Организатор торгов - финансовый управляющий Лисенкова Ольга Юрьевна (ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155), член Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100 г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, дом 15, лит.«А»), адрес для направления корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, адрес электронной почты audit-appraise@mail.ru , сообщает о проведении торгов по продаже имущества должника ИП Сиверцевой Дарьи Дмитриевны (Фамилия до брака-Стебихова, дата рожд.: 22.09.1987, место рожд.: гор.Ленинград, ИНН 780245158404, СНИЛС 14819217173, ОГРНИП 309784721600609, адрес:188689, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Янино-1, ул. Белорусская, д.2), который Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.09.2021г. (резолют.часть 09.09.2021) по делу А56-57524/2021 признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина,

**16.03.2023 г**. в 11.00 час. (здесь и далее время московское) на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru (далее ЭТП) на открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

Прием заявок на участие в торгах: с 00.00 час. 02.02.2023 г. до 10.00 час. 14.03.2022 г. на ЭТП по адресу http://www.ru-trade24.ru.

Окончательный срок публикации протокола о результатах проведения торгов и направления всем участникам торгов - 16.03.2023г., время 14:00.

## Имущество состоит из следующих лотов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № лота | Описание, характеристика имущества | Начальная цена продажи, руб. |
| 1 |

|  |
| --- |
| камера хранения готовой продукции 2эт в составе: компрессорно – конденсаторный агрегат CopeLand МС-Р8-ZF24K-TWD (1 шт.)  |

 | 83 000,00 |
| 2 |

|  |
| --- |
| комплект оборудования для камеры шоковой заморозки на базе холодильных агрегатов BITZER и испарителей GUNTER/069013 |

 | 1 854 000,00 |
| 3 |

|  |
| --- |
| тестораскаточная машина МРСТ-650 с мукоподсыпателем |

 | 188 000,00 |
| 4 | ротационная печь Bangard 8.64 в комплекте с двумя тележками (шпилька) для ротационной печи (2 шт.) | 470 000,00 |
| 5 | печь ротационная «Поиск» ТУ 5131 | 347 000,00 |
| 6 | камера хранения сырья (+) 1-ая (№ 5) в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат CopelandMC-P8-ZF24K4E-TWD (1 шт.) | 98 000,00 |
| 7 | камера хранения сырья (+) 2-ая (№ 7) в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат CopelandMC-H8-ZB26KCE-TFD (1шт.)  | 52 000,00 |
| 8 | камера хранения сырья (-) (№ 6) в составе: компрессорно – конденсаторный агрегат CopelandMC-Р8-ZF24K4E-TWD (1 шт)  | 126 000,00 |
| 9 | камера хранения готовой продукции в составе: компрессорно – конденсаторный агрегат CopelandMC-P8-ZF24K4E-TWD (2 шт.)  | 165 000,00 |
| 10 | Грузовой LADA LARGUS, 2014 г.в., рег. знак: Р246ОХ178, VIN №: XTAFS015LE0808559 | 1. 000,00
 |
| 11 | дверь холодильная распашная ДХР-08/19 одностворочная (7 шт.). | 119 000,00 |

Имущество является предметом залога и обеспечивает требования Фонд «Фонд поддержки предпринимательства и промышленности Ленинградской области, микрокредитная компания» в размере 3801730,61 рублей согласно Определению Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.11.2022г. по делу №А56-57524/2021.

Ознакомление с имуществом производится:

### Комплект оборудования для камеры шоковой заморозки на базе холодильных агрегатов BITZER и испарителей GUNTER/069013 размещен по адресу: 188676, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, дом 1а (территория ООО «Плодово-овощной комбинат «Щеглово»).

Остальное оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь).

Грузовой LADA LARGUS, 2014 г.в., рег. знак: Р246ОХ178, VIN №: XTAFS015LE0808559 находится по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Янино-1, ул. Белорусская, д.2.

Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270.

Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности , покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.

Задаток на участие торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок.
Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Сиверцевой Дарьи Дмитриевны №40817810343861014408 в ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698. Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП и прилагается к настоящему сообщению.
Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на электронной площадке в течение 5 календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору электронной площадки для размещения протокола на электронной площадке.
Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества должника на величину, равную «шагу аукциона» в размере 5% (пяти процентов) от начальной продажной цены имущества Должника, реализуемого на торгах. Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.
В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти

дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника, указанный в данном сообщении для внесения задатков.
Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.
В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) финансовый управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения финасового управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.