

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000264
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 12.12.2022 до 00:00 13.01.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 12.12.2022 до 00:00 13.01.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка 89 985,31 рублей. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: "Задаток за участие в торгах имуществом Пушкаревой О.М. от ФИО отправителя".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: "Задаток за участие в торгах имуществом Пушкаревой О.М. от ФИО отправителя". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 января 2023 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пушкарева
Имя:	Оксана
Отчество:	Михайловна
ИНН:	254003115170

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Приморского края
Номер дела о банкротстве:	A51-2487/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 01.03.2022

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20004

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Корчагин
Имя:	Павел
Отчество:	Олегович
ИНН:	760414426601
Почтовый индекс:	188669
Страна:	Россия
Регион/Область:	Ленинградская область
Город/Населенный пункт:	Мурино
Улица:	Новая
Дом:	13
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	535
Адрес электронной почты:	kpo.arbitr@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 787-4859

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	449 926,56
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 25:28:050071:1107, вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома, площадь 1632 +/- 14 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Участок находится примерно в 125 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Ломаная, д. 20а. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки;Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.12.2022 00:00 по 16.12.2022 00:00 - 449926,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 00:00 по 16.12.2022 00:00

С 16.12.2022 00:00 по 20.12.2022 00:00 - 404933,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.12.2022 00:00 по 20.12.2022 00:00

С 20.12.2022 00:00 по 24.12.2022 00:00 - 359941,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2022 00:00 по 24.12.2022 00:00

С 24.12.2022 00:00 по 28.12.2022 00:00 - 314948,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.12.2022 00:00 по 28.12.2022 00:00

С 28.12.2022 00:00 по 01.01.2023 00:00 - 269955,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.12.2022 00:00 по 01.01.2023 00:00

С 01.01.2023 00:00 по 05.01.2023 00:00 - 224963,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.01.2023 00:00 по 05.01.2023 00:00

С 05.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00 - 179970,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00 - 134977,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 декабря 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
AKLT7k7J8JR9mK0nSuO2Tk1XQzfl4s0UqQKN4RCwm6E=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
2oZh/HZIkGvDvA+7ItjYESaOqQH2cdltjAtdNNRy4VQ=