

## Объявление о проведении торгов

Сообщение №11541018 от 25.05.2023 11:11:51 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Сичевой Константин Михайлович

ИНН: 444200379051 СНИЛС: 051-971-735 71

Адрес для корреспонденции: 115184, г. Москва, пер. Руновский, д. 12

E-mail: rial.bankrot@gmail.com

Данные СРО АУ:

Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

ИНН: 7813175754 ОГРН: 1027806876173

Адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

### ДОЛЖНИК

ООО "РИАЛ"

ИНН: 0716008561 ОГРН: 1100716000549

Адрес: 361044, РЕСПУБЛИКА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ, ГОРОД ПРОХЛАДНЫЙ, УЛИЦА ПРОМЫШЛЕННАЯ, 60

Номер дела: А20-2704/2018

### СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Закрытый аукцион	11.07.2023 11:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	"Ru-Trade24"
<b>Повторные торги</b>	

Прием заявок: с 01.06.2023 11:00 по 07.07.2023 11:00 (Московское время МСК)

Заявки на участие в торгах принимаются на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <https://ru-trade24.ru/> в период с 11:00 ч. 01.06.2023 г. до 11:00 ч. 07.07.2023 г. (время московское) в электронной форме посредством системы электронного документооборота и оформляются в соответствии с п. 11 ст.110 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г.

Заявка на участие в торгах оформляется на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению. Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;
- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);
- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие);
- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;
- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

К участию допускаются любые юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении закрытых торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в закрытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в закрытых торгах.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.

Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям.

Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Отсутствуют копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ.

Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника.

В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Требования к участникам:

К участию допускаются юридические лица, согласно целям предусмотренным Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

Перечень представляемых претендентами на покупку лотов документов и требования к их оформлению.

- наименование, организационно- правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Для юридических лиц (резидентов) заверенные претендентом:

- копия Устава;
- копия Свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (лист записи в ЕГРЮЛ);
- сведения об ИНН; сведения об ОГРН; копия документов, удостоверяющих личность (представителей заявителя, в том числе руководителями юридических лиц);
- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа;
- выписки или копии выписки из ЕГРЮЛ (выданной не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участие);
- копии документов, подтверждающих право закупить этиловый спирт в соответствии с требованиями Закона от 22.11.1995 №171-ФЗ.

Для иностранных юридических лиц:

- копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица;
- адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации.

## **Лоты**

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
<p>Лот № 4</p> <p>1) Емкость №6. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 9 297,50 дал. Количество безводного спирта 8 899,57 дал.</p> <p>2) Емкость №3. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 2. Объем спирта 18 202,50 дал. Количество безводного спирта 17 459,84 дал.</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 606 428,30 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 15</p> <p>. Емкость №5. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 – 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 347,75 дал.</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 599 082,50 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 16</p> <p>Емкость №5: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 – 9,19;</p> <p>Спиртохранилище 1; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26347,75 дал.</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 599 082,50 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 33</p> <p>Емкость №2: Люкс, не соответствующий требованиям ГОСТ 5962-2013;</p> <p>Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26353,25 дал.</p> <p>Прочее</p>	<p>Начальная цена: 16 602 547,50 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

### Текст сообщения

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «РИАЛ» (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561, 361044, Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 60) Сичевой Константин Михайлович (ИНН 444200379051, СНИЛС 051-971-735 71, регистрационный номер арбитражного управляющего в сводном реестре 7565, почтовый адрес: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12, адрес электронной почты: rial.bankrot@gmail.com, тел.: +7-910-370-14-65), член Союза АУ «СРО СС» (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит.А), действующий на основании решения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 г. (резолютивная часть объявлена 11.06.2020 г.) по делу №А20-2704/2018 и определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 19.08.2020 г. (резолютивная часть объявлена 12.08.2020 г.) по делу №А20-2704/2018), сообщает о проведении 11.07.2023 г. в 11:00 ч. (московское время) повторных закрытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене на электронной площадке ООО «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: <http://ru-trade24.ru/> (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14, тел. 8(800)505-07-43, эл. почта: support@ru-trade24.ru) по продаже имущества Должника в составе следующих лотов:

Лот № 4.

