

**Объявление о банкротстве в газете «Коммерсантъ» №****9010033558 стр. 221** №202(7647) от 28.10.2023

Организатор торгов - конкурсный управляющий **Обществом с ограниченной ответственностью «Сырьевой Холдинг «БОГЕЛ»**, ИНН 7810368204, ОГРН 1157746625387; зарегистрированное по адресу: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, 25А, Ковшова Полина Витальевна (ИНН 231293664728, СНИЛС 095-136-605-74, адрес для корреспонденции: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 52, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 13884), член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» - Союз АУ НЦРБ, ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9, до изменения наименования и юридического адреса - Союз АУ «СРО СС», 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А», действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 15.05.2019 г. по делу №А40-65893/15, уведомляет о проведении электронных торгов по продаже имущества должника, являющегося предметом залога: **Лот №1** - недвижимое имущество в составе: земельный участок, площадью 56 230 кв. м, к/н 50:27:0040129:3, бригадный дом, площадью 465,6 кв. м. (2х этажный, но зарегистрирован один эт.), к/н: 77:22:0000000:3749, рельсовый путь, площадью 240 кв. м, к/н: 77:22:0040303:142. Начальная цена лота составляет 118 171 874 руб. 00 коп. без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ). На повторных торгах цена лота снижается на 10 % от начальной цены. Организатор торгов обращает внимание всех заинтересованных лиц на то, что объекты недвижимости продаются единым лотом, совместно с самовольными постройками, расположенными на земельном участке, правоустанавливающие документы на них отсутствуют. Все риски, связанные с регистрацией самовольных построек или неприятием мер по их регистрации, а также иных споров, связанных с легализацией объектов, несет покупатель имущества. Торги проводятся на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» по адресу: [www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru) (129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, телефон: 8(499)517-95-89, 8(800)505-07-43). Ознакомление с имуществом осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты - [bankrotto@bk.ru](mailto:bankrotto@bk.ru), и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится дистанционно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения КУ заявки на ознакомление. Заявки на участие подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; № контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным законодательством РФ и Регламентом ЭТП. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью. Заявки на участие в первых торгах принимаются с 10:00 ч. 30.10.2023 г. по 19:00 ч. 08.12.2023 г. Торги: 12.12.2023 г. в 11:30 ч. Заявки на участие в повторных торгах (в случае признания первых торгов несостоявшимися) принимаются с 10:00 ч. 18.12.2023 г. по 19:00 ч. 31.01.2024 г. Торги: 06.02.2024 г. в 11:30 ч. Цена лотов увеличивается на шаг аукциона, который равен 5% от начальной цены лота на торгах. Задаток в размере 20% от начальной цены лота на торгах или повторных торгах должен быть зачислен в срок, не позднее последнего приема заявок на участие в торгах, указанного в сообщении о проведении торгов на счет оператора электронной площадки для приема задатков по следующим реквизитам: получатель ООО «Ру-Трейд», ИНН/ КПП 5610149787 / 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509; к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК банка: 044525880, Банк: ВБРР (АО). В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Победитель торгов определяется в соответствии с законодательством РФ и с условиями, указанными в карточке торгов, размещенной на ЭТП. Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанным в договоре купли-продажи и сообщении №12787251, размещенном в ЕФРСБ, за

вычетом внесенного ранее задатка. В случае если торги будут признаны несостоявшимися или договор купли продажи не заключен по итогам торгов, реализация имущества продолжится. Подробная информация о составе лота, порядке и условиях торгов, а также реквизиты счета должника указаны в сообщении №12787251, размещенном в ЕФРСБ Реализация имущества проводится на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 09.10.2023 г. по делу №А40-65893/15.



Издательский дом **Коммерсантъ**

## **Объявление о банкротстве в газете «Коммерсантъ» № 9010032445 стр. 200 №157(7602) от 26.08.2023**

Организатор торгов - конкурсный управляющий **Обществом с ограниченной ответственностью «Сырьевой Холдинг «БОГЕЛ»**, ИНН 7810368204, ОГРН 1157746625387; зарегистрированное по адресу: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, 25А) Ковшова Полина Витальевна (ИНН 231293664728, СНИЛС 095-136-605-74, адрес для корреспонденции: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 52, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 13884), член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» - Союз АУ НЦРБ, ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123056, г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9, до изменения наименования и юридического адреса - Союз АУ «СРО СС», 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А»), действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 15.05.2019 г. по делу №А40-65893/15, уведомляет о проведении электронных торгов по продаже имущества должника: **Лот №1** - право требования к Богданову Дмитрию Валерьевичу (ИНН 772872728363) о взыскании убытков в размере 36 600 478 (тридцать шесть миллионов шестьсот тысяч четыреста семьдесят восемь) руб. 62 коп. Начальная цена лота составляет 36 600 478,62 руб., без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ). **Лот №2** - право требования к Обществу с ограниченной ответственностью «МОСКОВСКАЯ НЕРУДНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 7725340670) в размере 2 925 000 (два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) руб. 00 коп. Начальная цена лота составляет 2 925 000 руб. 00 коп. без НДС (в соответствии с п.п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ).

В случае признания первых торгов несостоявшимися цена лотов на повторных торгах снижается на 10% от начальной цены. Торги проводятся на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» по адресу: [www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru) (129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, телефон: 8(499)517-95-89, 8(800)505-07-43). Ознакомление с имуществом осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты - [bankrotto@bk.ru](mailto:bankrotto@bk.ru), и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится дистанционно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения КУ заявки на ознакомление. Заявки на участие подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; № контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным законодательством РФ и Регламентом ЭТП. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

Заявки на участие в первых торгах принимаются с 00:00 ч. 28.08.2023 г. по 23:59 ч. 03.10.2023 г. Торги: 05.10.2023 г. в 11:30 ч. Заявки на участие в повторных торгах принимаются с 00:00 ч. 12.10.2023 г. по 23:59 ч. 17.11.2023 г. Торги: 21.11.2023 г. в 11:30 ч. Цена лотов увеличивается на шаг аукциона, который равен 10% от начальной цены лота на торгах. Задаток в размере 10% от

начальной цены лота на торгах или повторных торгах должен быть зачислен в срок, не позднее последнего приема заявок на участие в торгах, указанного в сообщении о проведении торгов на счет оператора электронной площадки для приема задатков по следующим реквизитам: получатель ООО «Ру-Трейд», ИНН/ КПП 5610149787 / 771601001, ОГРН 1125658038021 ; р/с 40702810700003006509; к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК банка: 044525880 Банк: ВБРР (АО). В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Победитель торгов определяется в соответствии с законодательством РФ и с условиями, указанными в карточке торгов, размещенной на ЭТП. Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанным в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка. В случае если торги будут признаны несостоявшимися или договор купли продажи не заключен по итогам торгов, реализация имущества продолжится. Подробная информация о составе лота, порядке и условиях торгов, а также реквизиты счета должника указаны в сообщении №12271579 , размещенном в ЕФРСБ. Реализация имущества проводится на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 18.07.2023 г. по делу №А40-65893/15.