

## Объявление о проведении торгов

Сообщение №12680643 от 12.10.2023 10:49:33 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Сичевой Константин Михайлович

ИНН: 444200379051 СНИЛС: 051-971-735 71

Адрес для корреспонденции: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12

E-mail: rial.bankrot@gmail.com

Данные СРО АУ:

Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"

ИНН: 7813175754 ОГРН: 1027806876173

Адрес: 123056, г Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9

### ДОЛЖНИК

ООО "РИАЛ"

ИНН: 0716008561 ОГРН: 1100716000549

Адрес: 361044, РЕСПУБЛИКА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ, ГОРОД ПРОХЛАДНЫЙ, УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ, 60

Номер дела: А20-2704/2018

### СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Закрытое публичное предложение Открытая форма подачи предложений о цене	"Ru-Trade24"

Прием заявок: с 16.10.2023 11:00 по 27.10.2023 11:00 (Московское время МСК)

Заявки на участие в торгах принимаются на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <https://ru-trade24.ru/> в электронной форме посредством системы электронного документооборота и оформляются в соответствии с п. 11 ст.110 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на первом интервале любое юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 №233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 №234н.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на втором и третьем интервалах юридическое лицо – нерезидент Российской Федерации, вправе подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве.

Заявка на участие в торгах оформляется на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению. Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;
- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);
- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на

участие);

- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;

- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

К участию допускаются любые юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении закрытых торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в закрытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.

Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям.

Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Отсутствуют копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ.

Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника.

В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Требования к участникам:

К участию допускаются юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на первом интервале любое юридическое лицо может подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, а также Приказу Минфина России от 07.10.2020 №233н и Приказу Минфина России от 07.10.2020 №234н.

Для участия в торгах посредством закрытого публичного предложения на втором и третьем интервалах юридическое лицо – нерезидент Российской Федерации, вправе подать заявку, которая соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве.

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению.

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;

- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;

- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);

- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);

- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие);
- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;
- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

## Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
<p>Лот № 7 Емкость №3: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26378 дал Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 618 140,00 р. Шаг аукциона: 18,25 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 7 - 10 551 200</p>
<p>Лот № 22 Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 611 210,00 р. Шаг аукциона: 18,25 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 22 - 10 546 800,00 руб.</p>
<p>Лот № 23 Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 611 210,00 р. Шаг аукциона: 18,25 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок. Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 23 - 10 546 800,00 руб.</p>
<p>Лот № 24 Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 8 362,60 дал; Количество безводного спирта 8018,06 дал Прочее</p>	<p>Начальная цена: 5 051 377,80 р. Шаг аукциона: 18,25 % Задаток: 10,00 % Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок.</p>

	Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 24 - 3 207 224,00 руб.
<p>Лот № 36</p> <p>1) Емкость №2: Люкс, не соответствующий требованиям ГОСТ 5962-2013; Спиртохранилище 2; Объем спирта 12 062,70 дал; Количество безводного спирта 11559,68 дал</p> <p>2) Емкость №7: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 – 9,19; Спиртохранилище 2; Объем спирта 13 836,60 дал; Количество безводного спирта 13270,68 дал</p> <p>3) Емкость №4: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 1600,70 дал; Количество безводного спирта 1534,75 дал</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 610 019,30 р.</p> <p>Шаг аукциона: 18,25 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p> <p>Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок.</p> <p>Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 36 - 10 546 044,00 руб.</p>
<p>Лот № 37</p> <p>Емкость №4: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 611 210,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 18,25 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p> <p>Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок.</p> <p>Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 37 - 10 546 800,00 руб.</p>
<p>Лот № 43</p> <p>Емкость №2: «Высшая очистка» (неконд.с содер. кратнового альдегида); Спиртохранилище 1; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26413,75 дал</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 640 662,50 р.</p> <p>Шаг аукциона: 18,25 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p> <p>Снижение цены: Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок.</p> <p>Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет по лоту 43 - 10 565 500 руб.</p>

### Текст сообщения

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «РИАЛ» (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561, 361044, Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 60) Сичевой Константин Михайлович (ИНН 444200379051, СНИЛС 051-971-735 71, регистрационный номер арбитражного управляющего в сводном реестре 7565, почтовый адрес: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12, адрес электронной почты: rial.bankrot@gmail.com, тел.: +7-910-370-14-65), член Союза АУ НЦРБ (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес: 123056, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, пом. 19/9), действующий на основании решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 г. (резолютивная часть объявлена 11.06.2020 г.) по делу №А20-2704/2018 и определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 19.08.2020 г. (резолютивная часть объявлена 12.08.2020 г.) по делу №А20-2704/2018), сообщает о проведении электронных торгов в форме закрытого публичного предложения на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <http://ru-trade24.ru/> (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, тел. 8(800)505-07-43, эл. почта: support@ru-trade24.ru) по продаже имущества Должника в составе следующих лотов

(начальная цена НДС не облагается) (нумерация лотов по положению):

Лот № 7. Емкость №3: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26378 дал. Начальная цена лота №7 - 16 618 140 руб.

