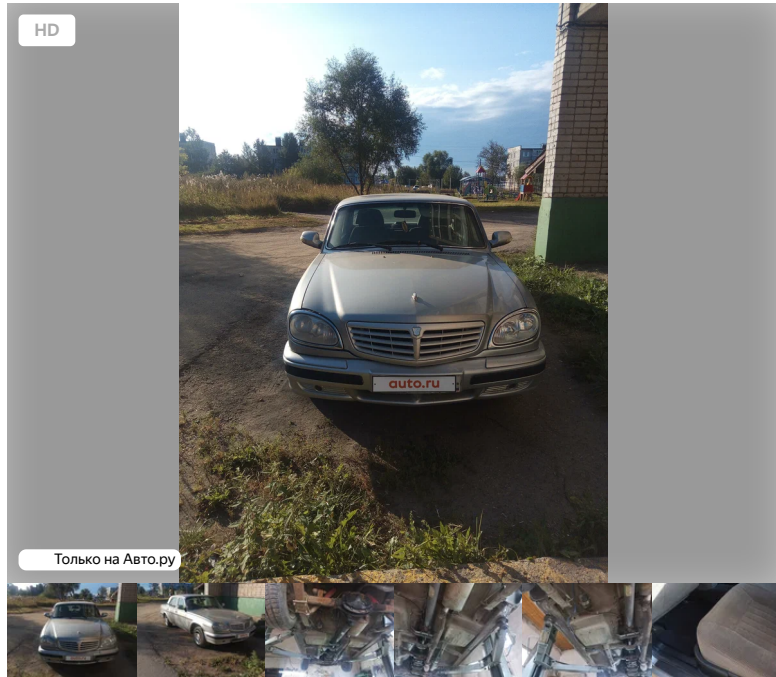
Статус	В наличии
Год выпуска	2008
Пробег	120 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Серебристый
Двигатель	2.4 л / 137 л.с. / Бензин
Налог	2 740 ₹ / год ?
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца !
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

[Характеристики модели в каталоге](#)

VIN X96*****

Госномер *****54

[Показать в отчёте](#)



Проверка по VIN

Обновлён 29 августа 2023

auto.ru ОТЧЁТЫ

- ✔️ Характеристики совпадают с ПТС
- ✔️ Данные о розыске и запрете на регистрацию не найдены
- ✔️ 5 записей в истории пробегов
- ✔️ 6 записей в истории эксплуатации
- ✔️ Поиск данных о залоге
- ✔️ Данные о ДТП не найдены
- ❓ 4 владельца в ПТС
- 🔒 Проверка на работу в такси
- 🔒 HD фотографии
- 🔒 Ещё 19 пунктов проверки

[Показать бесплатный отчёт](#)

Купить отчёт от 89 ₹

Комментарий продавца

Отличный автомобиль для своих лет, прогнил, плюс двери целые! Зимняя резина 2 баллона! Торг из

Спросите у продавца в чате

[Ещё продаётся?](#) [Обмен интересует?](#) [Торг возможен?](#) [Где можно посмотреть?](#)

[Какая причина продажи?](#)

Подбор кредита на спецусловиях

Заполните заявку, которую сможете отправить в несколько банков и узнать решение онлайн.



Сумма кредита
250 000 ₽

Срок кредита
7 лет

Первый взнос
0 ₽

Платеж
3 250 ₽ / мес.



[Как работает «Авто.ру финанс»? >](#)

ФИО
Пиминов Илья

Электронная почта
ilyapiminov35@yandex.ru

Номер телефона
+7 965 074-24-67

Подтвердить

Согласен на обработку данных: ООО Яндекс.Вертикали для оформления заявки; АО Объединенное кредитное бюро и АО Яндекс Банк для подготовки отчета ООО Яндекс.Вертикали; Банками партнерами; в соответствии с [условиями обработки данных](#).

