Организатор торгов Лисенкова Ольга Юрьевна (ИНН 532102496017, СНИЛС 07911038155), член Союза арбитражных управляющих " Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100 г. Санкт-Петербург, ул.Новолитовская, д.15, лит.А), адрес для корреспонденции: 173020, г.Великий Новгород, ул.Хутынская, д.5, оф.21, e-mail: audit-appraise@mail.ru), сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (ОГРН 125658038021, ИНН 5610149787) по адресу: http://www.ru-trade24.ru имущества должника – Общество с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Шимский водоканал» (ИНН 5319005080, ОГРН 1135332000220, юридический адрес: 174150, Новгородская область, Шимский район, р.п.Шимск, ул.Шелонская, д.2), признанного банкротом на основании Решения Арбитражного суда Новгородской области от 25.08.2020г. по делу № А44-453/2020:

Лот 1: Дебиторская задолженность ООО «Новтехнострой» (ИНН 5310014281). Начальная цена устанавливается равной номиналу и составляет: 144236,39 руб.

С 31.10.2022г. после 5 дней снижение начальной цены продажи на 40% затем каждые 5 дней на 10%, цена отсечения 43270,92 руб.(30%).

В ходе публичного предложения предусматривается последовательное снижение начальной цены продажи, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах:

С 00.00 час. 31.10.2022 по 00.00 час. 05.11.2022- 144236,39 руб.;

С 00.00 час. 05.11.2022 по 00.00 час. 10.11.2022 – 86541,83 руб.;

С 00.00 час. 10.11.2022 по 00.00 час. 15.11.2022 – 72118,20 руб.

С 00.00 час. 15.11.2022 по 00.00 час. 20.11.2022 – 57694,56 руб.

С 00.00 час. 20.11.2022 по 00.00 час. 25.11.2022 – 43270,92 руб.

  Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116043270; e-mail: audit-appraise@mail.ru.

Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015.

Задаток на участие торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены для соответствующего периода.

Задаток оплачивается на р./сч.№40702810643000003438 в Новгородском отделении № 8629 ПАО Сбербанк, г.Великий Новгород, к/с30101810100000000698, БИК 044959698, получатель – ООО «МП Шимский водоканал», ИНН 5319005080, КПП 532101001. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «МП Шимский водоканал», Лот №\_\_,без НДС».

Подведение итогов и направление протокола участникам 25.11.2022г. в 14.00 час. на ЭТП «Ру-Трейд» .

Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями ст.110, 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития №495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО «Ру-Трейд».

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.

Договор купли-продажи заключается Организатором торгов с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.  
В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.  
Оплата имущества в течение 30 дней с подписания договора купли-продажи на р./сч. №40702810543000002555 в Новгородском отделении №8629 ПАО Сбербанк к/с30101810100000000698, БИК 044959698.  
Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.  
В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.