Лот № 22. Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал. Начальная цена лота №22 - 16 611 210 руб.

Лот № 23. Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал. Начальная цена лота №23 - 16 611 210 руб.

Лот № 24. Емкость №6: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 8 362,60 дал; Количество безводного спирта 8018,06 дал. Начальная цена лота №24 - 5 051 377,80 руб.

Лот № 36.

1) Емкость №2: Люкс, не соответствующий требованиям ГОСТ 5962-2013; Спиртохранилище 2; Объем спирта 12 062,70 дал; Количество безводного спирта 11559,68 дал. 2) Емкость №7: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 - 9,19; Спиртохранилище 2; Объем спирта 13 836,60 дал; Количество безводного спирта 13270,68 дал. 3) Емкость №4: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 1600,70 дал; Количество безводного спирта 1534,75 дал. Начальная цена лота №36 - 16 610 019,30 руб.

Лот № 37. Емкость №4: «Высшая очистка»; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26367 дал. Начальная цена лота №37 - 16 611 210 руб.

Лот № 43. Емкость №2: «Высшая очистка» (неконд.с содер. кратонового альдегида); Спиртохранилище 1; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26413,75 дал. Начальная цена лота №43 - 16 640 662,50 руб.

Право конкурсного управляющего ООО «РИАЛ» на реализацию остатков этилового спирта и спиртосодержащей продукции установлено постановлением Арбитражного суда Московского округа по делу №А40-15674/2021 от 17.02.2022 г. (резольютивная часть – 14.02.2022 г.). Суд обязал Федеральную службу по регулированию алкогольного рынка продлить сроки хранения и реализации остатков спирта ООО «Риал», включенных в конкурсную массу должника, в количестве, установленном в инвентаризационной описи спирта и спиртовых продуктов от 11.09.2020 г., на срок до окончания их фактической реализации. Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 110, 139 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г.

Снижение начальной цены продажи лота составляет 18,25% от начальной цены продажи, установленной для 1-го периода проведения торгов, снижается каждые 3 рабочих дня с даты начала приема заявок.

1 интервал: 630 руб. за дал (63,0 рублей за литр).

2 интервал: 515 руб. за дал (51,5 рублей за литр).

3 интервал - 400 руб. за дал (40 руб. за литр).

Снижение цены на 3 периоде является окончательной и составляет:

Лот №7 - 10 551 200,00 руб., Лот №22 - 10 546 800,00 руб., Лот №23 - 10 546 800,00 руб., Лот №24 - 3 207 224,00 руб., Лот №36 - 10 546 044,00 руб., Лот №37 - 10 546 800,00 руб., Лот №43 - 10 565 500,00 руб.

График снижения цены:

1 период: с 11.00 час 16.10.2023 по 10.59 час 19.10.2023;

2 период: с 11.00 час 19.10.2023 по 10.59 час 24.10.2023;

3 период: с 11.00 час 24.10.2023 по 11.00 час 27.10.2023.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г. и оформляется в форме электронного документа.

Порядок определения состава участников, порядок возврата задатков и иные условия проведения торгов определяются в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также Регламентом проведения торгов электронной площадки.

К участию в торгах допускаются лица, которые подали заявку на участие в торгах и перечислили задаток в размере 10% от цены продажи на каждый период.

Заявитель обязан обеспечить поступление задатка не позднее даты и времени окончания соответствующего периода.

Реквизиты для перечисления задатка от резидента: получатель ООО «РИАЛ», р/с 40702810901090001660 в Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №\_, без НДС». Реквизиты для перечисления задатка от нерезидента: получатель ООО «РИАЛ», р/сч 407028109000000033000 в ПАО АКБ «АВАНГАРД» к/с 3010181000000000201 БИК

044525201, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №\_, без НДС».

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя по продаже имущества посредством публичного предложения на ЭТП «Ру-Трейд» организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов и прием заявок прекращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.

Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств: получатель ООО «РИАЛ», р/с 40702810201090001658 в Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770 (для резидентов); р/сч 40702810400000032873 в ПАО АКБ «АВАНГАРД» к/с 30101810000000000201 БИК 044525201 (для нерезидентов).

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который конкурсный управляющий заключает с победителем торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.

Должник осуществляет учет объема оборота этилового спирта посредством внесения в единую государственную автоматизированную информационную систему учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции информации с помощью технических средств фиксации и передачи информации об объеме производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, о концентрации денатурирующих веществ в денатурированном этиловом спирте (денатурате) без использования автоматических средств измерения и учета концентрации и объема безводного спирта в готовой продукции.

## Документы

- Проект договора купли-продажи РИАЛ (спирт).doc
- Договор о задатке\_Риал\_спирт пп (аванград, Уралсиб).doc
- Договор о задатке\_Риал\_спирт пп (аванград, Уралсиб).doc.sig

## Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Сичевой Константин Михайлович
Отпечаток сертификата	C9A2975B208D2A9CE94FC2E3FCAAC698A243290C

Срок действия сертификата	03.10.2023 12:02 - 28.04.2038 16:12
---------------------------	-------------------------------------