Купите этот автомобиль с Безопасной сделкой

Авто.ру бесплатно поможет с договором и передачей денег. [Подробнее](#)

Начать сделку

Я соглашаюсь с [условиями сервиса](#)



Бесплатно подберём **новый автомобиль**

Предложим лучшие варианты по вашим критериям

Подобрать

ГАЗ 31105 «Волга», 2008

249 000 ₹ Справедливая цена ▾

12 августа 👁 500 (20 сегодня) № 1120080643

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Konstantin
Первоуральск, Московское шоссе, с7

✉ Написать

☎ Показать телефон
+●●●●●●●●●●



ДТП не найдены
По данным ГИБДД

Статус	В наличии
Год выпуска	2008
Пробег	108 800 км
Кузов	Седан
Цвет	Серебристый
Двигатель	2.4 л / 137 л.с. / Бензин
Комплектация	1 опция
Налог	1 288 ₹ / год ⓘ
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Дубликат
Владение	1 год и 6 месяцев
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты



[Характеристики модели в каталоге](#)

VIN X96*****
Госномер *****196

[Показать в отчёте](#)

Проверка по VIN

Обновлён 29 августа 2023

auto.ru **отчёты**

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Данные о розыске и запрете на регистрацию не найдены
- ✓ Данные о ДТП не найдены
- ✓ 6 владельцев в ПТС
- 🔒 10 записей в истории пробегов
- 🔒 Проверка на работу в такси
- 🔒 13 записей в истории эксплуатации
- 🔒 HD фотографии
- 🔒 Поиск данных о залоге
- 🔒 Ещё 20 пунктов проверки

[Показать бесплатный отчёт](#)

Купить отчёт от 89 ₹

Собственник. Владею чуть больше 1.5 года.

Крайслер, евро салон

Стоит новый стартер (10 000 руб. + 1 000 руб. работа), новая система охлаждения - патрубки (силикон), радиатор основной (шааз), радиатор отопителя (медный оренбургский 2-х рядный), термостат (Крайслер орига), вентилятор основной, кран отопителя (рикор) (22 000 руб. + 6 000 руб. работа), новая тормозная трасса (2 500 руб.), новые колодки вокруг (2500 руб. + работа 1 500) разгрузочные реле вентилятора (плавный пуск) (1 000 руб.), новый ГРМ (Gates) (14 000 руб. + 7 000 руб. работа), новый АКБ (6 000 руб.), хорошая музыка (магнитола Пионер 4 000 руб.)

Спросите у продавца в чате

[Ещё продаётся?](#) [Обмен интересует?](#) [Торг возможен?](#) [Где можно посмотреть?](#)

[Какая причина продажи?](#)

Комплектация

Защита от угона

- Центральный замок

Подбор кредита на спецусловиях

Заполните заявку, которую сможете отправить в несколько банков и узнать решение онлайн.



Сумма кредита
249 000 ₽

Срок кредита
7 лет

Первый взнос
0 ₽

Платеж
3 250 ₽ / мес.



[Как работает «Авто.ру финанс»? >](#)

ФИО
Пиминов Илья

Электронная почта
ilyapiminov35@yandex.ru

Номер телефона
+7 965 074-24-67

Подтвердить

Согласен на обработку данных: ООО Яндекс.Вертикали для оформления заявки; АО Объединенное кредитное бюро и АО Яндекс Банк для подготовки отчета ООО Яндекс.Вертикали; Банками партнерами; в соответствии с [условиями обработки данных](#).

Купите этот автомобиль с Безопасной сделкой

Авто.ру бесплатно поможет с договором и передачей денег. [Подробнее](#)

Начать сделку

Я соглашаюсь с [условиями сервиса](#)



ГАЗ 31105 «Волга», 2008

170 000 ₹ Справедливая цена ▾

20 августа 👁 216 (20 сегодня) № 1120180497

[Подробнее про оценку стоимости](#)





Частное лицо
Клинцы



Написать

+7 915 530-02-87
Круглосуточно
[Ещё 1 телефон ▾](#)

-  **Онлайн-показ**
По видеосвязи
-  **ДТП не найдены**
По данным ГИБДД

Статус	В наличии
Год выпуска	2008
Пробег	200 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Синий
Двигатель	2.4 л / 137 л.с. / Бензин
Налог	2 466 ₹ / год ?
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более ⓘ
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен

[Характеристики модели в каталоге](#)













VIN: X96*****
 Госномер: *****|750

[Показать в отчёте](#)

