

## Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

14.03.2024

Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002593
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода в котором подается заявка на участие в торгах, с назначением платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Капстройинвест" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, с даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	19 мая 2024 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением д/с на р/с ООО "Капстройинвест" (ИНН 7701641326) N 40702810538000244500 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
<b>ИНН:</b>	7701641326
<b>ОГРН:</b>	1067746230782

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Нижегородской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A43-5334/2019
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 17.07.2019 (рез. часть) по делу N A43-5334/2019

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Павлов

<b>Имя:</b>	Дмитрий
<b>Отчество:</b>	Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	682965222848
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ "НЦРБ"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	14235

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Павлов
<b>Имя:</b>	Дмитрий
<b>Отчество:</b>	Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	682965222848
<b>Почтовый индекс:</b>	392008
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Тамбовская
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Тамбов
<b>Улица:</b>	Пензенская
<b>Дом:</b>	34
<b>Корпус, строение:</b>	25
<b>Офис/ Квартира:</b>	
<b>Адрес электронной почты:</b>	pavlovdima68@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (920) 231-0200

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	801 509 992,33
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Лот N3: Право требования к ООО "ЭкоСтрой" (ИНН 5262335405) в размере 300000 руб, к Гусейновой Джабраиле Багир Оглы в размере 884821,42 руб, к ООО "Экойл-Н" (ИНН 5260353014) в размере 150000 руб, к ОП "ЧОО "Оберэг" (ИНН 5260361752) в размере 536750,85 руб, к ООО "ЭКО - ДОМ" (ИНН 5247051430) в размере 799638420,06 руб. Начальная цена продажи: 801 509 992,33 руб, без НДС.</p> <p>В случае если к моменту перехода права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота.</p> <p>Доп. информация по торгам т.89106687075, или эл.почта pavlovidsk@gmail.com, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должника:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.04.2024 15:00 по 19.04.2024 15:00 - 801509992,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.04.2024 15:00 по 19.04.2024 15:00

С 19.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00 - 721358993,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00

С 22.04.2024 15:00 по 25.04.2024 15:00 - 641207993,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2024 15:00 по 25.04.2024 15:00

С 25.04.2024 15:00 по 28.04.2024 15:00 - 561056994,63 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.04.2024 15:00 по 28.04.2024 15:00

С 28.04.2024 15:00 по 01.05.2024 15:00 - 480905995,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.04.2024 15:00 по 01.05.2024 15:00

С 01.05.2024 15:00 по 04.05.2024 15:00 - 400754996,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.05.2024 15:00 по 04.05.2024 15:00

С 04.05.2024 15:00 по 07.05.2024 15:00 - 320603996,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.05.2024 15:00 по 07.05.2024 15:00

С 07.05.2024 15:00 по 10.05.2024 15:00 - 240452997,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.05.2024 15:00 по 10.05.2024 15:00

С 10.05.2024 15:00 по 13.05.2024 15:00 - 160301998,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.05.2024 15:00 по 13.05.2024 15:00

С 13.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00 - 80150999,23 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00

С 16.05.2024 15:00 по 19.05.2024 15:00 - 801509,99 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2024 15:00 по 19.05.2024 15:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	16 марта 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	14 марта 2024

*Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.*

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
2BM38ihnbuVKUB5VND6Dw7HCp+ovRD7XJsmF4Th9puM=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
7Ei7jyCGwZFeb27W5mCsr0tW2XUgL9xhpnc8dOc7VtY=