Организатор торгов - финансовый управляющий Лисенкова Ольга Юрьевна (ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155), член Союза арбитражных управляющих " Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес:123056, г.Москва, ул.Большая Грузинская, д.61, стр.2, помещ.19/9), адрес для направления корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, адрес электронной почты audit-appraise@mail.ru , сообщает о проведении посредством публичного предложения по продаже имущества должника Федотовой Елены Геннадьевны (ИНН 532118397163, СНИЛС 11281739846, дата рожд.:19.03.1986, место рожд.: гор.Новгород, адрес:г.Великий Новгород, пр-т Александра Корсунова, д.29, корп.2, кв.20), который Решением Арбитражного суда Новгородской области от 20.02.2023 по делу А44-82/2023 признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина,

**С 01.09.2023 г**. (здесь и далее время московское) на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru (далее ЭТП).

Лот 1: Транспортное средство ВАЗ 11183 LADA KALINA, 2007 года выпуска, VIN ХТА11183070084969, тип ТС: легковой, модель, № двигателя: 21114, кузов № 0084969, цвет ярко синий, гос.регистрационный знак С368ХА53.

Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 18.00 час.).

В ходе публичного предложения предусматривается последовательное снижение начальной цены продажи, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах в размере 77400 руб.:

1. Первые 3 дня - на 10% и установление в размере 69660 руб.;

2.Следующие 3 дня - на 20% и установление в размере 61920 руб.;

3.Следующие 3 дня - на 30% и установление в размере 54180 руб.

4. Следующие 3 дня - на 40% и установление в размере 46440 руб.

5.Следующие 3 дня - на 50% цены и установление в размере 38700 руб.

6. Следующие 3 дня - на 60% и установление в размере 30960 руб.

7. Следующие 3 дня - на 70% и установление в размере 23220 руб.

8. Следующие 3 дня - на 80% и установление в размере 15480 руб.

Задаток на участие торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены лота. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, не позднее даты окончания соответствующего периода.

Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Федотовой Елены Геннадьевны №42307810543015000738 в ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698. Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП и прилагается к настоящему сообщению.
Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на электронной площадке в течение 5 календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору электронной площадки для размещения протокола на электронной площадке.
Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества должника на величину, равную «шагу аукциона» в размере 5% (пяти процентов) от начальной продажной цены имущества Должника, реализуемого на торгах. Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.
В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти

дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника, указанный в данном сообщении для внесения задатков.
Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.
В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) финансовый управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения финасового управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.

**во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности , покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра -личного либо через законного представителя**