Проверка по VIN


Обновлён 29 августа 2023

auto.ru **Отчёты**

-  **Характеристики совпадают с ПТС**
-  **Данные о розыске и запрете на регистрацию не найдены**
-  **4 записи в истории пробегов**
-  **4 записи в истории эксплуатации**
-  **Поиск данных о залоге**
-  **Данные о ДТП не найдены**
-  **2 владельца в ПТС**
-  **Проверка на работу в такси**
-  **HD фотографии**
-  **Еще 20 пунктов проверки**

[Показать бесплатный отчёт](#)

Купить отчёт от 89 ₹



Частное лицо

+7 915 530-02-87

Продам газ 31105. Мотор 405.не дымит. Расхода масла нет. Подвеска вся новая. Тормозные трубки новые . Пороги и дно целые. Двери гнилые . Могу пригнать в Москву. Остальные вопросы по телефону.

Спросите у продавца в чате

[Ещё продаётся?](#) [Обмен интересует?](#) [Торг возможен?](#) [Где можно посмотреть?](#)

[Какая причина продажи?](#)

Подбор кредита на спецусловиях

Заполните заявку, которую сможете отправить в несколько банков и узнать решение онлайн.



Сумма кредита
170 000 ₽

Срок кредита
7 лет

Первый взнос
0 ₽

Платеж
2 250 ₽ / мес.



[Как работает «Авто.ру финанс»? >](#)

ФИО
Пиминов Илья

Электронная почта
ilyapiminov35@yandex.ru

Номер телефона
+7 965 074-24-67

Подтвердить

Согласен на обработку данных: ООО Яндекс.Вертикали для оформления заявки; АО Объединенное кредитное бюро и АО Яндекс Банк для подготовки отчета ООО Яндекс.Вертикали; Банками партнерами; в соответствии с [условиями обработки данных](#).

Купите этот автомобиль с Безопасной сделкой

Авто.ру бесплатно поможет с договором и передачей денег. [Подробнее](#)

Начать сделку

Я соглашаюсь с [условиями сервиса](#)



Бесплатно подберём **новый автомобиль**

Предложим лучшие варианты по вашим критериям

[Подобрать](#)

ГАЗ 31105 «Волга», 2008

↓ 285 000 ₽ Выше оценки на 10%

15 августа 👁 653 (39 сегодня) № 1120114100

250 800 ₽ со скидками



Тойота Центр Казань

Козья слобода, Я... · 276 автомобилей



Обратный звонок

+7 919 623-04-91

Круглосуточно



Дилер всегда на связи

Ещё 1 преимущество

Статус	В наличии
Год выпуска	2008
Пробег	145 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Синий
Двигатель	2.4 л / 137 л.с. / Бензин
Налог	4 795 ₽ / год ?
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	X96*****



Ещё 6 фото

Скидки

В кредит до 21 375 ₽

В трейд-ин до 12 825 ₽

Максимальная 34 200 ₽

Максимальная скидка, которую может предоставить дилер. Подробности узнавайте по телефону.

Проверка по VIN

Нам не удалось найти информацию об автомобиле в базе ГИБДД. Так бывает, если он не стоит на учёте в РФ, или если VIN указан некорректно. Внимательно проверяйте документы продавца.

Комментарий продавца

ГАЗ 31105 «Волга» 2.3 МТ (131 л.с.) Седан 2008 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Заводской окрас кузова
- Оригинальный пробег
- Количество владельцев: 2

КОМПЛЕКТАЦИЯ: Электростеклоподъемники

Добавьте объявление в избранное 📌❤️ и узнавайте первым о специальных предложениях и

Подбор кредита в разных банках ?

Сумма кредита ?
250 000 ₹

Срок кредита
8 лет

Первый взнос
13 625 ₹

Платеж
от 4 550 ₹ / мес.

Пиминов Илья

Телефон
+7 965 074-24-67

Отправить заявку

Отправляя заявку, я принимаю [условия обработки данных](#).
Тойота Центр Казань осуществляет содействие в подборе финансовых услуг.

Бесплатно подберём **новый автомобиль**

Предложим лучшие варианты по вашим критериям

Подобрать



B549XE 147.
RUS



Barchetta

•B549XE 147.
RUS