1) Емкость №6. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 9 297,50 дал. Количество безводного спирта 8 899,57 дал.

2) Емкость №3. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой выше 9,19. Спиртохранилище 2. Объем спирта 18 202,50 дал. Количество безводного спирта 17 459,84 дал.

Начальная цена лота №4 – 16 606 428.30 руб. (без НДС).

Лот № 15. Емкость №5. Сорт спирта: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 – 9,19. Спиртохранилище 1. Объем спирта 27 500 дал. Количество безводного спирта 26 347,75 дал. Начальная цена лота №15 – 16 599 082.50 руб. (без НДС).

Лот № 16. Емкость №5: Люкс с дегустационной оценкой от 9,0 – 9,19; Спиртохранилище 1; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26347,75 дал. Начальная цена лота №16 – 16 599 082.50 руб. (без

НДС).

Лот № 33. Емкость №2: Люкс, не соответствующий требованиям ГОСТ 5962-2013; Спиртохранилище 2; Объем спирта 27500 дал; Количество безводного спирта 26353,25 дал. Начальная цена лота №33 – 16 602 547.50 руб. (без НДС).

Право конкурсного управляющего ООО «РИАЛ» на реализацию остатков этилового спирта и спиртосодержащей продукции установлено постановлением Арбитражного суда Московского округа по делу №А40-15674/2021 от 17.02.2022 г. (резольютивная часть – 14.02.2022 г.). Суд обязал Федеральную службу по регулированию алкогольного рынка продлить сроки хранения и реализации остатков спирта ООО «Риал», включенных в конкурсную массу должника, в количестве, установленном в инвентаризационной описи спирта и спиртовых продуктов от 11.09.2020 г., на срок до окончания их фактической реализации. Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 110, 139 Федерального закона 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г. Подача заявок на участие в торгах осуществляется на электронной площадке в период с 11:00 ч. 01.06.2023 г. до 11:00 ч. 07.07.2023 г. (время московское).

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015 г. и оформляется в форме электронного документа.

Порядок определения состава участников, порядок возврата задатков и иные условия проведения торгов определяются в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также Регламентом проведения торгов электронной площадки.

К участию в торгах допускаются лица, которые в период с 11:00 ч. 01.06.2023 г. до 11:00 ч. 07.07.2023 г. (московское время) подали заявку на участие в торгах и перечислили задаток в размере 10% от начальной цены лота.

Реквизиты для задатка: получатель ООО «РИАЛ», р/с 40702810901090001660 в Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №\_ по продаже лота №\_, без НДС».

Дата и время начала торгов – 11.07.2023 г. в 11:00 ч. (московское время) на сайте электронной площадки.

Величина повышения начальной цены продажи составляет 5% от начальной цены продажи лота.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона».

Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:

- а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;
- б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене;
- в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов на электронной площадке.

По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов.

В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.

Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств: получатель ООО «РИАЛ», р/с 40702810201090001658 в Филиал ПАО «Банк Уралсиб» в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сделка по итогам торгов подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель. Должник осуществляет учет объема оборота этилового спирта посредством внесения в единую государственную автоматизированную информационную систему учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции информации с помощью технических средств фиксации и передачи информации об объеме производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, о концентрации денатурирующих веществ в денатурированном этиловом спирте (денатурате) без использования автоматических средств измерения и учета концентрации и объема безводного спирта в готовой продукции.

#### **Документы**

- Проект договора купли-продажи РИАЛ (спирт).doc
- Договор о задатке\_Риал\_спирт.doc
- Договор о задатке\_Риал\_спирт.doc.sig

#### **Электронная подпись лица, подписавшего сообщение**

Сведения о сертификате подписанта	Подписант: Сичевой Константин Михайлович ИНН: 444200379051
Отпечаток сертификата	151472EA0971541597B7659B97AA8223870AD5DE